Poslovni broj: Z-33278/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Aneti Maruna Čaće, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Radojke Jeličić, OIB: 23939481569, Ulica Dr. Franje Tuđmana 37, Skradin, zastupana po punomoćniku Anti Bogdaniću, odvjetniku u Biogradu na Moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 30. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 1702, U mjestu, u naravi dvorište površine 381 m2, kuća površine 82 m2, gospodarska zgrada površine 42 m2, ukupne površine 505 m2, upisane u zk ul. 12213 k.o. Biograd na Moru u korist Jeličić Frane za 1/20 dijela i dr.,

- čest. zem. 2420, Granda, u naravi pašnjak površine 80 m2, upisane u zk ul. 12214 k.o. Biograd na Moru u korist Jeličić Ivana za 1/12 dijela i dr.,

- čest. zem. 2419, Granda, u naravi maslinik površine 2301 m2, pašnjak površine 5474 m2, ukupne površine 7775 m2, upisane u zk ul. 12212 k.o. Biograd na Moru u korist Jeličić Ivana za 1/12 dijela i dr.,

- čest. zem. 7993, Gajina, u naravi oranica površine 1917 m2, upisane u zk ul. 12218 k.o. Biograd na Moru u korist Jeličić Josipa za 1/123 dijela i dr.,

- čest. zem. 7996, Gajina, u naravi oranica površine 2252 m2, upisane u zk ul. 12219 k.o. Biograd na Moru u korist Gruica Mariane za 1/3 dijela i dr.,

- čest. zem. 8004, Gajina, u naravi oranica površine 1433 m2, upisane u zk ul. 12220 k.o. Biograd na Moru u korist Jeličić Tome za 1/135 dijela i dr.,

- čest. zem. 7883, Bučina, u naravi oranica površine 2346 m2, upisane u zk ul. 12217 k.o. Biograd na Moru u korist Jeličić Josipa za 1/129 dijela i dr.,

- čest. zem. 7618, Bučina, u naravi maslinik površine 145 m2, oranica površine 481 m2, ukupne površine 626 m2, upisane u zk ul. 12216 k.o. Biograd na Moru u korist Jeličić Josipa za 1/16 dijela i dr.,

- čest. zem. 7589, Bučina, u naravi maslinik površine 1922 m2, upisane u zk ul. 8575 k.o. Biograd na Moru u korist Panđa Čede za cijelo,

- čest. zem. 2691, Gladuša, u naravi pašnjak površine 2371 m2, upisane u zk ul. 12215 k.o. Biograd na Moru u korist Republike Hrvatske za 1/27 dijela i dr.,

Po prijedlogu predlagateljice, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva i to na nekretnini oznake čest. zem. 1702 k.o. Biograd na Moru u korist predlagateljice za 1/4 dijela, a na nekretninama oznake čest. zem. 2420, čest. zem. 2419, čest. zem. 7993, čest. zem. 7996, čest. zem. 8004, čest. zem. 7883, čest. zem. 7618, čest. zem. 7589 i čest. zem. 2691 k.o. Biograd na Moru u korist predlagateljice za 1/3 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Radojke Jeličić na čest. zem. 1702, čest. zem. 2420, čest. zem. 2419, čest. zem. 7993, čest. zem. 7996, čest. zem. 8004, čest. zem. 7883, čest. zem. 7618, čest. zem. 7589 i čest. zem. 2691 k.o. Biograd na Moru (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po prijedlogu predlagateljice Radojke Jeličić na čest. zem. 1702, čest. zem. 2420, čest. zem. 2419, čest. zem. 7993, čest. zem. 7996, čest. zem. 8004, čest. zem. 7883, čest. zem. 7618, čest. zem. 7589 i čest. zem. 2691 k.o. Biograd na Moru (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 30. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Aneta Maruna Čaće

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
- Predlagateljici po punomoćniku

O tome obavijestiti:
- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Grad Biograd na Moru za oglasnu ploču
- RH po ODO GUO Zadar
- Iva Pezelj, Ulica Andrije Hebranga 1, Zadar
- Ankica Olivari, Ulica Miroslava Krleže 2, Samobor
- Teo Barišić, Drniških Žrtava 13, Šibenik
- Sandra Rudić, Ulica Dragutina Domjanića 6, Biograd na Moru
- Josip Turić, Resnički put 55B, Zagreb
- Sanja Bunić, Ulica Bršljana 1, Zagreb
- Stanislava Čorić, Porto San Giorgio 14, Biograd na Moru
- Čedo Panđa, Andrije Hebranga 1, Biograd na Moru

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	30.10.2026 09:19	**Serijski broj certifikata**	157574560231126168477979887008242232209242797 02
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191557287daa9930

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -