



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
J. Jelačića 3, Bjelovar
Ured predsjednice
Broj 13-Su-313/2023-96
Bjelovar, 13. travnja 2026.

Zemljišnoknjižni sudac Općinskog suda u Bjelovaru Miroslav Borković u zemljišnoknjižnom predmetu obnove dijela zemljišne knjige katastarske općine Zrinski Topolovac, na temelju čl. 194. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) i po ovlaštenju predsjednice suda objavljuje

O G L A S

Danom 17. travnja 2026. otvorena je zemljišna knjiga za katastarsku općinu Zrinski Topolovac i uvid u nju može se izvršiti u zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Bjelovaru, Josipa Jelačića 3, a uvid u katastarske planove i druge odgovarajuće katastarske podatke može se izvršiti u prostorijama Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Bjelovar, Trg hrvatskog sokola 6.

Otvaranjem zemljišne knjige za katastarsku općinu Zrinski Topolovac zatvara se dio dosadašnje zemljišne knjige za katastarsku općinu Zrinski Topolovac i ona se stavlja izvan upotrebe.

Od dana otvaranja zemljišne knjige za katastarsku općinu Zrinski Topolovac samo će upisi u nju, glede nekretnina na koje se ta knjiga odnosi, proizvoditi one pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Otvaranjem zemljišne knjige za katastarsku općinu Zrinski Topolovac otvoren je ispravan postupak za katastarsku općinu Zrinski Topolovac pa se pozivaju sve osobe koje smatraju da bi trebalo u zemljišnu knjigu katastarske općine Zrinski Topolovac nešto upisati ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red da u roku za ispravak koji traje 3 mjeseca računajući od dana objave ovoga oglasa na e-Oglasnoj ploči (dakle, do 17. srpnja 2026.) stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise ili svoje prigovore postojećim upisima ili njihovom prvenstvenom redu.

Otvaranje ispravnog postupka zabilježiti će se u obnovljenoj zemljišnoj knjizi.

Dok ne istekne rok za prijave i prigovore, ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu za katastarsku općinu Zrinski Topolovac istiniti i potpuni.

O prijavama i prigovorima podnesenim nakon isteka roka za ispravak neće se raspravljati niti će se dokazivati njihova osnovanost, a povrat u prijašnje stanje u ovom postupku nije dopušten.

Rok za ispravak ne može se produžiti, a o prijavama i prigovorima o kojima je već raspravljeno tijekom postupka sastavljanja uložaka neće se raspravljati.



Sudac
Miroslav Borković