



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-203/2018-25

Trgovački sud u Bjelovaru, po stečajnom sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza ARS PROJEKT d.o.o. za upravljanje drugim društvima iz Miholjanca, A.Mihanovića 116, MBS 081309927, OIB 96075484268, 22. siječnja 2021. donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

I.U stečajnom postupku pod poslovnim brojem 7 St-203/2018 nad Stečajnom masom iza ARS PROJEKT d.o.o. za upravljanje drugim društvima iz Miholjanca, A.Mihanovića 116, MBS 081309927, OIB 96075484268, stečajni upravitelj nije dužan uplatiti predujam za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je predmet prodaje unovčen.

II.Stečajni upravitelj će odmah po unovčenju predmeta prodaje, odnosno po primitku kupovnine, platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

III.Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku od 8 dana od primitka ovog Zaključka objave prodaju predmetnih nekretnina elektroničkom javnom dražbom u ovom stečajnom postupku, te postupe sukladno Zahtjevu za prodaju nekretnina u stečajnom postupku pod poslovnim brojem 7 St-203/2018 od 16. prosinca 2020. godine.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Bjelovaru od 23. studenog 2020. godine i Zaključkom istog suda određena je prodaja nekretnina uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, kao i da će istu provesti Financijska agencija.

Odredbom čl. 9. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj: 156/14 i 1/19) propisano je da će Agencija, ako utvrdi da je moguće postupiti po zahtjevu za prodaju, objaviti na svojim

mrežnim stranicama poziv na uplatu predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Slijedom prethodnog citiranog članka, kao i iskustva stečajnog upravitelja kod prodaje nekretnina elektroničkom javnom dražbom u stečajnim postupcima u kojima je također imenovan stečajnim upraviteljem, na ročištu održanom 9. studenog 2020. godine predložio je da se istog oslobodi od predujmljivanja troškova Financijskoj agenciji, koji se odnose na pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom obzirom da u stečajnoj masi nema dovoljno sredstava.

Slijedom iznesenog, a na temelju odredbe čl. 45. st. 1. u vezi s odredbom čl. 18. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15,104/17, dalje SZ), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Bjelovar 22. siječnja 2021.

Sudac

Tomislav Mrazović

Uputa o pravnom lijeku:Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19.Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **eb2f6-60c22**

Kontrolni broj: **0eff0-f77ac-ec52**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.