

ODVJETNICI

Zvonimir Buterin
Valentina Kučić
Ana Crnković
Lada Ćustić

Marko Paulinović
Joško Perica
Ozren Kobsa
Matea Tkalčić

Tomislav Petrov
Dino Vukoša
Stjepan Željko Tomić
Dora Cvijanović

Zagreb, 27.03.2025.

Na broj: St-54/2023

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska ul. 1-3
51000 RIJEKA

Razlučni vjerovnik: Raiffeisenlandesbank Kärnten - Rechenzentrum und Revisionsverband, reg.Gen.m.b.H., Raiffeisenplatz 1, 9020 Klagenfurt, Austrija, OIB 46870001221

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza SKIN-CRUMENA d.o.o. u stečaju, Rijeka, Strossmayerova 9, OIB 57272095196

PODNEŠAK

razlučnog vjerovnika

elektronički
1 prilog

I. S obzirom da su nekretnine na kojima je u korist razlučnog vjerovnika upisano razlučno pravo prodane, da je rješenje o dosudi postalo pravomoćno te da se sada ima pristupiti namirenju, odnosno da je u postupku u tu svrhu zakazano ročište za diobu za 15.04.2025., to razlučni vjerovnik ovim putem dostavlja obračun svog potraživanja:

- po kreditu 21.074.224, a koje je osigurano založnim pravom 1. reda upisanim pod posl.br. Z-2363/08:

1. glavnica:	EUR 163.581,62
2. kamate:	EUR 177.485,86
3. troškovi:	EUR 14.788,37
ukupno:	EUR 355.855,85

- po kreditu 1-01.032.283., a koje je osigurano založnim pravom 2. reda upisanim pod posl.br. Z-4915/10:

1. glavnica:	EUR 123.307,59
2. kamate:	EUR 197.566,78
3. troškovi:	EUR 2.738,20
ukupno:	EUR 323.612,57

Dokazi: - uvid u spis naslovnog suda
- izvod iz poslovnih knjiga razlučnog vjerovnika 11.09.2024.

BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

II. S obzirom da je razlučni vjerovnik prvi u prvenstvenom redu namirenja, jer je u trenutku prodaje nekretnina imao upisano založno pravo tj. pravo namirenja iz nekretnina te da je iznos kupovine dostatan tek za djelomično namirenje vjerovnikovih potraživanja, vjerovnik predlaže da se iznos kupovine, nakon odbitka troškova unovčenja, a radi namirenja njegove tražbine po osnovi Ugovora o kreditu 21.074.224:

- uplati izravno na njegov račun u Austriji: **IBAN AT70 3900 0000 2107 4224**, BIC: **RZKT AT 2K**

ili

na njegov račun otvoren u Raiffeisenbank Austria d.d.: **IBAN HR64 2484 0081 9000 0173 2** / BIC: **RZBH HR 2X**

Raiffeisenlandesbank Kärnten reg.Gen.m.b.H.,
zastupan po