

Stečajna masa iza Apartmani Jaroslav d.o.o. u stečaju

B. Magovca 48, Zagreb,

OIB:12186186475.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sudac: Ana Golub Gruić

St-568/2024

P O D N E S A K

Stečajna upraviteljica je uvidom u podnesak bivšeg stečajnog upravitelja od 05.siječnja 2026. utvrdila da je doista omaškom navela da nije imala podatke o sklopljenom ugovoru za obavljanje knjigovodstvenih usluga. Naime, u razgovoru sa bivšim stečajnim upraviteljem isti je naveo da nema nikakvu dokumentaciju koju bi mogao predati i da sve ima na oglasnoj ploči. Naknadnim upitom da li postoji otvoren račun za stečajnu masu očitovao se da račun nije otvoren.

Što se tiče ovog računa za knjigovodstvene usluge i zahtjeva za nagradu bivši stečajni upravitelj je znao da je u tijeku prijedlog punomoćnika bivšeg vlasnika i jedinog udjeličara za povrat nekretnina i da neće biti prodaja slijedom čega je doista trebao sam sudu dostaviti svoj prijedlog i zatražiti naknadu troškova i nagradu za svoj rad. Preuzimanjem stečajnog postupka obveza stečajne upraviteljice je bila pribaviti procjenu vrijednosti nekretnina i mišljenje Porezne uprave o poreznoj obvezi stečajne mase obzirom na postupanje po članku 185 Stečajnog zakona. Slijedom navedenog stečajna upraviteljica je izradila i sudu dostavila specifikaciju troškova te zatražila od punomoćnika bivšeg vlasnika i jedinog udjeličara uplatu istih ili u protivnom ide utvrđivanje vrijednosti i prodaja nekretnina.

Osim navedenog stečajna upraviteljica ponovo ističe da nema ovlasti tražiti ngradu i naknadu troškova za posao bivšeg stečajnog upravitelja.

Stečajna upraviteljica će postupiti u skladu s odlukom suda o dosuđenim troškovima i nagradi te dopuniti dostavljenu specifikaciju troškova, odnosno ukoliko ide prodaja iste troškove i nagradu će uračunati u troškove stečajnog postupka.

Stečajna upraviteljica ovim podneskom moli Naslov i za odgodu ročišta za 16. siječnja 2026. koje ročište se trebalo održati na daljinu, obzirom da u obitelji ima smrtni slučaj i sahranu tete u 11 sati.

Zagreb, 12. siječanj 2026.

Stečajni upravitelj

Dujmović Mirjana dipl.iur.