

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**  
**Posl.br. ST-928/13**  
**EX VIVO ULAGANJA d.o.o. u stečaju**  
**Prilaz Ivana Visine 1, Zagreb**  
**OIB: 75006051101**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.04.2019.g. DO 10.06.2019.g.**

Stečajni je postupak u završnoj fazi. Podneskom od 28.05.2019.g. sudu sam predložio sazivanje ročišta radi diobe kupovnine postignute unovčenjem nekretnina stečajnog dužnika, a sve sukladno članku 254. Stečajnog zakona kojem prijedlogu je sud udovoljio i predmetno ročište zakazao za dan 27.06.2019.g.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika unovčene su u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl.br. Ovr-1702/17. U navedenom je postupku sud donio rješenje o dosudi dana 11.09.2018.g. koje je postalo pravomoćno, te rješenje o troškovima ovrhe i namirenju od 22.02.2019.g. koje je također postalo pravomoćno. Predmetna je ovrha dovršena, a ovršni je sud na račun Trgovačkog suda u Zagrebu, u korist ovog stečajnog dužnika, prenio novčana sredstva u iznosu od 953.000,00 kn.

Kod unovčenja nekretnina koje su činile stečajnu masu postignute su sljedeće cijene, i to za;

- 195/1000 dijelova kat.čest. 1005/11 upisane u z.ul. 6511, poduložak 2, Općinskog suda u Zagrebu, k.o. Remete za kupovninu u iznosu od **379.333,00 kn**
- 294/1000 dijelova kat.čest. 1005/11 upisane u z.ul. 6511, poduložak 4, Općinskog suda u Zagrebu, k.o. Remete za kupovninu u iznosu od **568.667,00 kn**
- ¼ dijelova kat.čest. 1005/18 upisane u z.ul. 20395 Općinskog suda u Zagrebu, k.o. Remete za kupovninu u iznosu od **5.000,00 kn**

Konstatiram da je unovčena sva stečajna masa ovog stečajnog dužnika i da će se u narednih dva mjeseca stvoriti uvjeti za zaključenje ovog stečajnog postupka.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Odmah nakon što sud donese rješenje o diobi kupovnine i to rješenje postane pravomoćno, predložiti ću zakazivanje završnog ročišta.

U Zagrebu, 10.06.2019.g.

Stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović