



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-1130/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu [predlagatelja I. Ivana Čehka, Hum Bistrički 91, Gornja Stubica, II. predlagateljice Branke Hrgetić, ul. Matije Gupca 45, Gornja Stubica, III. predlagatelja Zdravka Čehka, Hum Stubički 98/1, Gornja Stubica, IV. predlagateljice Nadice Lukačić, Sekirevo selo 7, Gornja Stubica, svi zastupani po punomoćniku Ninoslavu Pintariću, odv. u Zagrebu, protiv protustranaka](#): 1. Razum Vjekoslav, Franjin, Hum Stubički, 2. Razum Janko, Milanov, Ivanić Grad, 3. Kondrec Franca, Hum Stubički, 4. Sačer Jana, Hižakovec, 5. Razum Vjekoslav, Slavin, Hum Stubički, 6. Benko Vjekoslava, Hum Stubički 34, 7. Razum Juraj, Jurjev, Dolnje Hrušćice, Kraj Seseveta, 8. Razum Petar, Josipov, Hum Stubički, 9. Razum Kata, Ivanić Grad, 10. Razum Stjepan, Andrin, Hum Stubički, 11. Razum Josip, Andrijin, Hum Stubički 92, 12. Razum Obranković Valentina, Kolodvorska Ulica 21, Prigorje Brdovečko, 13. Josip Čehko, Hum Stubički 91, 14. Stjepan Lisak, Ivanov, Hum Stubički 97, 15. Janko Lisak, Jurjec, Hrenice, 16. Mirko Lisak, Stjepanov, Dubrava kod Čazme, 17. Jadranko Lisak, Hum Stubički 74 A, Gornja Stubica, 18. Davor Lisak, Naselje Vukšinec 71, Donja Stubica, 19. Ivan Hrgetić, Sekirevo selo 5, 20. Josip Hrgetić, Sekirevo selo 6, 21. Stjepan Hrgetić, Sekirevo selo 7, 22. Katica Hrgetić, Sekirevo selo 6, 23. Vjekoslava Hrgetić, Sekirevo selo 6, 24. Slavica Jakšić, rođ. Hrgetić, Karivaroš, 25. Mara Mikuš, rođ. Lešković, Laz Bistrički, 26. Mijo Hrgetić, Sekirevo selo 4, 27. Alojz Hrgetić, Sekirevo selo 4, 28. Kata Hrgetić, Sekirevo selo 4, 29. Đuro Hrgetić, Sekirevo selo 4, 30. Bara Hrgetić, Sekirevo selo 4, 31. Branka Hrgetić, ul. M. Gupca 45, Gornja Stubica, 32. Željko Čehko, Hum Stubički 93, 33. Gejza Rauch, Bar., dr., Zagreb, 34. Pavao Rauch, Bar., Zagreb, 35. Ivana Aichelburg-Labia, rođ. Rauch, Zagreb, 36. Marija Jelačić r. Bar. Rauch, Zagreb, 37. Alica Steeb, barunica, rođ. Bar. Rauch, Zagreb, 38. Hrgetić Stjepan, Sekirevo Selo, 39. Hrgetić Martin, Sekirevo Selo 3, 40. Hrgetić Ivan, Sekirevo Selo 5, 41. Hrgetić Josip, Sekirevo Selo 6, 42. Hrgetić Kata, Sekirevo Selo 6, 43. Hrgetić Vjekoslava, Sekirevo Selo 6, 44. Hrgetić Stjepan, Sekirevo Selo 7, 45. Hrgetić Mirko, Sekirevo Selo 8, 46. Hrgetić Fabijan, Sekirevo Selo 8, 47. Hrgetić Stjepan, Sekirevo Selo 10, 48. Kralj Jana, Rođ. Lisak, Stubička Slatina, 49. Jakšić Slava, Rođ. Hrgetić, Karivaroš, 50. Mikuš Mara, Rođ. Hrgetić, Laz Bistrički, 51. Hrgetić Ana, Rođ. Rusan, Udova, Sekirevo Selo 9, 52. Carek Luka, Sekirevo Selo 15, 53. Hrgetić Mirko, Sekirevo Selo 2, 54. Hrgetić Stanko, Sekirevo Selo 2, 55. Carek Jelica, Rođ. Hrgetić, Sekirevo Selo 2, 56. Hrgetić Josip, 57. Hrgetić Mirko, 58. Hrgetić Slavko, 59. Hrgetić Josip, Sekirevo Selo 2, 60. Hrgetić Mirko, Sekirevo Selo 2, 61. Hrgetić Stanko, Sekirevo Selo 2, 63. Marko Breyer Dr. Odvjetnik, Zagreb, 64. Rudolf Čehko, Hum

Stubički 90, 65. Juraj Hrgetić, Hum Stubički 87 A, 66. Ivan Čehko, Hum Stubički 91, 67. Drago Čajko, Hum Stubički 89, 68. Stjepan Čehko, Andrijin, Hum Stubički 98, 69. Ivka Lisak, Hum Stubički 74 A, 70. Štefica Novosel r. Lešković, Dubovačka 37, Zagreb, 71. HORTING d.o.o., Petra Hektorovića 44, Dubrovnik, 72. Branko Hrgetić, Ulica Matije Gupca 45, Gornja Stubica, 73. Slavko Carek, Ljubomirov, Sekirevo selo 5, 74. Darko Carek, Ljubomirov, Sekirevo selo 5, 75. Katarina Jakopović r. Škudar, Dubovec 124, 76. Branko Jakopović, ul. M. Gupca 54, Gornja Stubica, 77. Ivan Čehko, Hum Stubički 91, 78. Hrgetić Josip, Selkorevo selo 13, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 18. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Određuje se brisanje prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 64 k.o. Hum Stubički i to:

čkbr. 960 oranica pod ribnjakom u Hercegovu bregu, površine 334 čhv,

čkbr. 963 oranica pod ribnjakom u Hercegovu bregu, površine 428 čhv,

uz otpis istih u novi zk.ul. _____ k.o. Hum Stubički,

te se dopušta uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja:

Ivan Čehko, OIB: 07583797929, Hum Bistrički 91, Gornja Stubica.

II. Određuje se brisanje prava vlasništva dosada upisanog vlasnika na nekretnini upisanoj u zk. ul.br. 824 k.o. Hum Stubički i to:

čkbr. 1011 oranica Dinjšćica, površine 341 čhv,

te se dopušta uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja:

Ivan Čehko, OIB: 07583797929, Hum Bistrički 91, Gornja Stubica.

III. Određuje se brisanje prava vlasništva dosada upisanog vlasnika na nekretnini upisanoj u zk. ul.br. 1693 k.o. Hum Stubički i to:

čkbr. 1012 dvorište kod kuće, površine 838 m²,

te se dopušta uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja:

Ivan Čehko, OIB: 07583797929, Hum Bistrički 91, Gornja Stubica.

IV. Određuje se brisanje prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 154 k.o. Hum Stubički i to:

čkbr. 1374 vinograd Vrhi u Sekirevu selu, površine 527 čhv,

uz otpis iste u novi zk.ul. _____ k.o. Hum Stubički,

te se dopušta uknjižba prava suvlasništva za korist:

Ivan Čehko, OIB: 07583797929, Hum Bistrički 91, Gornja Stubica, u ½ dijela

Branka Hrgetić, OIB: 24418975457, Ul. Matije Gupca 45, Gornja Stubica, u ½ dijela.

V. Određuje se brisanje prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 210 k.o. Hum Stubički i to:

čkbr. 1325 oranica donji vrt u Sekirevu selu, površine 169 čhv,

uz otpis iste u novi zk.ul. _____ k.o. Hum Stubički,

te se dopušta uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja:

Ivan Čehko, OIB: 07583797929, Hum Bistrički 91, Gornja Stubica.

VI. Određuje se brisanje prava vlasništva dosada upisanog vlasnika na nekretnini upisanoj u zk. ul.br. 1382 k.o. Hum Stubički i to:
čkbr. 1324 oranica podribnjak, površine 478 m²,
te se dopušta uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja:
Ivan Čehko, OIB: 07583797929, Hum Bistrički 91, Gornja Stubica.

VII. Utvrđuje se da je predlagatelj povukao prijedlog u odnosu na čkbr. 1210 oranica i vrt Huklinovo u Sekirevu selu, površine 1 jutro i 739 čhv, upisanu u zk.ul. br. 1007 k.o. Hum Stubički, čkbr. 1233 oranica Sadek u Sekirevu selu, površine 952 čhv, upisanu u zk. ul. br. 208 k.o. Hum Stubički i čkbr. 3502 livada Burnjak u Pasanskoj Gorici, površine 2 jutra i 103 čhv, upisanu u zk. ul. br. 36 k.o. Modrovec.

VIII. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka upisane na temelju rješenja posl.br. Z-1130/2026.

IX. Nalaže se zemljišnoknjižna provedba ovog rješenja po službenoj dužnosti.

U Donjoj Stubici 18. svibnja 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 194. stavak 3. i čl. 195. ZZK).

DNA:

1. Predlagatelji po pun.
2. Protustranke
3. Zk odjel Donja Stubica

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
2. Porezna Uprava, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.05.2026 09:
23

**Serijski broj
certifikata**

449358095833677122534475982269041333984894341579

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18633051675f7701

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-