

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Nadležni trgovački sud u Rijeci

PRIMLJENO:

Poslovni broj spisa: 15 St-683/16

Dužnik: T.P.G. d. o. o. „u stečaju“ Lovran, Cesta Lovranska Draga 32 OIB:
25746354837

17-08-2018

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____
Primjeraka _____ (2 str.)
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježima
Primio: _____

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Sukladno obvezi stečajnog upravitelja, stečajni upravitelj podnosi izvješće o stanju stečajne mase i tijeku stečajnog postupka u gore navedenom predmetu
Ovo izvješće je nadopuna prethodnih izvještaja koje je stečajni upravitelj dostavio stečajnom sucu.

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine oznake k.č. 96/4 k.o. Matulji i to suvlasnički udio 1 koji u naravi predstavlja stan s pripadkom terase ukupne površine 49,69 m². Navedena nekretnina procjenjena je na iznos od 444.000,00 kn.

Dana 17.04.2018. završena je prva elektronička javna dražba za nekretninu stečajnog dužnika oznake k.č. 96/4 k.o. Matulji i to suvlasnički udio 1 koji u naravi predstavlja stan s pripadkom terase ukupne površine 49,69 m². Prema podacima FINA-e iznos najviše ponude iznosio je 562.200,00 kn. Dana 07.05.2018. Općinski sud u Rijeci donio je rješenje o dosudi koje je postalo pravomoćno.

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina i to k.č.438 u 1/2 dijela k.o. Brgud u naravi livada i k.č.439 u 1/2 dijela k.o. Brgud u naravi livada. Trgovački sud u Rijeci donio je dana 15.02.2018. godine rješenje o prodaji koje je postalo pravomoćno. Dana 20.06.2018. Trgovački sud donio je Zaključak o prodaji. Dana 13.07.2018. godine počela je prva elektronička javna dražba s početkom nadmetanja dana 20.09.2018. godine i završetkom nadmetanja 03.10.2018. godine s minimalnom zakonskom cijenom ispod koje se nekretnine ne mogu prodati a to je 36.000,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od nekretnina oznake:

k.č.438 u 1/2 dijela k.o. Brgud u naravi livada i k.č.439 u 1/2 dijela k.o. Brgud u naravi livada upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci – zemljišno knjižni odjel Opatija.

Također stečajni dužnik vlasnik je pokretnine je pokretnine kamiona marke Man model 9.136 godine proizvodnje 1986. godine koji je neregistriran te nije u voznom stanju.

Stečajni dužnik ima tražbinu prema trgovačkom društvu Eurostroj nova d.o.o. Čavle u iznosu od 10.000,00 kn temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Opatiji posl.br. P31/14 01.08.2014. godine. Stečajni dužnik pokušao je naplatiti navedenu tražbinu međutim

trgovačkom društvu Euro stroj nova d.o.o. blokiran je poslovni račun. Također FIN-a je 04.08.2017. godine podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka koji je zaveden pod posl.br, ST-483/17.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se provedba prveelektroničke javne dražbe za nekretnine oznake k.č.438 u ½ dijela k.o. Brgud u naravi livada i k.č.439 u ½ dijela k.o. Brgud u naravi livada upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci – zemljišno knjižni odjel Opatija.

Mjesto i datum
Pazin, 14.08.2018.

Stečajni upravitelj
Mijandrušić Kristijan

