

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

GJURAŠIĆ,
FAK &
PARTNERI d.o.o.

T: +385 1 6381 225
 F: +385 1 6381 226

Zagreb, 12.06.2017.

Naš znak: STE/011

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
14-06-2017 20 god. u 1 primjeraka sa 1 prilogom
 rubrika.

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
 Predano na poštu preporučeno dana 12.6.2017 god.

Pismo taksirano sa _____ kuna u taksenim markama
 nastaje takse _____ kuna - Poslo br: **St-193/17**
 Primljene vrijednosti (broj, iznos, val): _____ (sl.)

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
 Dršćevka 1
 52000 PAZIN
 Potpis radnika:

URED U ZAGREBU
 Petrinjska 28
 HR-10000 ZAGREB

PISARNICA U DUBROVNIKU
 Gbra Rajčevića 1
 HR-20000 DUBROVNIK

n/r. sutkinja Adrijana Labinjan Skok

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza stečajnog dužnika ANTONIUS d.o.o. - u
stečaju, u Zagrebu, Petrinjska 28, OIB: 67032004775

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE: 27.06.2017.

I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem pod gornjim poslovnim brojem od dana 05.04.2017. određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ANTONIUS d.o.o. u stečaju, Poreč, I. G. Kovačića 4, OIB: 24733949447.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je od novog upisa u sudski registar registriran kod Trgovačkog suda u Pazinu kao stečajna masa iza ANTONIUS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 67032004775.

TVRTKA:

Stečajna masa iza ANTONIUS d.o.o., u stečaju

SJEDIŠTE:

Zagreb, Petrinjska 28

UPRAVITELJ:

Ivan Gjurašić, stečajni upravitelj

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika bila je kupnja novih nekretnina gradnja stambenih objekata i objekata namijenjenih za prodaju ili iznajmljivanje u turističke svrhe.

III. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Stečajni upravitelj nastavio je obavljanje dužnosti odmah po određenju nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika.

Izvršen je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

Podnesen je zahtjev Katastru Pula, odjelu za katastar nekretnina Poreč u svrhu provjeravanja je li stečajni dužnik upisan u predmetnom katastarskom operatu te je zaprimljeno uvjerenje kojim se potvrđuje da stečajni dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje predmetni katastar vodi evidenciju.

Upućen je zahtjev dosadašnjem knjigovodstvu da dostavi računovodstvenu dokumentaciju, ali do sastavljanja izvješća, ista nije zaprimljena.

IV. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine i to:

- šanjak, površine 910 m², na
zkč.br. 2131/4, upisana u zk. ul. 2387 k.o. Žbandaj,
pri Općinskom sudu u Puli, Zemljišnoknjižnom odjelu
Poreč

Uvidom u zadnju objavljenu bilancu dužnika na dan 28.04.2017. razvidni su sljedeći podaci:

1. dugotrajna materijalna imovina.....328.105,00 kn
2. kratkotrajna imovina

i to: - potraživanja.....550,00 kn

Iznos dugotrajne materijalne imovine od 328.105,00 kn predstavlja predmetnu nekretninu.

V. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Stečajni dužnik ne vodi sudske postupke.

VI. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA

Skraćeni stečajni postupak otvoren je i zaključen u povodu prijedloga Financijske agencije temeljem čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona (NN br. 71/15).

VII. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Do ovog ročišta prijave su podnijela 2 vjerovnika i to za tražbine 2. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 321.474,12 kn.

VIII. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Iz svega gore navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje slijedeće zaključke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika.
3. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju na angažiranje ovlaštenih sudskih vještaka radi procjene i utvrđivanja vrijednosti predmetne nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a radi prodaje iste u stečajnom postupku.
4. Prihvaćaju se dosad poduzete radnje stečajnog upravitelja.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
GJURAŠIĆ, FAK & PARTNERI d.o.o.
HR-10000 ZAGREB, Petrinjska 28

STEČAJNI UPRAVITELJ

ODVJETNIK
IVAN GJURAŠIĆ
PIŠARNICA U DUBROVNIKU
HR-20000 DUBROVNIK, G. RAJČEVIĆA 1

Obrazac 19.

Trgovački sud u Pazinu

St-193/17

Stečajna masa iza ANTONIUS d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 67032004775

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Katančićeve 5 Zagreb	2.356,12	Ovjereni izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave	2.356,12	Ovjereni izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave
2.	Antonius Hermanus Adrianus Lambertus van der Heijden	04065186390	Nizozemska, 5261 NC Vught, Boxtelseweg 83 A	319.118,00	Ugovor o zajmu od 9.2.2007., ugovor o zajmu od 12.8.2010., ugovor o zajmu od 13.8.2010., ugovor o zajmu od 29.7.2011., ugovor o zajmu od 27.7.2012.	319.118,00	Ugovor o zajmu od 9.2.2007., ugovor o zajmu od 12.8.2010., ugovor o zajmu od 13.8.2010., ugovor o zajmu od 29.7.2011., ugovor o zajmu od 27.7.2012.

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

¹ Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnovu izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum
Zagreb, 12.06.2017.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić