



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-20139/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zoranu Petričeviću, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Osijeku iza pok. Grujin Jelice, OIB: 63523352781, Ulica Dobriše Cesarića 2, Osijek radi uknjižbe prava vlasništva, dana 08. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 24145 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ovosudnog Rješenja o nasljeđivanju br. O-1740/2025 od 06.10.2025. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama pok. Grujin Jelice, Ulica Dobriše Cesarića 2, Osijek (E-3) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5851/2 Ulica Dobriše Cesarića 1971 m² (dvorište 878 m², dvorište 439 m², pomoćna zgrada, garaža br.7 sa 17 m², pomoćna zgrada, garaža br.2 13 m², pomoćna zgrada, garaža br.6 17 m², pomoćna zgrada, garaža br.8 17 m², stambena zgrada, Ulica Dobriše Cesarića 2, Ulica Dobriše Cesarića 4, Ulica Dobriše Cesarića 6 535 m², pomoćna zgrada, garaža br.3 14 m², pomoćna zgrada, garaža br.4 14 m², pomoćna zgrada, garaža br.5 14 m², pomoćna zgrada, garaža br.1 13 m²), kčbr. 5851/6 Ulica Dobriše Cesarića 202 m² (dvorište 136 m², kuća, Ulica Dobriše Cesarića 6/a 66 m²), povezano s vlasništvom stan br. 3, na 1. katu, Dobriše Cesarića 2, koji se sastoji od 2 sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja i 2 lođe, ukupne površine 67,22 m², sa suvlasničkim udjelom koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi kčbr. 5851/2, za korist:

Knežević Zdenka, OIB: 47331363877, Kupaska 1/A, Osijek u 4/24 dijela,
Rajić Dragice, OIB: 47318947779, Sunčana 6, Našice u 1/24 dijela,
Babaj Ivice, OIB: 31338612161, Ul. Miroslava Krleža 27, Našice u 1/24 dijela,
Babaj Drage, OIB: 86884343453, Kralja Tomislava 107, Vukojevcu, Našice u 1/24 dijela,
Babaj Steve, OIB: 76740344004, Ul. Ivana Meštrovića 3, Našice u 1/24 dijela,
Retar Iztoka, OIB: 55193159485, Cesta V Zgornji Log 21, 1000 Ljubljana, Slovenija u 4/24 dijela,
Šašinka Zibe, OIB: 41242352254, Lubarska 27, Lubarska u 2/24 dijela,
Gorša Andree, OIB: 69962212982, Ulica Alojzija Stepinca 6, Valpovo u 2/24 dijela,
Kovačević Marije, OIB: 51561106963, Vijenac Slavka Kolara 12, Osijek u 2/24 dijela,

Sudarić Željka, OIB: 28997052116, Rudina Ljubojev čot 25, Dalj u 2/24 dijela,
Grošeta Sanje, OIB: 76601791076, Zagrebačka 27, Osijek u 4/24 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 08. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zoran Petričević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. KNEŽEVIĆ ZDENKO, Kupska 1/A, 31000 Osijek
2. RAJIĆ DRAGICA, Sunčana 6, 31500 Našice
3. BABAJ IVICA, Ul. Miroslava Krleža 27, 31500 Našice
4. BABAJ DRAGO, Kralja Tomislava 107, Vukojevci, 31500 Našice
5. BABAJ STEVO, Ul. Ivana Meštrovića 3, 31500 Našice
6. RETAR IZTOK, Cesta V Zgornji Log 21, 1000 Ljubljana, Slovenija, Slovenija
7. GORŠA ANDREA, Ulica Alojzija Stepinca 6, 31550 Valpovo
8. GROŠETA SANJA, Zagrebačka 27, 31000 Osijek
9. ŠAŠINKA ZIBA, Lubarska 27, Lubarska, 51219 Čavle
10. KOVAČEVIĆ MARIJA, Vijenac Slavka Kolara 12, 31000 Osijek
11. SUDARIĆ ŽELJKO, Rudina Ljubojev čot 25, 31226 Dalj
12. Općinski sud u Osijeku, ovdje na br. O-1740/2025

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Osijek, Županijska ulica 4, 31000 Osijek
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.12.2025 14:
48

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

717403890560313849653405008110223793068718536894

RSA

Z18068061585cbac5