

HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju

Stečajna upraviteljica

Snježana Drenški

Sunčani put 8, Mala Rakovica

Samobor, 25. travnja 2025.

Mob 099 66 307 86

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Na broj St-515/2024

Trg hrvatskih branitelja 1/II

47000 KARLOVAC

Stečajni dužnik: HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju Sisak

Podnesak stečajne upraviteljice

1x

---

U stečajnom postupku prodana je nekretnina stečajnog dužnika te stečajna upraviteljica podnosi obračun troškova unovčenja nekretnine.

Nekretnina stečajnog dužnika dosuđena je kupcu Gorica nekretnine Nuković d.o.o.. Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 41, OIB 82992431709 a upisana je u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku Zemljišno knjižni odjel Sisak, zk.ul. 6495 k.o. Novi Sisak, k.č. br. 2659/3 broj D.I. 139 Novo Pračno, Ulica Novo Pračno, deponija 100002 m2.

Kupac je za nekretninu ponudio kupovninu u iznosu 2.287,50 eur te je dužan u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi uplatiti razliku kupovnine preko uplaćene jamčevine

Stečajna upraviteljica podnosi obračun troškova unovčenja nekretnine koji su nastali i to.

- Trošak procjene nekretnine po vještaku Allegrian d.o.o.	1.500,00 eur
- Trošak elektroničke dražbe FINE	92,90 eur
- Trošak knjigovodstvenih usluga	600,00 eur
- Trošak naknada platnog prometa, vođenja i zatvaranja računa	200,00 eur
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju bruto	2.500,00 eur

UKUPNO TROŠKOVI	4.892,90 eur
-----------------	--------------

Sukladno uredbi o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima nagrada stečajnom upravitelju određuje se obračunom postotka ovisno o vrijednosti stečajne mase a u

ovom postupku je unovčena stečajna masa u iznosu 2.287,50 eur i uz primjenu postotka od 16 % nagrada stečajnom upravitelju iznosi 366,00 eur bruto.

Stečajna upraviteljica predlaže sudu da odredi višu nagradu primjenom čl. 5 uredbe a obzirom na obujam i složenost poslova te rad stečajnog upravitelja u ovom postupku. Stečajna upraviteljica je ispitala 10 tražbina vjerovnika ii višeg isplatnog reda, obračunala tražbine radnika i izvršila isplate radničkih potraživanja prema traženju Agencije za osiguranje radničkih tražbina, izvršila odjavu s mirovinskog osiguranja, očitovala se o razlučnom pravu, obišla nekretnine stečajnog dužnika te sačinila izvješća u ovom postupku sukladno zakonu. Poseban angažman je zahtijevao odnos s državnim inspektoratom, inspekcijom zaštite okoliša s kojim je stečajna upraviteljica održala nekoliko sastanaka budući je dužniku naloženo uklanjanje otpada sa nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika te je stečajna upraviteljica pisala očitovanja na zapisnike državnog inspektorata, tražila produženja postupanja po rješenju te podnijela žalbu na rješenje za uklanjanje otpada budući dužnik nema sredstava niti mogućnosti za uklanjanje otpada.

Slijedom iznesenog stečajna upraviteljica predlaže da sud donese Rješenje kojim nalaže:

- Financijskoj agenciji da na račun stečajnog dužnika Hago reciklaža d.o.o. u stečaju IBAN HR9123900011300181286 kod Hrvatske poštanske banke d.d. isplati troškove unovčenja koji terete nekretninu u iznosu **2.287,50 eur**
- da se iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka, a na račun stečajnog dužnika Hagoi reciklaža d.o.o. u stečaju IBAN HR9123900011300181286 kod Hrvatske poštanske banke d.d. isplati preostale troškove unovčenja koji terete nekretninu u iznosu **2.605,40 eur**

Stečajna upraviteljica

Snježana Drenški