



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-224/2015

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom ZARJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Nova Ves 81, OIB: 05922582629, temeljem čl. 76. toč. 9. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17) u svezi s čl. 106. st. 2. i čl. 108. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 91/96), 7. svibnja 2019.

z a k l j u č i o j e

I. Na nekretninama upisanim u k.o. Leprovica, s pravom vlasništva za korist Šipad komerc-drvo Zagreb d.o.o., OIB: 48409255338, i to:

- 1.) zk.ul. 429, čkbr. 128/2 - ORANICA ČRET od 35 m²,
- 2.) zk.ul. 652, čkbr. 123 - ORANICA ČRETI od 8820 m², čkbr. 124 - ORANICA ČRETI od 4185 m² i čkbr. 125 - ORANICA ČRETI od 14470 m²,
- 3.) zk.ul. 712, čkbr. 128/1 - ORANICA ČRET od 38469 m²,
- 4.) zk.ul. 561, ORANICA ČRETI od 6304 m.

određuje se **upis brisanja**:

- prava prvokupa na nekretnine upisanog za korist Radoš Trgovine d.o.o. Sesvete, Zagrebačka 109, OIB: 93350862593, provedeno pod Z-1165/11.

- prava zaloga na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja hipotekom br. ES 224/04 od 13. travnja 2004.g., solemnizirano kod Javnog bilježnika pod br. OU-366/04, za iznos od 3.820.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, spp, za korist neimenovane osobe, provedeno pod Z-584/04,

- uknjižbe o ustupu založnog prava temeljem ugovora o prijenosu od 10.12.2018. pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. br. Z-584/04, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 3.820.000,00 EUR spp s imena i nosioca tog prava Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 a, OIB 23057039320, za korist novog založnog vjerovnika: B2 KAPITAL D.O.O, OIB: 57509775367, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41, uz zabilježbu da je glavni uložak zk. ul. 712 k.o. Leprovica, sve provedeno pod Z-1165/11.

III. Provedba upisa iz stavka I. izreke povjerava se Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižnom odjelu Dugo Selo.

U Zagrebu, 7. svibnja 2019.

S U D A C:
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnoj upraviteljici
3. Šipad komerc - Drvo Zagreb d.o.o. Zagreb, Metalčeva 5/7
4. B2 kapital d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41
5. Općinskom sudu u Sesvetama – Zemljišnoknjižni odjel u Dugo Selo

Broj zapisa: **1788a-ea4f6**

Kontrolni broj: **00440-6d5db-15a0d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.