



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-159/2014-1047

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u postupku nad dužnikom u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 17.veljače 2022.

z a k l j u č i o j e

I. Razlučnom vjerovniku ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, strankama te ostalim sudionicima postupka prodaje nekretnina stečajnog dužnika, udjeljuje se rok od 15 dana radi izjašnjenja o procijenjenoj vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika koje se nalaze na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", . 5048, ZU 15817 k.o. Split, sudskog vještaka za graditeljstvo Jure Malenice iz Splita u elaboratima o procjeni nekretnina od 27.siječnja 2022., koji su objavljeni na e-oglasna ploča sudova 16.veljače 2022., i to:

3. Udio prava građenja:	80/26946	ETAŽNO VLASNIŠTVO	(E-39)
14. Udio prava građenja:	141/26946	ETAŽNO VLASNIŠTVO	(E-14)
16. Udio prava građenja:	212/26946	ETAŽNO VLASNIŠTVO	(E-16)
35. Udio prava građenja:	131/26946	ETAŽNO VLASNIŠTVO	(E-35)
80. Udio prava građenja:	58/26946	ETAŽNO VLASNIŠTVO	(E-80)
92. Udio prava građenja:	33/26946	ETAŽNO VLASNIŠTVO	(E-92)
39. Udio prava građenja:	147/26946	ETAŽNO VLASNIŠTVO	(E-139) te

tržišnoj vrijednosti prava građenja opterećenog zemljišta oznake čest. zem. 820/1 k.o. Split.

II. Nakon toga sud će u zaključku o prodaji utvrditi vrijednost nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka koje će se prodavati u stečajnom postupku, sukladno odredbi članka 247. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17).

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je uz podnesak od 16.veljače 2022. u sudski spis dostavio elaborate o procjeni nekretnina stečajnog dužnika sudskog vještaka za graditeljstvo Jure Malenice iz Splita od 27.siječnja 2022., koji su objavljeni na e-oglasna ploča sudova 16.veljače 2022. pa je sud prije donošenja zaključka o prodaji navedenih

nekretnina u stečajnom postupku, po članku 92. Ovršnog zakona (NN 112/12 do 131/20) , omogućio razlučnom vjerovniku i ostalim sudionicima prodaje predmetnih nekretnina stečajnog dužnika da se izjasni o procijenjenoj vrijednosti nekretnina sudskog vještaka.

U Splitu, 17. veljače 2022.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA

- stečajnom upravitelju
- vjerovniku ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 8
- e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb306-802ec**

Kontrolni broj: **0c779-9d81e-a342d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.