

2/ ST - 516 / 2011 - 76

281

N/r: stečajni sudac – Davorin Payičić 24-05-2018 god. u 1
Trgovački sud u Slavonskom Brodu

Od: stečajni upravitelj - Zdravko Kužmić
Horvatovac 13, 10000 Zagreb

Predmet: 2/St-516/2011-48, STARČEVIĆ d.o.o. SLAVONSKI BROD,
Juraja Dobrile b.b., OIB: 06989595644

svibanj 2018. godine

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

SADRŽAJ:

I.	TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA.....	2
II.	STANJE STEČAJNE MASE	2
III.	RADNJE U NAREDNOM RAZDOBLJU.....	2

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA:

Stečajni upravitelj je u razdoblju od zaključka suda od 27. ožujka o.g. do danas, s ciljem preuzimanja stečajne mase u posjed, tražio od TIPLA d.o.o.-a, društva koje drži u posjedu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a koje predstavljaju poslovni prostor, da ih preda u posjed odnosno da ih uzme u zakup pod određenim uvjetima, na što je TIPLA d.o.o. uzvratila kontraprijedlogom oko uvjeta najma i do danas traje komunikacija na tu temu. S obzirom da takvo rješenje izgleda najbolje u interesu stečajnih vjerovnika, stečajni upravitelj pokušava pregovorima realizirati zakup. Pregovori se nisu okončali u vrijeme sastavljanja ovog izvješća, a stečajni upravitelj će sud odnosno vjerovnike obavijestiti odmah po okončanju pregovora oko uvjeta ugovora o zakupu.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno.

III RADNJE KOJE ĆE BITI PODUZETE U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Stečajni upravitelj je shodno odluci suda angažirao procjenitelja za procjenu nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i procjena bi trebala biti dovršena u lipnju o.g..

Ako pregovori oko uvjeta ugovora o zakupu s TIPLA d.o.o. ostanu bez uspjeha, stečajni upravitelj se obvezuje u daljnjem razdoblju postupiti u skladu s čl. 216. st. 3 Stečajnog zakona, tj. zatražiti od stečajnog suca da donese odluku kojom nalaže TIPLA d.o.o. u čijem posjedu se nalaze predmetni poslovni prostori da ih preda u posjed stečajnom upravitelju.

Stečajni upravitelj:

