REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dubrovnik

Poslovni broj Z – 9210/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja RENATO BENO, OIB: 46298833609, Bana Josipa Jelačića 73, Dubrovnik, Dubrovnik, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u k.o. Česvinica, 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. u daljnjem tekstu: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7239 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1855/2 đuhovo 1579 m2 (pašnjak 790 m2, voćnjak 789 m2), kčbr. 1857/2 đuhovo 1762 m2 (šuma 1762 m2), kčbr. 1858/2 đuhovo 6251 m2 (šuma 2084 m2, šuma 2083 m2, kamenjar 2084 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7822 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1856/1 đuhovo 1385 m2 (voćnjak 693 m2, oranica 692 m2)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7823 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1052/2 peruna 2316 m2 (oranica 2076 m2, voćnjak 240 m2).

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže ispraviti upis
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7239 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1855/2 đuhovo 1579 m2 (pašnjak 790 m2, voćnjak 789 m2), kčbr. 1857/2 đuhovo 1762 m2 (šuma 1762 m2), kčbr. 1858/2 đuhovo 6251 m2 (šuma 2084 m2, šuma 2083 m2, kamenjar 2084 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7822 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1856/1 đuhovo 1385 m2 (voćnjak 693 m2, oranica 692 m2)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7823 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1052/2 peruna 2316 m2 (oranica 2076 m2, voćnjak 240 m2), brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline na ime predlagatelja.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini - u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7239 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1855/2 đuhovo 1579 m2 (pašnjak 790

Poslovni broj Z – 9210/2026

m2, voćnjak 789 m2), kčbr. 1857/2 đuhovo 1762 m2 (šuma 1762 m2), kčbr. 1858/2 đuhovo 6251 m2 (šuma 2084 m2, šuma 2083 m2, kamenjar 2084 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7822 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1856/1 đuhovo 1385 m2 (voćnjak 693 m2, oranica 692 m2)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7823 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1052/2 peruna 2316 m2 (oranica 2076 m2, voćnjak 240 m2).

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja RENATO BENO, OIB: 46298833609, Bana Josipa Jelačića 73, Dubrovnik, Dubrovnik otvoren pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže ispraviti upis
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7239 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1855/2 đuhovo 1579 m2 (pašnjak 790 m2, voćnjak 789 m2), kčbr. 1857/2 đuhovo 1762 m2 (šuma 1762 m2), kčbr. 1858/2 đuhovo 6251 m2 (šuma 2084 m2, šuma 2083 m2, kamenjar 2084 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7822 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1856/1 đuhovo 1385 m2 (voćnjak 693 m2, oranica 692 m2)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7823 katastarske općine Česvinica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1052/2 peruna 2316 m2 (oranica 2076 m2, voćnjak 240 m2), brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline na ime predlagatelja.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 28. listopada 2026.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Beno Renato, Bana Josipa Jelačića 73, 20000 Dubrovnik
2. BENO FRANO, Od Stovišta 20, 20230 Ston
3. BENO ANTE, - eOglasna ploča
4. Krile Jele Ž. Nikolina Rođ. Beno -eOglasna ploča

5. eOglasna ploča
6. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku
7. Oglasna ploča Općine Ston

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	28.10.2026 13:41	**Serijski broj certifikata**	176365846014905659075332722152290293049430755886
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1914846156c8e185	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -