

Stečajna masa iza STC ZAGREB društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Ćikovići 26/11, 51215 Kastav
OIB: 76338564635, MBS: 081337059

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Posl.br. St - 201/2020

Predmet: Podnesak stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj dostavlja u prilogu tri ponude za osiguranje stečajne mase iza STC – Zagreb d.o.o. u stečaju koje se odnose na :

1. TROSOBNI DVOETAŽNI STAN OZNAKE PT-S6 (E-8), na lokaciji Zagreb, Kvintička ulica 61., i garaža: sa spremištem oznake (E-4)

- k.č.br. 3508/26, zk.ul. 6711, poduložak br.8.; k.o.. Remete i dvorište u KVINTIČKOJ ULICI , POVRŠINE 477M2, UPISANE U ZK.UL 6711, K.O. REMETE, I TO U ODNOSU NA 4 SUVLASNIČKI DIO: 5,68/100 etažno vlasništvo.

Lokacija stana je u gradu Zagrebu, naselje Gračani, Kvintička ulica. Dvoetažni stambeni prostor površine NKP 80,27 m² koja je upisana u zemljišnim knjigama dok je procjenom i naknadnim izmjerama utvrđena površina od 77,53 m² koja je i uzeta u obzir kod procjene samog stana. Stan je smješten je na prvom katu i u potkrovlju jednokatne zgrade sa suterenom, katom i potkrovljem. Predmetni stan nije slobodan od osoba i stvari.

Stečajna masa iz STC Zagreb d.o.o. Kvintićka ulica 61 10000 Zagreb					
GENERALI	SVOTA OSIGURANJA	WIENER	SVOTA OSIGURANJA	ALLIANZ	SVOTA OSIGURANJA
Građevinski dio		Građevinski dio		Građevinski dio	
Građevinski dio pokriven je po Ekskluzivnom paketu, a on obuhvaća: požar, oluja, izljev vode, lom stakla, indirektni udar groma, krađa i vandalizam, osiguranje odgovornosti iz posjeda nekretnine.	552.444,00 kn	Građevinski dio je pokriven po Large paketu, a on obuhvaća: požar, oluja, izljev vode, lom stakla, indirektni udar groma, oštećenja na objektu uslijed provalne krađe i vandalizma, osiguranje odgovornosti iz posjeda nekretnine.	561.854,00 kn	Građevinski dio je pokriven od sljedećih rizika: požar, prirodne nepogode, izljev vode, lom stakla, krađa i vandalizam, indirektni udar groma, odgovornost iz posjeda kuće i zemljišta.	552.444,00 kn
UKUPNO S POPUSTOM	677,74 kn		1.237,35 kn		998,68 kn

Da bi se napravila polica osiguranja za predmetne nekretnine predlažem da se prihvati najpovoljnija ponuda GENERALI OSIGURANJE i da se pozove razlučnog vjerovnika na uplatu predujma za plaćanje troškova osiguranja i troškova platnog prometa u iznosu od 1.000,00 kuna na depozit Trgovačkog suda u Pazinu, obzirom da stečajna masa do unovčenja predmetne nekretnine nema novčanih sredstava pa niti do sada otvoreni žiro račun.

Uz ponude sam priložila i pokrića i uvjete koji pripadaju.

U Kastvu ; 19. ožujka 2021.

Stečajni upravitelj:

Ljubica Juranović – Skočić ovl.rev.