Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-41416/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sudskoj savjetnici Anji Ptiček, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Klemenčić Nine, OIB: 17863473543, Gajeva ulica 40, Zagreb zastupane po punomoćniku Dilber Ivanu, OIB: 75591796876, odvjetniku u Zagrebu, Ulica Radoslava Lopašića 6, radi zabilježbe da je za građevinu priložena uporabna dozvola, dana 20. kolovoza 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11348, katastarske općine Centar novi, na nekretnini koja se sastoji od k.č.br. 2555, Gajeva ulica sa 677 m2 (dvorište sa 266 m2, dvorište sa 14 m2, dvorište sa 19 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Gajeva ulica 40 sa 378 m2), sa upisanim posebnim dijelovima na etažama od 1 do 11, na kojima je upisano pravo vlasništva u korist različitih osoba, dopušta se sljedeći upis:

1. zabilježba da je za zgradu mješovite uporabe, Zagreb, Gajeva ulica 40 sa 378 m2, priložena Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine Grada Zagreba, Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Sektora za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odjela za graditeljstvo, Središnjeg odsjeka za graditeljstvo, KLASA: UP/I-361-05/23-30/000514, URBROJ: 251-10-22-1/005-25-0013 od 14. srpnja 2025.

2. brisanje zabilježbe da za evidentiranje zgrade mješovite uporabe, Gajeva ulica 40 pov. 378 m2, sagrađene na zk.č.br. 3145, u katastru nije priložena uporabna dozvola, upisane pod posl. br. Z-32274/2023.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 20. kolovoza 2025.

Sudska savjetnica:
Anja Ptiček

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Klemenčić Nina, po opunomoćeniku Dilber Ivanu, odvjetniku, Ulica Radoslava Lopašića 6, 10000 Zagreb
2. Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb
3. Gašpar Ante, Ulica sviba 23, Strmec, 10431 Sveta Nedelja
4. Bilić Antonio, Trg Gojka Šuška 3, 21230 Sinj, Hrvatska
5. Konečni Laura, Gajeva ulica 40, 10000 Zagreb
6. Konečni Mihovil, Utinjska ulica 19/A, 10000 Zagreb
7. Križanac Ankica, Sveti Duh 49, 10000 Zagreb
8. Ćurčija Ljiljana, Gajeva ulica 40, 10000 Zagreb
9. Hudek Ljiljana, Gajeva ulica 40, 10000 Zagreb
10. Studen Saša, Ulica Savezne Republike Njemačke 6, 10000 Zagreb
11. Baić Ana, Ulica kneza Mislava 17, 10000 Zagreb
12. Kavaev Bračić Elena, Zagreb, Gajeva 40
13. Babić Ivanka, Gajeva ulica 40, 10000 Zagreb
14. Salihagić Ernest, Gajeva ulica 40, 10000 Zagreb

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.08.2025 14:11	**Serijski broj certifikata**	397679676665046529537466785167538489993583521776
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z17658308509d93f5	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -