

Krešimir Fučkar, mag. oec.

ADRESA PREBIVALIŠTA: BRAĆE RADIĆA 63, SLADOJEVCI, 33520, SLATINA, ADRESA UREDA: TRG SVETOG JOSIPA 5A/II, 33520 SLATINA, OIB:01195634741, MOB:+385-(0)99-855-22-46, E-MAIL: KRESIMIR@HI.HT.HR FAX: 033-401-459

Stečajni upravitelj: GUARDIAN LONČAR K.D. u stečaju, Veslačka 2, Zagreb, OIB: 44083674751
posl. br. St-278/2020

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2

Zagreb

Posl. br.: 18 St-278/2020

Slatina, 20. kolovoza 2021

PREDMET: -Izvješće o prodaji pokretnina opterećenih razlučnim pravom i raspodjeli utrška
sukladno čl. 253 Stečajnog zakona.
-Prijedlog sudu za donošenje odluke o brisanju svih zabilježbi tereta na vozilu

Dana 7. kolovoza 2021. godine u uredu odvjetnika Davorina Tamaša, Slatina, Trg svetog Josipa 9A, otvorene su ponude pristigle temeljem trećeg poziva za prikupljanjem ponuda radi prodaje pokretne imovine stečajnog dužnika i to vozila:

1. Vrsta vozila:	N1-Teretni automobil
2. Regstarska oznaka:	ZG 6427-EP
3. Marka vozila:	VOLKSWAGEN
4. Tip/model:	2,0 TD/AMAROK
5. Oblik karoserije:	OTVORENI
6. Broj šasije:	WV1ZZZ2H2B8009166
7. Snaga motora/radni obujam:	120 KW /1968 ccm
8. Godina proizvodnje:	2012
9. Datum prve registracije:	01.03.2012
10. Broj sjedala:	5
11. Mjenjač:	ručni

Oglas je objavljen na internetskim stranicama Sudačke mreže i portalu „Njuškalo“.

Početna cijena pokretnine utvrđena je temeljem prijedloga Ministarstva financija, Porezne uprave u iznosu od 125.000,00 kuna.

Vjerovnici su se suglasili sa načinom prodaje.

Do datum otvaranja ponuda u trećem krugu dražbe pristigle su dvije ponude ponuditelja GRADINA-MONT d.o.o., Vučipolje 64, Hrvace, OIB:56982549059 u iznosu od 107.099,00 kuna i ponuditelja KVATERNIK d.o.o, Sv. Florijana 1, Kapela, OIB:31446748803, u iznosu od 103.111,00 kuna.

Ponuditelji su uredno uplatili jamčevinu u iznosu od 10.125,00 kuna.

Kako je ponuda kupca GRADINA – MONT bila povoljnija i ispunjavala sve uvjete iz oglasa, ona je i prihvaćena.

U ostavljenom roku kupac je uplatio preostali iznos kupovnine u iznosu od 96.974,00 kuna na transakcijski račun stečajnog dužnika, te mu je temeljem toga ispostavljen račun.

U prilogu dopisa nalazi se obračun unovčenja imovine na kojoj postoji razlučno pravo sukladno odredbama čl. 254. Stečajnog zakona (NN 104/17).

Obrazloženje obračuna troškova unovčenja:

Troškovi unovčenja sastoje se od razmjernog dijela općih obveza (troškova) stečajne mase nastalih do dana prodaje pokretnine plus predviđivi (rezervirani) troškovi koji će nastati do zaključenja postupka i direktnih troškovi koji direktno opterećuju pokretninu. S obzirom na to, da je vršeno unovčenje samo jedne nekretnine razmjerni dio općih troškova koji tereti pokretninu iznosi 100%.

Opći troškovi odnose se na:

- Bankarske usluge;
- Refundacije troškova koje je platio stečajni upravitelj: Usluge platnog prometa, poštanski troškovi, objava oglasa na portalu „Njuškalo“, troškovi potvrda, trošak izrade pečata;
- Knjigovodstvene usluge;
- Putni trošak stečajnog upravitelja;
- Rezervirani troškovi do kraja stečajnog postupka.

Direktne obveze stečajne mase koje terete prodanu pokretninu odnose se na troškove koji se direktno odnose na pokretninu:

- PDV na fakturi upućenoj kupcu koji je obveza isporučitelja robe;
- Troškovi prijevoza i čuvanja pokretnine;
- Troškovi odvjetnika za otvaranje ponuda i pisanje zapisnika;
- Nagrada stečajnog upravitelja izračunate sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015).

Ukupan trošak unovčenja iznosi 65.101,81 kuna. Pošto su ovi troškovi znatno veći od 5% od utška utvrđuju se u stvarnom iznosu. Ovaj iznos unosi se u stečajnu masu sukladno čl. 253. Stečajnog zakona. Preostalom iznosom od 41.997,19 kuna namiruje se razlučni vjerovnik Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB:18683136487.

Stečajni upravitelj predlaže sudu da donese odluku o brisanju zabilježbi svih tereta upisanih na vozilu stečajnog dužnika GUARDIAN LONČAR K.D. u stečaju, Veslačka 2, Zagreb, OIB: 44083674751.

Stečajni upravitelj
Krešimir Fučkar mag.oec.

Prilog:

1. Izračun troškova unovčenja,
2. Zapisnik sa otvaranja ponuda od 7. kolovoza 2021. godine sa kopijom oglasa,
3. Kopija izvoda po računu – dokaz o uplati kupovnine,
4. Kopija prometne dozvole