

**STEČAJNI UPRAVITELJ
VINKO PEČANIĆ**

Frankopanska 17
34551 Lipik
m: 099/314-93-02
e: vinko@puke.hr

Lipik, 3. svibnja 2019. g.

Stečajni dužnik: **EMGA d. o. o. u stečaju, Zasadbreg 28, 40311 Lopatinec, OIB: 78996747055**

Stečajni sud: Trgovački sud u Varaždinu, Braće Radić 2, Varaždin

Stečajna sutkinja: Iris Hatvalić Nemec

Broj: **4 St-874/2016**

Predmet: **Obrazac 22 – Završni račun stečajnog upravitelja**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Od dana otvaranja stečajnog postupka do dana sastavljanja ovog završnog računa stečajnog upravitelja ostvareni su kod stečajnog dužnika prihodi i rashodi (novčani prilivi i odlivi) kako slijedi:

Predujam iz Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka	2.800,00
Povrat preplate poreza na dobit	2.284,60
Povrat dijela predujma za javnu dražbu-FINA	700,00
Prihodi od naplate potraživanja	45,76
Prihodi od prodaje pokretnina	2.062,50
Prihodi od prodaje nekretnina	61.607,62
Prihodi od kamata po viđenju	0,02
UKUPNI PRIHODI/PRIKLJEVI:	69.500,50

Materijalni troškovi (izrada pečata, poštarina, uredski materijal i sl.)	486,00
Porez na dodanu vrijednost	379,56
Bruto plaće-otkazni rok	8.109,58
Bankovne i druge financijske usluge	919,10
Knjigovodstvene usluge	12.375,00
Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	2.055,00
Zajednička pričuva	3.548,26
FINA, troškovi elek. javne dražbe	2.800,00
Povrat predujma u Fond za pokriće troškova stečajnog postupka	2.800,00
UKUPNI RASHODI/ODLJEVI:	33.472,50

**RAZLIKA PRIHODA I RASHODA (PRILJEVA I
ODLJEVA):**

36.028,00

Stanje novčanih sredstava na žiro računu:

36.028,00

II. ZAVRŠNA BILANCA

Na izvještajnom ročištu održanom dana 23. svibnja 2017. godine utvrđen je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika (početna stečajna bilanca) kako slijedi:

PREDMETI STEČAJNE MASE - IMOVINA			OBVEZE		
Red. br.	Predmet	Vrijednost	Red. br.	Osnova tražbine	Iznos
1.	Dugotrajna imovina – poslovni prostor	505.944,00	1.	Troškovi stečajnog postupka	Nepoznato
2.	Dugotrajna imovina – vozila	0,00	2.	Ostale obveze stečajne mase	Nepoznato
3.	Potraživanja od kupaca	205.355,00	3.	Tražbine 1. višeg isplatnog reda	371.142,37
			4.	Tražbine 2. višeg isplatnog reda	675.166,43
	Sveukupno:	711.299,00		Sveukupno (1+2+3+4):	1.046.308,80

Na dan sastavljanja ovog završnog računa stečajna bilanca je slijedeća:

PREDMETI STEČAJNE MASE - IMOVINA			OBVEZE		
Red. br.	Predmet	Vrijednost	Red. br.	Osnova tražbine	Iznos
1.	Dugotrajna imovina - zgrade	0,00	1.	Troškovi stečajnog postupka	22.964,96
2.	Dugotrajna imovina - vozila	0,00	2.	Ostale obveze stečajne mase	5.480,00
3.	Potraživanja od kupaca	0,00	3.	Tražbine 1. višeg isplatnog reda	333.037,74
4.	Novac na računu	36.028,00	4.	Tražbine 2. višeg isplatnog reda	675.166,43
	Sveukupno:	36.028,00		Sveukupno (1+2+3+4):	1.036.649,13

Stečajni dužnik na dan sastavljanja ovog izvještaja nema dospjelih, a neizmirenih obveza stečajne mase.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

U prethodnom stečajnom postupku nesporno je utvrđeno da je na strani stečajnog dužnika ostvaren stečajni razlog iz čl. 6. Stečajnog zakona: nesposobnost za plaćanje. U istom postupku utvrđeno je postojanje i dostatnost dužnikove imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, naslovljeni sud je rješenjem broj 4 St-874/16-10, od 3. veljače 2017. godine otvorio stečajni postupak nad dužnikom EMGA d. o. o, Zasadbreg 28, 40311 Lopatinec.

Ispitno i izvještajno ročište u ovom postupku održano je 23. svibnja 2017. godine.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 371.142,37 kn te tražbine 2. višeg isplatnog reda u iznosu od 675.166,43 kn; odnosno sveukupno 1.046.308,80 kn. Na izvještajnom ročištu vjerovnici su u cijelosti prihvatili izvještaj stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima te je naslovljeni sud naložio stečajnom upravitelju podnijeti izvještaj o stanju ovršnog postupka koji se vodi na nekretnini stečajnog dužnika. Skupština vjerovnika nije donijela odluku o načinu unovčenja imovine stečajnog dužnika te se ista unovčavala sukladno odredbama čl. 247. i 249. Stečajnog zakona.

Prethodni stečajni upravitelj Sven Pirker je dana 25. kolovoza 2017. godine uputio dužnicima stečajnog dužnika pozive na plaćanje duga prema knjigovodstvenoj evidenciji stečajnog dužnika. Od pozvanih sedam dužnika sa ukupnim iznosom duga od 214.158,93 kn, svoj dug je podmirio samo jedan dužnik i to u iznosu od 45,76 kn.

Općinski građanski sud u Zagrebu svojim je rješenjem broj 18 Ovr-215/17-11 od 22. rujna 2017. godine utvrdio da je nastupio prekid navedenog ovršnog postupka na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika, oglasio se nenadležnim te odredio ustupanje predmeta Trgovačkom sudu u Varaždinu. Navedeno rješenje je postalo pravomoćno 10. listopada 2017. godine.

Naslovljeni sud je svojim rješenjem broj 4 St-874/16-33 od 13. listopada 2017. g. razriješio dužnosti stečajnog upravitelja Svena Pirkera iz Varaždina te u ovom stečajnom postupku za stečajnog upravitelja odredio Vinka Pečanića iz Lipika. Primopredaja dužnosti između razriješenog i novoimenovanog stečajnog upravitelja izvršena u vremenu od 18. do 25. listopada 2017. godine.

Od pet vozila u vlasništvu stečajnog dužnika stečajni upravitelj je unovčio jedno vozilo za iznos od 2.062,50 kn te je kupac dana 31. prosinca 2017. godine uplatio navedeni iznos kupovnine. Iako je isti kupac dao ponudu za još dva vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, ponuđeni iznos za ista nije uplaćen.

Novoimenovani stečajni upravitelj je ponovo analizirao potraživanja od kupaca koja su iskazana u poslovnim knjigama stečajnog dužnika te je ustanovljeno da je velika većina potraživanja u zastari, ili su iskazana potraživanja od subjekata koji su brisani iz odgovarajućih registara, ili su to potraživanja od trgovačkih društava koja su u stečajnom postupku ili u postupku predstečajne nagodbe, a potraživanja stečajnog dužnika nisu prijavljena u navedenim postupcima.

Ipak, nakon provedene analize stečajni upravitelj je dana 7. prosinca 2017. godine uputio na adrese četiri dužnika stečajnog dužnika opomene za plaćanja duga u ukupnom iznosu potraživanja od 187.889,93 kn. Dva dužnika su dokazala da su uplatili sporne iznose (35.750,51 kn), dok se Elektric-co d. o. o. iz Čakovca (147.139,38 kn) te

Tekeli projekt d. o. o. iz Murskog Središća (5.000,04 kn) nisu očitovale po dostavljenim opomenama. Kako se radi o tražbinama po računima iz 2012. ili 2013. godine stečajni upravitelj ocjenjuje kako se iste zbog zastare ne mogu naplatiti.

Temeljem prijedloga stečajnog upravitelja naslovljeni sud je dana 10. siječnja 2018. godine donio rješenje o prodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika te je nakon održanog ročišta za utvrđivanje vrijednosti iste nekretnine svojim zaključkom od 15. ožujka 2018. godine utvrdio vrijednost nekretnine i način njezine prodaje.

Naslovljeni sud je temeljem prijedloga stečajnog upravitelja stečajnom dužniku odredio pozajmicu na teret Fonda za namirenje troškova stečajnoga postupka u visini od 2.800,00 kn, a koja sredstva je stečajni upravitelj dana 30. ožujka uplatio u korist Financijske agencije kao predujam za provedbu elektroničke dražbe.

Stečajni upravitelj je svojim dopisom od 4. ožujka 2018. godine pozvao bivšeg zakonskog zastupnika dužnika da dostavi nove točne lokacije na kojima se nalaze vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, ali se na navedeni dopis bivši zakonski zastupnik nije očitovao.

Na prve dvije dražbe pred Financijskom agencijom za kupnju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika nije bilo valjanih ponuda, dok je na trećoj dražbi zaprimljena valjana ponuda za kupnju u visini od 99.712,25 kn.

Dana 19. ožujka 2019. godine, a nakon održanog ročišta za kupnju nekretnine, naslovljeni sud je svojim rješenjem utvrdio da se iz ostvarene kupovnine namiruje tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske u visini od 38.104,63 kn, te da se namiruju troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškovi unovčenja istog u visini od 61.607,62 kn; a koji iznos je Financijska agencija doznala u korist računa stečajnog dužnika dana 24. travnja 2019. g.

Tijekom mjeseca prosinca 2018. godine stečajni upravitelj je zaprimio dva rješenja o ovrsi za naplatu ostalih obveza stečajne mase (komunalna naknada, naknada za uređenje voda, zajednička pričuva), a koji su u cijelosti podmireni dana 26. travnja 2019. g.

Stečajni upravitelj je dana 14. siječnja 2019. godine ponovljeno uputio dopis bivšem zakonskom zastupniku stečajnog dužnika da se jasno odredi o trenutačnim lokacijama četiri preostala vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, a u cilju zbrinjavanja istih kao otpadnog materijala po ovlaštenom koncesionaru. Kao i na poziv od 4. ožujka 2019. godine, niti na ovaj dopis (poziv) bivši zakonski zastupnik dužnika se nije očitovao te točne lokacije istih vozila stečajnom upravitelju nisu poznate.

Stečajni dužnik ima potraživanja od društva Međimurje graditeljstvo d. o. o. Čakovec u iznosu od 99.761,22 kuna, a koja potraživanja su iskazana u postupku predstečajne nagodbe, odnosno, u planu financijskog restrukturiranja društva Međimurje graditeljstvo d. o. o. Čakovec. O istoj predstečajnoj nagodbi još nije donijeto pravomoćno rješenje o sklapanju. Sukladno planu financijskog restrukturiranja, Međimurje graditeljstvo d. o. o. Čakovec trebalo bi navedeni dug otplatiti u roku od 5

godina po isteku jednogodišnjeg počeka koji započinje po pravomoćnosti rješenja o zaključenju postupka predstečajne nagodbe. Ako dođe do zaključenja predstečajne nagodbe, te do njezinog izvršavanja stečajni će upravitelj predložiti naslovljenom sudu nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

U nastavnoj tablici da se sustavni pregled unovčenja stečajne mase stečajnog dužnika i raspored unovčene stečajne mase sukladno odredbama stečajnog zakona:

Prihod od prodaje dugotrajne imovine (poslovni prostor u Sesvetama)	99.712,25
Prihod od naplate potraživanja - kupci	45,76
Naplata potraživanja – preplaćeni porez na dobit	2.284,60
Prihodi od prodaje dugotrajne imovine - vozila	2.062,50
Prihodi od kamata	0,02
Ukupno:	104.105,13

Troškovi stečajnog postupka	22.964,96
Ostale obveze stečajne mase	36.035,54
Namirenje stečajnih i razlučnih vjerovnika	45.104,63
Ukupno:	104.105,13

Od raspoloživih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 30. travnja 2019. godine, a koja iznose **36.028,00 kn** predlaže se namirenje stečajnih vjerovnika, odnosno isplata **7.000,00 kn** prema završnom diobenom popisu iz točke IV. ovog završnog računa.

Istovremeno je potrebno izvršiti rezervaciju za troškove stečajnog postupka te buduće obveze stečajne mase kako slijedi:

1. ukupni trošak nagrade stečajnom upravitelju	17.729,57 kn
2. ukupni trošak putnih troškova za cijeli stečajni postupak	5.235,39 kn
3. troškovi arhiviranja stečajne i ostale dokumentacije	1.500,00 kn
4. troškovi knjigovodstvenih usluga	1.250,00 kn
4. troškovi izrade završnih financijskih izvještaja	2.000,00 kn
4. troškovi održavanja i zatvaranja poslovnog računa	500,00 kn
5. objava godišnjih/završnih financijskih izvještaja	230,00 kn
Ukupno:	28.444,96 kn

Eventualno preostala sredstva nakon izvršene završne diobe i podmirenja svih troškova stečajnog postupka te ostalih obveza stečajne mase prilikom zatvaranja poslovnog transakcijskog računa stečajnog dužnika uplatiti će se u korist Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 7.000,00 kn, koji se raspoređuje vjerovnicima I. višeg isplatnog reda, dok se vjerovnici II. višeg isplatnog reda ne namiruju.
2. Ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi: 333.037,74 kn.
3. Ukupan iznos tražbina koje će se namiriti pri završnoj diobi: 7.000,00 kn
4. Završna dioba će se obaviti prema slijedećem tabličnom popisu vjerovnika i utvrđenih tražbina:

1. VIŠI ISPLATNI RED			Postotak namirenja: 2,10186%		
Red. br.	Naziv/ime vjerovnika, adresa	Iznos utvrđene tražbine	Već namireno (prethodne diobe, razlučni vjerovnici)	Razlika	Za isplatu po završnoj diobi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sjeverna Hrvatska; Varaždin, Graberje 1	169.050,99	38.104,63	130.946,36	2.752,31
2.	Snježana Šimunković, Zasadbreg 28A	60.000,00	0,00	60.000,00	1.261,12
3.	Zdenko Šimunković, Zasadbreg 28A	132.000,00	0,00	132.000,00	2.774,46
4.	Bruno Kovačić, Mala Subotica, Glavna 105	3.335,47	0,00	3.335,47	70,11
5.	Alfredo Sanchez Miliačić, Okrugli Vrh 118	3.927,54	0,00	3.927,54	82,55
6.	Ivan Zver, Strahoninec, Žrtava fašizma 62	2.828,37	0,00	2.828,37	59,45
UKUPNO 1. VIŠI ISPLATNI RED:		371.142,37	38.104,63	333.037,74	7.000,00

5. Nema vjerovnika osporenih tražbina niti vjerovnika vezanih uz odgovni uvjet.

V. PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na završnom ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti završni račun i završni izvještaj stečajnog upravitelja,
2. Otpisuju se sva potraživanja od kupaca evidentirana u poslovnim knjigama stečajnog dužnika,
3. Prestala četiri odjavljena vozila u vlasništvu stečajnog dužnika se utvrđuju neunovčiva te će se brisati iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika,
4. Obvezuje se stečajni upravitelj u slučaju pravomoćno zaključene predstečajne nagodbe društva Međimurje graditeljstvo d. o. o. Čakovec i vjerovnika predstečajne nagodbe, predložiti naslovljenom sudu nastavak stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
Vinko Pečanić