



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-5957/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tatjani Ljubić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljica Vrbanić Ljiljana, OIB: 56336753442, Gospodska ulica 84, Zagreb zastupana po punomoćnici Sandri Pleskina, odvjetnici u Karlovcu protiv protustranaka Mateša Ivica, OIB: 03391774603, Otok na Dobri 27, Otok na Dobri, Bosiljevo, Vrbanić Josip, OIB: 09781688772, Struga 7, Ogulin, Vrbanić Zvonko, OIB: 09659427483, Mateše 9A, Mateše, Bosiljevo, Vrbanić Zlatko, OIB: 23472989754, Brodac 14A, Duga Resa, Vrbanić Milan, OIB: 47105322261, Naselje Curak 34A, Duga Resa, Vrbanić Zdravko, OIB: 68573586716, Šolska ulica 2, Črnomelj, Slovenija, Mateša Miroslav, OIB: 63273626801, Ulica Stjepana Vukovića 22A, Ivanec, Mateša Jurica, OIB: 99584857300, Ferkovići 1B, Zagreb, Mateša Stella, OIB: 55885846055, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 5, Ivanec radi uknjižbe prava vlasništva dana 20. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5185 katastarske općine Otok Na Dobri dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice nekretnina OV-794/2026, OV-847/2026, OV-864/2026, OV-882/2026, OV-883/2026, OV-42/2026, OV-378/2026, OV-4540/2026 od 26.02.2026.,

- na nekretninama MATEŠA IVICA, OIB: 03391774603, OTOK NA DOBRI 27, 47251 OTOK NA DOBRI, HRVATSKA u 792/7200 dijela, VRBANIĆ LJILJANA, OIB: 56336753442, GOSPODSKA 84, ZAGREB u 1152/7200 dijela, VRBANIĆ ZLATKO, OIB: 23472989754, BRODAC 14A, 47250 DUGA RESA u 891/7200 dijela, VRBANIĆ MILAN, OIB: 47105322261, NASELJE CURAK 34A/A, 47250 DUGA RESA u 594/7200 dijela, VRBANIĆ JOSIP, OIB: 09781688772, STRUGA 7, 47300 OGULIN u 891/7200 dijela, VRBANIĆ ZLATKO, OIB: 23472989754, BRODAC 14A, 47250 DUGA RESA u 608/7200 dijela, VRBANIĆ MILAN, OIB: 47105322261, NASELJE CURAK 34A, 47250 DUGA RESA u 800/7200 dijela, VRBANIĆ JOSIP, STRUGA 7, 47300 OGULIN u 608/7200 dijela, VRBANIĆ ZDRAVKO, ČRNOMELJ, ŠKOLSKA 2, SLOVENIJA u 144/7200 dijela, VRBANIĆ ZVONKO, MATEŠE 9A, MATEŠE 47262 GENERALSKI STOL u 144/7200 dijela, MATEŠA MIROSLAV, ULICA STJEPANA VUKOVIĆA 9A, 42240 IVANEC u 288/7200 dijela, MATEŠA STELLA, OIB: 55885846055, ULICA IVANA KUKULJEVIĆA SAKCINSKOG 5, 42240 IVANEC u 144/7200 dijela i MATEŠA

JURICA, OIB: 99584857300, FERKOVIĆI 1B, 10000 ZAGREB u 144/7200 dijela, koje se sastoje od kčbr. 421/1 otok 2630 m<sup>2</sup> (kuća 75 m<sup>2</sup>, livada 1439 m<sup>2</sup>, voćnjak 889 m<sup>2</sup>, oranica 227 m<sup>2</sup>), kčbr. 421/2 otok na dobri 453 m<sup>2</sup> (dvorište 453 m<sup>2</sup>), kčbr. 421/3 otok na dobri 202 m<sup>2</sup> (put 202 m<sup>2</sup>)

1.)- besteretno se otpisuju kčbr. 421/2 otok na dobri 453 m<sup>2</sup> (dvorište 453 m<sup>2</sup>), kčbr. 421/3 otok na dobri 202 m<sup>2</sup> (put 202 m<sup>2</sup>) u novi zemljišnoknjižni uložak broj 5941 iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Vrbanić Ljiljana, OIB: 56336753442, Gospodska ulica 84, 10000 Zagreb.

2.)- uknjižuje se pravo vlasništva na preostale nekretnine MATEŠA IVICA, OIB: 03391774603, OTOK NA DOBRI 27, 47251 OTOK NA DOBRI, HRVATSKA u 792/7200 dijela, VRBANIĆ LJILJANA, OIB: 56336753442, GOSPODSKA 84, ZAGREB u 1152/7200 dijela, VRBANIĆ ZLATKO, OIB: 23472989754, BRODAC 14A, 47250 DUGA RESA u 891/7200 dijela, VRBANIĆ MILAN, OIB: 47105322261, NASELJE CURAK 34A/A, 47250 DUGA RESA u 594/7200 dijela, VRBANIĆ JOSIP, OIB: 09781688772, STRUGA 7, 47300 OGULIN u 891/7200 dijela, VRBANIĆ ZLATKO, OIB: 23472989754, BRODAC 14A, 47250 DUGA RESA u 608/7200 dijela, VRBANIĆ MILAN, OIB: 47105322261, NASELJE CURAK 34A, 47250 DUGA RESA u 800/7200 dijela, VRBANIĆ JOSIP, STRUGA 7, 47300 OGULIN u 608/7200 dijela, VRBANIĆ ZDRAVKO, ČRNOMELJ, ŠKOLSKA 2, SLOVENIJA u 144/7200 dijela, VRBANIĆ ZVONKO, MATEŠE 9A, MATEŠE 47262 GENERALSKI STOL u 144/7200 dijela, MATEŠA MIROSLAV, ULICA STJEPANA VUKOVIĆA 9A, 42240 IVANEC u 288/7200 dijela, MATEŠA STELLA, OIB: 55885846055, ULICA IVANA KUKULJEVIĆA SAKCINSKOG 5, 42240 IVANEC u 144/7200 dijela i MATEŠA JURICA, OIB: 99584857300, FERKOVIĆI 1B, 10000 ZAGREB u 144/7200 dijela, koje se sastoje od kčbr. 421/1 otok 2630 m<sup>2</sup> (kuća 75 m<sup>2</sup>, livada 1439 m<sup>2</sup>, voćnjak 889 m<sup>2</sup>, oranica 227 m<sup>2</sup>) za korist:

Mateša Ivica, OIB: 03391774603, Otok na Dobri 27, Otok na Dobri, 47251 Bosiljevo - u 920/7200 dijela

Vrbanić Zlatko, OIB: 23472989754, Brodac 14A, 47250 Duga Resa - u 1627/7200 dijela

Vrbanić Milan, OIB: 47105322261, Naselje Curak 34A, 47250 Duga Resa - u 1522/7200 dijela

Vrbanić Josip, OIB: 09781688772, Struga 7, 47300 Ogulin - u 1627/7200 dijela

Vrbanić Zdravko, OIB: 68573586716, Šolska ulica 2, 8340 Črnomelj, Slovenija - u 272/7200 dijela

Vrbanić Zvonko, OIB: 09659427483, Mateše 9A, Mateše, 47251 Bosiljevo - u 272/7200 dijela

Mateša Miroslav, OIB: 63273626801, Ulica Stjepana Vukovića 22A, 42240 Ivanec - u 416/7200 dijela

Mateša Stella, OIB: 55885846055, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 5, 42240 Ivanec - 272/7200 dijela

Mateša Jurica, OIB: 99584857300, Ferkovići 1B, 10000 Zagreb - u 272/7200 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 20. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Tatjana Ljubić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Vrbanić Ljiljana po opunomoćenici Sandri Pleskina, odvjetnici u Karlovcu
2. Mateša Ivica, Otok na Dobri 27, Otok na Dobri, 47251 Bosiljevo
3. Vrbanić Josip, Struga 7, 47300 Ogulin
4. Vrbanić Zvonko, Mateše 9/A, Mateše, 47251 Bosiljevo
5. Vrbanić Zlatko, Brodac 14/A, 47250 Duga Resa
6. Vrbanić Milan, Naselje Curak 34/A, 47250 Duga Resa
7. Vrbanić Zdravko, Šolska ulica 2, 8340 Črnomelj, Slovenija
8. Mateša Miroslav, Ulica Stjepana Vukovića 22/A, 42240 Ivanec
9. Mateša Jurica, Ferkovići 1/B, 10000 Zagreb
10. Mateša Stella, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 5, 42240 Ivanec

**O tome obavijestiti:**

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Duga Resa, 47250 Duga Resa, Trg Sv. Jurja 1



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

20.05.2026 09:  
17

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

658152200664621299144959647195044575063025165766

EC

Z1863816688c414d3