

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/20-01/336
Ur.br.: 07-01-21-26

Zagreb, 29.04.2021

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-663/2017 od dana 17.02.2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 29364)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-663/2017

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: BRUNO-HAL DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, 10431 SVETA NEDELJA, OIB: 38678318802

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: IBRAHIM MEHMEDOVIĆ, ANTE STARČEVIĆA 5, 51000 RIJEKA, OIB: 91320064198

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 18.02.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 13.03.2020. godine nije evidentirana uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom obzirom je stečajni upravitelj oslobođen uplate predujma zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 18. St-663/2017.godine

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 24.02.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 23410

Financijska agencija objavila je dana 24.03.2020. godine Obavijest o odgodi postupka za korisnike sustava elektroničke javne dražbe- zbog pandemije novog koronavirusa COVID-19

Financijska agencija objavila je dana 26.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24658

Financijska agencija objavila je dana 20.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25528

Financijska agencija objavila je dana 11.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 27375

Financijska agencija objavila je dana 03.02.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 29364

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

| | |
|--|---|
| Vrsta predmeta prodaje | Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina) |
| Opis predmeta prodaje | Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i to u zk. ul. br. 5960 k.č.br. 380/2, k.o. Sveta Nedelja, broj D.L. 6, u naravi livada, Obrtnička ulica, površine 22 m2, vlasnički dio: 1/1. |
| Identifikator predmeta prodaje | 14019 |
| Oznaka elektroničke javne dražbe | Četvrta |
| Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu) | 1 |
| Datum i vrijeme početka dražbe | 03.02.2021. 15:00:00 |
| Datum i vrijeme završetka dražbe | 28.04.2021. 23:59:59 |
| Datum i vrijeme početka nadmetanja | 15.04.2021. 00:00:00 |
| Datum i vrijeme završetka nadmetanja | 28.04.2021. 23:59:59 |
| Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *) | - |
| Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*) | <p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 293644, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> |

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

| | |
|----------|--|
| | <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p> |
| Napomena | <p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p> |

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (u kn) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine | Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine | Status | Napomene |
|------------|---------------------------------|---|--|----------------------|----------|
| 1 | 220,00 | 06.04.2021. | ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886 | Uplatitelj jamčevine | - |
| 2 | 220,00 | 02.04.2021. | MONTEL d.o.o. Horvatova 48 B, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 12595351308 | Uplatitelj jamčevine | - |
| 3 | 220,00 | 29.03.2021. | IDEAL KONSTRUKCIJE d.o.o. za graditeljstvo, usluge i trgovinu Radnička cesta 27, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 98136445349 | Uplatitelj jamčevine | - |

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

| Redni broj | Iznos uplate (u kn) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat) | Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate | Status | Napomene |
|------------|------------------------|--|--|---|--------|----------|
| 1 | - | - | - | - | - | - |

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (u kn) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine | Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava | Iznos isplaćene jamčevine (u kn) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena | Napomene |
|------------|---------------------------------|--|--|----------------------------------|---|----------|
| 1 | - | - | - | - | - | - |

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

| Redni broj | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja | IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba | Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine) |
|------------|---|--|---|---|--|
| 1 | MONTEL d.o.o. Horvatova 48 B, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 12595351308 | HR6523600001101420620 | - | MORENA GRAČANIN OIB: 44038560512 | |
| 2 | ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886 | HR3824840081135088136 | - | GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501 | |

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

| Redni broj | ID ponuditelja | Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine | Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn) | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba | Napomene |
|------------|-------------------|--|--|--|--|--|----------------|
| 1 | 22786 | 227862 | 1,00 | MONTEL d.o.o. Horvatova 48 B, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 12595351308 | - | MORENA GRAČANIN OIB: 44038560512 | Valjana ponuda |
| 2 | 22840 | 228400 | 51,00 | ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886 | - | GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501 | Valjana ponuda |

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

| Redni broj | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba |
|------------|----------------|---|---|---|
| 1 | 22645 | IDEAL KONSTRUKCIJE d.o.o. za graditeljstvo, usluge i trgovinu Radnička cesta 27, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 98136445349 | - | - |

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

| Redni broj | Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda) | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba | Iznos ponude (u kn) | Status ponude | Napomene |
|------------|--|----------------|---|---|---|---------------------|---------------|----------------|
| 1 | 28.04.2021. 23:45:04 | 22840 | ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886 | - | GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501 | 51,00 | Važeća | Valjana ponuda |
| 2 | 28.04.2021. 19:56:24 | 22786 | MONTEL d.o.o. Horvatova 48 B, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 12595351308 | - | MORENA GRAČANIN OIB: 44038560512 | 1,00 | Važeća | Valjana ponuda |

Financijska agencija
