

**Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika**

**STEČAJNI VJEROVNICI: 1. ODVJETNIČKO DRUŠTVO IVANČEVIĆ I PARTNERI**  
**d.o.o.**, 114. Brigade 10, Split, OIB:16489228668  
**2. BAKETINA d.o.o.**, Ulica Slobode 46, Split,  
OIB:67040883669  
**3. UNIQUE PROPERTY GROUP d.d.**, Kranjčevićeva 45,  
Split, OIB: 14905588607

---

Gore naznačeni stečajni vjerovnici čije tražbine ispunjavaju uvjet propisan odredbom čl. 104. st. 1. t. 4. Stečajnog zakona NN 71/15, predlažu sazivanje skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad BANKOM SPLITSKO-DALMATINSKOM d.d. u stečaju iz sljedećih razloga.

S obzirom da su od održavanja posljednje skupštine vjerovnika 17. studenog 2023. na adresu stečajnog dužnika stigle ponude za otkup određenih tražbina stečajnog dužnika, podnositelji ovog prijedloga smatraju da se o istima dovoljno raspravilo na Odboru vjerovnika te da bi Skupština vjerovnika trebala donijeti konačnu odluku o prihvatanju ili odbijanju navedenih ponuda.

Naime, stečajni upravitelj je podnositeljima ovog prijedloga dostavio sljedeće ponude za otkup tražbina stečajnog dužnika:

- 1) Ponuda trgovačkog društva CARSKI TRG d.o.o. za otkup tražbina stečajnog dužnika prema dužnicima Boris Barač i Vinko Brešan za ukupni iznos od 125.000,00 eur.
- 2) Ponuda trgovačkog društva CENSURA d.o.o. za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužniku Pojata d.o.o. za ukupni iznos od 45.000,00 eur.
- 3) Ponuda trgovačkog društva OSMIJEH d.o.o. za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužnicima Elkom d.o.o. u stečaju i Catamaran Line d.o.o. za ukupni iznos od 60.000,00 eur.
- 4) Ponuda trgovačkog društva RECENSEO d.o.o. za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužnicima Bračka perla d.o.o. i Makar gradnja d.o.o. u stečaju za ukupni iznos od 180.000,00 eur
- 5) Ponuda fizičke osobe Mirele Deljuse za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužniku SEM 1986 d.d. za ukupni iznos od 176.000,00 eur.
- 6) Ponuda trgovačkog društva TED d.o.o. za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužniku UNIMONT d.o.o./ VS GRADNJA d.o.o. za ukupni iznos od 120.000,00 eur.
- 7) Ponuda trgovačkog društva RECENSEO d.o.o. za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužniku UNIMONT d.o.o./ VS GRADNJA d.o.o. za ukupni iznos od 130.000,00 eur.

Odbor vjerovnika je sve predmetne ponude i dopune ponuda raspravio prilikom čega je većina članova Odbora zauzela određena stajališta i mišljenja o samim ponudama.

Cijela pisana rasprava Odbora vjerovnika će se dostaviti uz ostale materijale za Skupštinu kako bi ostali stečajni vjerovnici i nadležni sud imali uvid u sva mišljenja i zaključke pojedinih članova Odbora vjerovnika.

Nadalje, u smislu točke 4. odluke Skupštine vjerovnika od dana 17. studenog 2023. prema kojoj je naloženo stečajnom upravitelju da izradi nacrt Stečajnog plana koji bi se temeljio na odredbi članka 303. stavak 2. alineja 2. Stečajnog zakona, prvenstveno je potrebno putem ovlaštenog revizora za banke i financijske institucije izraditi procjenu kreditnog portfelja stečajnog dužnika. Stečajni upravitelj je članovima Odbora dostavio ponude nekoliko ovlaštenih revizora, a o kojima bi Skupština trebala glasovati kako bi se što prije moglo pristupiti izradi navedene procjene i nakon toga izradi nacrt stečajnog plana.

Uz ostale materijale za skupštinu, dostaviti će se ponude ovlaštenih revizora kako bi ih ostali stečajni vjerovnici mogli pravovremeno sagledati.

Također, podnositelji ovog prijedloga smatraju da bi se rok za izradu nacrt stečajnog plana od 90 dana koji je određen točkom 4. odluke Skupštine vjerovnika od dana 17. studenog 2023. trebao produžiti i to zbog toga što preostalo vrijeme ni u kojem slučaju neće biti dovoljno da ovlašteni revizor izradi procjenu kreditnog portfelja stečajnog dužnika te da stečajni upravitelj nakon toga izradi nacrt stečajnog plana.

Stoga, predlaže se produljiti navedeni rok za još 90 dana od dana prihvatanja ponude jednog od ovlaštenih revizora.

Sljedom svega navedenog predlaže se sazvati Skupštinu vjerovnika na kojoj će se odlučivati o sljedećim točkama dnevnog reda:

1. Donošenje odluke o zaprimljenoj ponudi trgovačkog društva CARSKI TRG d.o.o. za otkup tražbina stečajnog dužnika prema dužnicima Boris Barač i Vinko Brešan za ukupni iznos od 125.000,00 eur.
2. Donošenje odluke o zaprimljenoj ponudi trgovačkog društva CENSURA d.o.o. za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužniku Pojata d.o.o. za ukupni iznos od 45.000,00 eur.
3. Donošenje odluke o zaprimljenoj ponudi trgovačkog društva OSMIJEH d.o.o. za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužnicima Elkom d.o.o. u stečaju i Catamaran Line d.o.o. za ukupni iznos od 60.000,00 eur.
4. Donošenje odluke o zaprimljenoj ponudi trgovačkog društva RECENSEO d.o.o. za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužnicima Bračka perla d.o.o. i Makar gradnja d.o.o. u stečaju za ukupni iznos od 180.000,00 eur
5. Donošenje odluke o zaprimljenoj ponudi fizičke osobe Mirele Deljuse za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužniku SEM 1986 d.d. za ukupni iznos od 176.000,00 eur.
6. Donošenje odluke o zaprimljenoj ponudi trgovačkog društva TED d.o.o. za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužniku UNIMONT d.o.o./ VS GRADNJA d.o.o. za ukupni iznos od 120.000,00 eur.



7. Donošenje odluke o zaprimljenoj ponudi trgovačkog društva RECENSEO d.o.o. za otkup tražbine stečajnog dužnika prema dužniku UNIMONT d.o.o./ VS GRADNJA d.o.o.za ukupni iznos od 130.000,00 eur.
8. Donošenje odluke o prihvaćanju jedne od ponuda za izradu procjene vrijednosti kreditnog portfelja.
9. Donošenje odluke o produljenju roka za izradu nacrtu stečajnog plana za još 90 dana od dana prihvaćanja ponude jednog od ovlaštenih revizora.
10. Razno

U Splitu, 15. siječnja 2024.god.

Odvjetničko društvo Ivančević i partneri d.o.o.

ODVJETNICKO DRUŠTVO <sup>1</sup>  
*Ivančević & partneri*  
SPLIT, 114. BRIGADE 10

Baketina d.o.o.

*Baketina*  
d.o.o.  
SPLIT

*UNIQUE*  
PROPERTY GROUP d.d., SPLIT ①

Unique Property Group d.d.