

ALKIMOS d.o.o. u stečaju,
Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split, OIB:77332868598, IBAN:HR4924840081135114710

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošanska 6
21000 SPLIT

Na poslovni broj: St-390/17

PODNEŠAK

Cijenjeni naslove,

u prilogu dostavljam dokumentaciju za ispitno/izvještajno ročište zakazano za 04. lipnja 2019. godine kod Trgovačkog suda u Splitu, Sukošanska 6, kabinet broj 116/I i to:

1. Izvješće za Izvještajno ročište.
2. Tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava.
3. Prijave tražbina vjerovnika (dokumentacija 1x).
4. Predračun troškova stečajnog postupka.

S poštovanjem.

U Zagrebu, 26. svibnja 2019. godine.

za ALKIMOS d.o.o. u stečaju
stečajni upravitelj: mr.sc.Jozo Jelavić, dipl.oec.

JOZO JELAVIĆ Digitalno potpisao: JOZO JELAVIĆ
Datum: 2019.05.27 15:48:41 +02'00'

ALKIMOS d.o.o. u stečaju,
Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split, OIB:77332868598, IBAN:HR4924840081135114710

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

Na poslovni broj: St-390/17

PODNEŠAK

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, po stečajnom sucu tog suda Katarini Mikulić povodom prijedloga predlagatelja - vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, OIB:18683136487, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ALKIMOS d.o.o., Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split, OIB:77332868598, dana 18. ožujka 2019. godine pod brojem 4 St-390/2017-24 otvoren je stečajni postupak u kojem sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Temeljem čl. 224. i čl. 227. st (1) Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Izveštajno ročište 04. lipnja 2019. godine.

I. Opći podaci o stečajnom dužniku i poduzete radnje stečajnog upravitelja

Uzroci gospodarskog položaja dužnika

Stečajni dužnik ALKIMOS d.o.o. za usluge u stečaju, skraćeni naziv ALKIMOS d.o.o. u stečaju, upisan kod: Trgovački sud Split, OIB:77332868598, MBPS:1948555. Prema NKD-u 2007., brojana oznaka 92, djelatnost: kupnja i prodaja vlastitih nekretnina, brojčane oznake razreda: 68.10.

Zadnje predano izvješće za 2016. g., predano 02. siječnja 2018. g.

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je na prijedlog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija dana 14. travnja 2016. g. U nastavku ovog postupka, rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj St-390/2017 od 10. prosinca 2018. g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđenja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

ALKIMOS d.o.o. u stečaju,
Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split, OIB:77332868598, IBAN:HR4924840081135114710

Stečajni postupak otvoren je rješenjem, poslovni broj 4. St-390/2017-24 od 18. ožujka 2019. g. u 14:00 sati.

FINA je za potrebe prethodnog postupka dostavila sudu potvrdu o neizvršenim osnovama za plaćanje dužnika, kao i potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika kojima se potvrđuje da dužnik na dan 14. ožujka 2019. g. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1478 dana, kao i da njegove nepodmirene obveze na navedeni dan iznose 91.532.822,98 kn.

Iz razgovora sa zakonskim zastupnikom dužnika do otvaranja stečaja Kristijan Gelo navodi:

"Naše društvo Alkimos d.o.o. je poslovalo s austrijskom bankom Hypo-Alpe-Adria-Bank Interantional s kojom je sklopilo 3 ugovora o kreditu, a sve u svrhu realizacije projekata na području Splita (Mejaši), Kaštel Starog (Hotel Palace), te na području Dubrovnika (Mokošica). Naravno, uz Ugovore o kreditu banci su se izdala odgovarajuća sredstva osiguranja.

Temeljem inicijalnog ugovora o kreditu sredstva su povučena i korištena za akviziciju zemljišta koje je bilo potrebno za realizaciju projekata.

Nakon što je Hypo Banci vraćen iznos od 24 milijuna EURa, naše društvo 2011. god potpisuje aneks ugovora o kreditu kojim se osiguravaju dodatna sredstva i prolongacija roka otplate kredita. Međutim, desilo se da Hypo Banka nije ispoštovala aneks ugovora, ali je zadržala sva sredstva osiguranja koja su joj bila data, te je ista koristila kao sredstvo ucjene protiv društava Areios d.o.o. i Mejaši. Dakle, u konačnici i potpuno bespravno Hypo Banka je koristila sva data joj sredstva osiguranja protiv svih naših društava i svih kredita.

Dodatno na gore navedenu situaciju sa Hypo Bankom desila se i ekonomska kriza, recesija, koja je obuhvatila naš sektor i koja je imala snažan učinak na poslovanje i likvidnost naših društava te je privremeno u potpunosti zaustavila mogućnost realizacije navedenih projekata. Sve to je rezultiralo blokadom društva u trajanju od 1300 dana, tj. sve do prosinca 2018. god.

Obzirom je došlo do neispunjenja ugovornih obveza od strane Hypo Banke tj. Hypo Banka se nije držala ugovornih obveza, nije isplatila u cijelosti sredstva s kojima se trebala realizirati akvizicija zemljišta i građenje projekta, stoga je naše društvo pokrenulo spor koji je trajao do kraja 2018. godine. U prosincu 2018.g. naše društvo i Hypo Banka su se nagodili, te se sukladno tome potpisuje sporazum i stječu se uvjeti za deblokadu društava.

Ako postoji mogućnost da bi se društvo moglo spasiti od likvidacije ne vidim razloga zašto Alkimos d.o.o. ne bi mogao biti aktivan i raditi u budućnosti".

Sukladno Stečajnom zakonu, nakon otvaranja stečajnog postupka nad navedenim dužnikom, na e-oglasnoj ploči suda, dana 18. ožujka 2019. godine u 14.00 sati objavljen je oglas o otvaranju stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak, zakazanim terminom ispitnog ročišta, dana 04. lipnja 2019. g. u 10,00 sati kod Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, kabinet broj 116/I.

Po preuzimanju dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi:

Trgovački sud u Splitu, Rješenjem 4 St-390/2017-24, otvoren stečajni postupak 18.03.2019. MBS:060206889
Stečajni upravitelj: mr.sc.Jozo Jelavić,dipl.oec.

ALKIMOS d.o.o. u stečaju,
Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split, OIB:77332868598, IBAN:HR4924840081135114710

- 1) Izrađen novi pečat stečajnog dužnika s dodatkom "u stečaju".
- 2) U Državnom zavodu za statistiku predao zahtjev, zamolbu i dobio razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti.
- 3) Otvoren novi račun u stečaju kod Raiffeisenbank Austria d.d., Petrinska 59, 10000 Zagreb, IBAN:HR4924840081135114710, SWIFT:RZBHHR2X.
- 4) Od zakonskog zastupnika dužnika do otvaranja stečaja, Kristijan Gelo, na adresu dužnika ALKIMOS d.o.o. u stečaju, Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split poslana je obavijest, nalog i zatražena dokumentacija stečajnog dužnika.
- 5) Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Splitu, Obala kneza Branimira 15, 21000 Split, predao isprave koje se odnose na radnopravni status osiguranika te provjerio eventualno prijavljene radnike.
- 6) Dogovoreno sklapanje ugovora o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa društvom MAGOS usluge d.o.o. Nova Ves 86, 10000 Zagreb.
- 7) Izvršena analiza pribavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika. Temeljem te Bilance data je izrada početna stečajna bilanca.

II. Stanje stečajne mase

U cilju izrade početne stečajne bilance, te pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl. 223. Stečajnog zakona angažirao sam knjigovodstveni servis MAGOS usluge d.o.o. Nova Ves 86, 10000 Zagreb.

Pregledom Bruto bilance, imovine i obveza na dan 31. prosinca 2018. g., utvrdio sam sljedeće:

A. IMOVINA

Rbr	O p i s	Iznos u kn
1	Nematerijalna imovina-predujmovi računalni softver	25.250,00
2	Udjeli u povezanom društvu Kaštelanska rivijera d.d.	105.366.366,39
	Klasa 0	105.391.616,39
3	Glavna blagajna	62,98
	Klasa 1 - Novac	62,98
4	Dani predujmovi - ovrha Hypo banka	384,79
5	Potraživanje od zaposlenih	310,00
	Klasa 1 - Potraživanja	694,79
	UKUPNO AKTIVA :	105.392.374,16

NAPOMENA:

- Udjeli u povezanom društvu Kaštelanska rivijera d.d. u iznosu 105.366.366,39 kn odnosi se na vlasnički udio u dionicama.
- Nematerijalna imovina-predujmovi računalni softver je otpisan, zastario, rashodovan.

Nekretnine:

ALKIMOS d.o.o. u stečaju,
Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split, OIB:77332868598, IBAN:HR4924840081135114710

Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split je 05. ožujka 2019. g. u spis na Trgovački sud dostavio potvrdu iz koje je razvidno da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnine na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela.

Pokretnine:

Centar za vozila Hrvatske d.d. je 21. veljače 2019. g. u spis Trgovačkog suda u Splitu dostavio uvjerenje iz kojeg je razvidno da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Iz dostupne i raspoložive dokumentacije, stanje Balance na 31.12.2018. g. stečajni dužnik nema unovčive imovine ni za namirenje troškova postupka.

U obrazloženju rješenja o otvaranju, poslovni broj St-390/2017-24 iz isprava koje je dužnik dostavio u spis proizilazi da dužnik ima određenu imovinu (udjele) iz kojih bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka. Udjeli koje je naveo stečajni dužnik odnose se na udjele u dionicama KAŠTELANSKA RIVIJERA d.d. u stečaju, OIB:60917566677, Obala Kralja Tomislava 85, Kaštel Stari, čija vrijednost kod otvaranja stečajnog postupka su nula, nemaju vrijednost i nisu unovčive.

Temeljem svega navedenog stečajni dužnik nema nikakve imovine tako da se ne mogu namiriti niti troškovi stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj predlaže sudu, postupiti sukladno članku 293. Stečajnog zakona.

B. OBVEZE

1	Primljeni zajmovi glavnica - Kaštelanska riviera	21.399.048,95
2	Primljeni zajmovi glavnica- James Lapushner	1.972.213,84
3	Primljeni zajmovi glavnica - Eureal TG	18.313.251,07
	Klasa 2 - Zajmovi glavnica	41.684.513,86
4	Primljeni zajmovi kamata - Kaštelanska riviera	14.032.971,30
5	Primljeni zajmovi kamata - James Lapushner	2.624.932,69
6	Primljeni zajmovi kamata - Eureal TG	11.801.275,79
	Klasa 2 - Zajmovi kamate	28.459.179,78
7	Kratkoročni krediti banke glavnica - Hypo Klagenfurt	89.014.268,97
8	Kratkoročni krediti banke kamate zatezne - Hypo Klagenfurt	86.876.590,27
	Klasa 2 - Krediti	175.890.859,24
9	Obveze prema dobavljačima - analitika	82.455,39
	Klasa 2 - Dobavljači	82.455,39
10	Obveze za preuzeta dugovanja - nepovezana društva	3.898.783,97
	Klasa 2 - Ostale obveze	3.898.783,97
11	Obveze za preuzeta dugovanja - povezana društva Kaštelanska riviera d.o.o.	5.539.316,43
	Klasa 2 - Ostale obveze	5.539.316,43
12	Primljeni predujmovi - povezana društva	113.366,80
13	Primljeni predujmovi - nepovezana društva	1.720.355,54

ALKIMOS d.o.o. u stečaju,
Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split, OIB:77332868598, IBAN:HR4924840081135114710

	Klasa 2 - Obveze za predujmove	1.833.722,34
14	Obveze za Porez na dodanu vrijednost	538.065,31
15	Obveze za porez na dobit	16.223,15
16	Obveze za turističku članarinu	21.761,99
17	Obveze za članarine HGK	2.592,87
18	Obveze za općinske poreze	4.000,00
29	Ostale obveze javnih davanja - kazne	23.702,24
	Klasa 2 - Obveze za poreze i doprinose	606.345,56
	UKUPNO PASIVA :	257.995.176,57

Sudski postupci (sporovi):

1. Sud : OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ovrhovoditelj (tušitelj): JUSTITIUM MARIS d.o.o. Split
Ovršenik (tuženik) : ALKIMOS d.o.o., Split
Poslovni broj : OVR-4761/14
Radi : Ovrha na dionicama

U navedenom postupku ovrhovoditelj (tušitelj) JUSTITIUM MARIS d.o.o. Split (ranije HETA ASSET RESOLUTION AG) zatražio je ovrhu na dionicama KAŠTELANSKA RIVIJERA d.d. u stečaju, OIB:60917566677, Obala Kralja Tomislava 85, Kaštel Stari u vlasništvu stečajnog dužnika ALKIMOS d.o.o. u stečaju radi naplate duga po ugovoru o kreditu HR/1749.

Takoder za napomenuti je da je navedeni ovrhovoditelj (tušitelj) JUSTITIUM MARIS d.o.o. Split (ranije HETA ASSET RESOLUTION AG):

- na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na zalogu na nekretninama, solemniziranog pred Javnim bilježnikom Teo Karabatić-Milovac, Split, Kavanjinova 4, broj OV-1931/2008 od 04.03.2008. g., zaprimljenog dana 05. ožujka 2008. g. pod poslovnim brojem Z-480/08, uknjiženo je založno pravo na teret nekretnine opisane u odjeljku AI vlasnosti KAŠTELANSKA RIVIJERA d.d. u iznosu od 12.000.000,00 EUR-a, uvećano za pripadajuće redovne i zatezne kamate te sve ostale troškove, sve u korist:
"Uknjižba, ustupanje založnog prava. Na temelju Ugovora o ustupu tražbina od 15. studenog 2018. g., ovjerenog pred Javnim bilježnikom Darijom Bošnjak iz Zagreba, broj OV-12220/2015 od 15. studenog 2018., službene potvrde od 12. studenog 2014. g. izdane od Javnog bilježnika Mag. Dieter Wallner, Klagenfurt am Worthersee Koruška-R, Austrija, broj OV-97/2014 s ovjerenim prijevodom s njemačkog jezika, sudskog tumača Luke Rimca iz Zagreba, Specijalne punomoći od 06. studenog 2018. g., ovjerene od strane dr. Herbert Muller, broj OV-3031/2018 s ovjerenim prijevodom s njemačkog jezika od strane stalnog sudskog tumača Marije Viljušić iz Osijeka od 15. studenog 2018. g. za korist: JUSTITIUM MARIS d.o.o., OIB:36117461451, Kralja Zvonimira 6, 21000 Split, zaprimljeno 23.11.2018. g. pod brojem Z-43701/2018".

2. Sud : TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Trgovački sud u Splitu. Rješenjem 4 St-390/2017-24, otvoren stečajni postupak 18.03.2019. MBS:060206889
Stečajni upravitelj: mr.sc.Jozo Jelavić,dipl.oec.

ALKIMOS d.o.o. u stečaju,
Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split, OIB:77332868598, IBAN:HR4924840081135114710

Tužitelj (ovrhovoditelj): ŽELJKO MARIĆ, Vatroslava Jagića 5a, Slavonski Brod
Tuženik (ovršenik) : ALKIMOS d.o.o., Split
Poslovni broj : P-494/18
Radi : Isplate

U navedenom postupku tužitelj (ovrhovoditelj) ŽELJKO MARIĆ, Vatroslava Jagića 5a, Slavonski Brod traži isplatu iznosa od 102.570,13 EUR-a od stečajnog dužnika. Obzirom na otvaranje stečajnog postupka sud je donio rješenje o prekidu postupka.

Do predaje ovog Izvješća ukupno je zaprimljeno 5 tražbina stečajnih vjerovnika, II viši isplatni red koji su ispitane i u zakonskom roku poslane na Trgovački sud.

III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu:

1. Prihvate izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i do sada poduzetim radnjama.
2. Nema mogućnosti i uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Predlaže sudu, postupiti sukladno članku 293. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Zagrebu, 26. svibnja 2019. godine.

za ALKIMOS d.o.o. u stečaju
stečajni upravitelj: mr.sc.Jozo Jelavić,dipl.oec.

JOZO JELAVIĆ Digitalno potpisao: JOZO JELAVIĆ
Datum: 2019.05.27 15:50:59
+02'00'

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud u **SPLITU**.

Poslovni broj spisa: **St-390/2017**.

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **ALKIMOS d.o.o. u stečaju, OIB:77332868598, Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split**

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

2. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1. (Pristojba nije plaćena)	ŽELJKO MARIĆ (zastupan po OD Eterović i Šarac, Zagreb, Palmotićeve 68)	88498482471	Vatroslava Jagića 5a, Slavonski Brod	1.569.674,71	1.) Ugovor o prijenosu poslovnog udjela od 16.11.2007. g., potvrda (solemnizacija) privatne isprave po Javni bilježnik Želimir Mirić, Vinkovci, Duga ulica 10/I, broj:OV-19551/2007. g. od 16.11.2007. g. 2.) Ugovor o preuzimanju duga U TG-029/08 od 27.03.2008. g. 3.) Obračun zakonske zatezne kamate.	0,00	

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.569.674,71	Pred TS u Splitu vodi se postupak poslovni broj: P-494/2018, trenutno u prekidu zbog otvaranja stečajnog postupka.	

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
2. (nije u obvezi čl. 16., st. 1., točka 2. Zakona o sudskim pristojbama)	Grad Split	78755598868	Obala Kneza Branimira 17, 21000 Split	7.778,10	Porez na tvrtku	7.778,10	1.) Izvod iz poslovnih knjiga sa kamatnim izvještajem. 2.) Rješenja o ovrsi: a.) UP/I-410-23/17-01/0472, Urbr. 2181/01-04-03/14-17-01 od 15.09.2017. g. b.) UP/I-410-23/16-01/2997, Urbr. 2181/01-04-03/14-16-01 od 14.11.2016. g. c.) UP/I-410-23/16-01/0572, Urbr. 2181/01-04-03/14-16-01 od 23.02.2016. g.

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
0,00		

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
3. (Pristojba nije plaćena)	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija (zastupano po ŽDO Split).	18683136487	Katančičeva 5, 10000 Zagreb	561.855,87	Porezi i doprinosi i druga javna davanja.	561.855,87	1.) Izlist stanja informacijskog sustava PU.

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
0,00		

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
4. (Pristojba nije plaćena)	JUSTITIUM MARIS d.o.o. (ranije HETA ASSET RESOLUTION AG) zastupani po direktorici Jasni Parčina, Split.	36117461451	Kralja Zvonimira 6, 21000 SPLIT	175.786.357,10	Ugovor o ustupu tražbine ovjeren po Javnom bilježniku Darja Bošnjak, Zagreb, Ivana Lučića 2a, broj:OV- 12220/2018. g. od 15.11.2018. g.-Kredit.	175.786.357,10	1.) Ugovor o kreditnom poslu s inozemstvom broj:HR/1749, broj:OV-1874/08 od 04.03.2008. g. ovjeren po Javnom bilježniku Teo Karabotić-Milovac, Split, Kavanjinova 4. 2.) Aneks broj 1 uz Ugovor o kreditnom poslu s inozemstvom broj:HR/1749, broj:OV-2388/08 od 18.03.2008. g. ovjeren po Javnom bilježniku Teo Karabotić-Milovac, Split, Kavanjinova 4. 3.) Aneks broj 2 uz Ugovor o kreditnom poslu s inozemstvom broj:HR/1749, broj:OV-8460/08 od 20.10.2008. g. ovjeren po Javnom bilježniku Teo Karabotić-Milovac, Split, Kavanjinova 4. 4.) Aneks broj 3 uz Ugovor o kreditnom poslu s inozemstvom broj:HR/1749, broj:OV-10534/09 od 23.12.2009. g. po Javnom bilježniku Ivan Bradarić iz Split, Obala Hrv.preporoda 9. 5.) Sporezum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i zasnivanjem založnog prava na dionicama, broj:OV-1931/08 od

							<p>04.03.2008. g. ovjeren po Javnom bilježniku Teo Karabotić-Milovac, Split, Kavanjinova 4.</p> <p>6.) Aneks br. 1, Sporezum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i zasnivanjem založnog prava na dionicama, broj:OV-2579/08 od 26.03.2008. g. ovjeren po Javnom bilježniku Teo Karabotić-Milovac, Split, Kavanjinova 4.</p> <p>7.) Aneks br. 2, Sporezum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i zasnivanjem založnog prava na dionicama, broj:OV-8457/08 od 20.10.2008. g. ovjeren po Javnom bilježniku Teo Karabotić-Milovac, Split, Kavanjinova 4.</p> <p>8.) Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Splitu, posl.br. OVR-4761/14 od 08. lipnja 2015. g.</p> <p>9.) Zaduznica izdana od strane stečajnog dužnika ALKIMOS d.o.o. (ranije TULIPAN GRUPA d.o.o.), Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split, OIB:77332868598 u iznosu 12.000.000,00 eura, solimizirana kod Javnog bilježnika Teo</p>
--	--	--	--	--	--	--	---

							Karabatić-Milovac, Split, Kavanjinova 4, pod brojem:Ov- 1907/2008 od 04.03.2008, a koja zadužnica se nalazi na naplati kod financijske agencije. 10.) Pregled otvorenih stavki partnera.
--	--	--	--	--	--	--	--

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
0,00		

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
5. (Pristojba nije plaćena)	Republika Hrvatska, Ministarstvo poljoprivrede (zastupano po ŽDO Split).	76767369197	Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb	1.025,64	Naknada za korištenje općekorisnih funkcija šuma	1.025,64	Ovjerena analitička kartica obveznika s obračunatim kamata

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
0,00		

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum:

U Zagrebu, 26. svibnja 2019. godine,

Stečajni upravitelj:

mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.

JOZO JELAVIĆ Digitalno potpisao: JOZO JELAVIĆ
Datum: 2019.05.27 15:50:07 +02'00'

ALKIMOS d.o.o. u stečaju,
Obala hrvatskog narodnog preporoda 6, 21000 Split, OIB:77332868598, IBAN:HR4924840081135114710

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošanska 6
21000 SPLIT

Na poslovni broj: St-390/17

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA
(Čl. 89. Stečajnog zakona)

Rbr.	Stavka	Iznos u kn
1	Izrada žiga.	135,00 kn
2	Bankarski troškovi otvaranja i održavanja računa.	600,00 kn
3	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto).	20.000,00 kn
4	Troškovi knjigovodstvenog servisa (1.000,00 + PDV = 1.250,00 x 6 mjeseci).	7.500,00 kn
5	Materijalni troškovi (uredski materijal, poštarina, telefon i sl.).	3.500,00 kn
6	Putni troškovi (osobni automobil).	2.000,00 kn
7	Mogući sudski troškovi stečajnog postupka (pristojbe).	10.500,00 kn
8	Mogući odvjetnički troškovi.	30.000,00 kn
9	Mogući troškovi usluga javnih bilježnika.	1.000,00 kn
Ukupno predvidivi troškovi:		75.235,00 kn

Napomena:

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka 6 mjeseci. Međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

U Zagrebu, 26. svibnja 2019. godine.

za ALKIMOS d.o.o. u stečaju
stečajni upravitelj: mr.sc.Jozo Jelavić, dipl.oec.

JOZO JELAVIĆ

Digitalno potpisao: JOZO JELAVIĆ
Datum: 2019.05.27 15:51:46
+02'00'