

MUŠIĆ d.o.o. u stečaju
OIB:21643614374
Zadar,Ulica Stjepana Radića 42/c

Poslovni broj : 4 St-92/2012

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Ulica Dr Franje Tuđmana 35
/Za stečajnog suca Tomislava Jurlinu/

Prijedlog troškova unovčenja /U naravi betonare/

Iz utrška ostvarenog prodajom imovine stečajnog dužnika MUŠIĆ d.o.o.,u stečaju .,
OIB:21643614374,Zadar,Ulica Stjepana Radića 42/c , nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika
MUŠIĆ d.o.o. u stečaju upisana u zk.ul.br 544 k.o. Murvica sljedeće oznake.

- čest.zem. 825/299, industrijski objekt površine 5 226 m² ,u naravi betonara ,
zastupanim po stečajnom upravitelju Milanu Ljubičiću iz Paga Šimuni 142,OIB : 87161295116 ,
od utrška unovčene nekretnine:

Predlaže se: Primjena čl.254.Stečajnog zakona -Obračun utrška

Iz isprava korištenih tijekom stečajnog postupka do unovčenja utvrđuju se :

-Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava i određuju se paušalno u iznosu od 5% od utrška.

I. Utržak/2.000.000,00 kn/,odnosno 5% od utrška=100.000,00 kuna

II. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se i
Proizlaze iz slijedećih prikupljenih i obrađenih podataka na način

Tablica za izračun nagrade stečajnom upravitelju

Na temelju čl.94. stavak 2., u vezi sa čl. 23.stavkom 3., člankom 119. Stavkom 6. i člankom 360 stavkom 1. Stečajnog zakona(NN,broj 71/15 Vlada RH donijela je UREDBU po kojoj je izračunata nagrada u bruto iznosu iz koje slijede doprinosi i porezi.

Članak 7.

Nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama 2.000.000,00				Nagrada u %	Osnovica za obračun	Iznos nagrade
		do	100.000,00	16	100.000,00	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	200.000,00	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	200.000,00	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	500.000,00	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7	1.000.000,00	70.000,00
IZNOS NAGRADE STEČAJNOG UPRAVITELJAU BRUTO IZNOSU						170.000,00

Iz prethodnog iznosa u zadnjem redu TABLICE Iznosa od 170.000,00 kn slijedi obveza plaćanja doprinosa i poreza.

Doprinos za mirovinsko osiguranje I stup.....17.000,00 po stopi 10%
po stopi 20%

Napominje se da iz utrška iz od prodaje na teret stečajnog dužnika MUŠIĆ d.o.o. u stečaju plaća se doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 12.750,00 kn.

Komunalna naknada(Općine Poličnik 9 ZA VREMENSKI PERIOD OD 10.06.2012.,godine mjesečna naknada plaćana je 2.209,20 kn ,što u vremenskom periodu do predaje prostor kupcu iznosi Vremenski period od 01.06.2012.- 31.08.2016.,godine = 112.669,20 kn.

Naknada za ure uređenje voda (Hrvatske vode)Plaćana je naknada za vode ,mjesečni iznos od 01.12.2012 .,godine plaćeno je od 06.12.2012 do 08.06.2017 plaćeno je 48.979,65

Osim troškova stečajnog upravitelja/RAZLOG:udaljen od stečajne dokumentacije/
-bila su 4 zvanja stečajnog upravitelja radi procjene postrojenja betonare
-šesnaest prodaja
-razmjenilo se pet stečajnih sudaca
-bez goospodina Valića pa dalje suradnja do prodaje u šesnaestom oglasu.

Iz cijelog predmeta posebno su obrađeni iznosi za pojedina plaćanja . U daljnjem tekstu dajem obrađene podatke u

KALKULACIJI UKUPNIH IZDATAKA

Ukupni primitak od prodane nekretnine (u naravi betonare).....2.000.000,00 kn.

I-troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava u paušalnom iznosu
od 5%- od 200.000,00 kn..... 100.000,00 kn.

II-Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava
utvrđuju se u iznosu od 297.398,85, kn.

Ukopna bruto nagrada170.000,00 kn

-Sadrži u sebi doprinos za mirovinsko..... 17.000,00 kn

-Porez na dohodak 30.000,00 kn

Neto nagrada..... 123.000,00 kn

Doprinos za zdravstveno osiguranje..... 12.750,00 kn

Komunalna naknada..... 112.669,20 kn

Naknada za ure uređenje voda (Hrvatske vode)..... 48.979,65 kn

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava 297.398,85, kn

Ukupni troškovi unovčenja po

I. *Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava i određuju se paušalno u iznosu od 5% od utrška.....100.000,00 kn.*

II. *Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava297.398,85 kn,*

UKUPNO TROŠKOVI UNOVČENJA

Na znanje bez materijalnih izdataka za stečajnog upravitelja.....???

S poštovanjem Predsjedniče .

Šimuni, 12.12. 2021.,g

Stečajni upravitelj
Milan Ljubičić