



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Stalna služba u Zaprešiću  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7420/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Kosanović Dejanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Trobradović Nordina, OIB: 21898788399, Njivica 3, Nerežišća radi uknjižbe založnog prava u zk.ul. 7083 k.o. Pušća, dana 16. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu broj: 9029731222 od 05.03.2026. potvrđenog po javnom bilježniku Mirti Marijan pod posl. brojem: OV-1852/2026 dana 13.03.2026. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7083 katastarske općine Pušća, dopušta se:

- uknjižba založnog prava na nekretnini z.k. vlasnika Trobradović Nordina, OIB: 21898788399, Njivica 3, 21423 Nerežišća, a koja se sastoji od kčbr. 1678/1 Ulica bana Josipa Jelačića pov. 1556 m2 (dvorište pov. 1503 m2 i kuća, Ulica bana Josipa Jelačića 22 pov. 53 m2) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 109.200,00 EUR (slovima: stodevettisućadvjestoEUR), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

PRIVREDNE BANKA ZAGREB d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, 10000 Zagreb.

Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Zaprešiću, 16. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Dejan Kosanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Trobradović Nordin, Njivica 3, 21423 Nerežišća
2. PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić, 10290 Zaprešić, Drage Švajcara 1
2. Cvrtnjak Tomislav, Ulica Grge Novaka 13, 10000 Zagreb



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

16.03.2026 12:  
21

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

330615350485884308198841658793148813179692750759

RSA

Z18406211639e6ce6

-