

Z A P I S N I K

Od 23. srpnja 2024.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu,
ročište radi određivanja vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika
ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju, OIB 60967201172, Ladrovići 24,
Ladrovići

OD SUDA NAZOČNI:

Damir Rabar, stečajni sudac
Karin Vicel, zapisničar

Početak u 13:00 sati. Ročište je javno.

Ročište se održava na daljinu uz korištenje audiovizualnih uređaja (čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku, Narodne novine br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07-Odluka USRH, 84/08, 96/08-Odluka USRH, 123/08, 57/11, 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 89/14-Odluka USRH, 70/19).

Utvrđuje se da su pristupili:

- stečajna upraviteljica Višnja Petrušić, putem video linka
- zamjenik ŽDO Željko Perčinlić, putem video linka

Ovo ročište zakazano je radi određivanja vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika označene kao zk.ul. 7476 k.o. Bistransko Podgorje i to kč.br. 3466/2 u naravi BREGOVITA ULICA površine 118 m², od toga DVORIŠTE površine 54 m² i KUĆA, Ivanec Bistranski, Bregovita ulica 18 površine 64 m², radi prodaje u stečajnom postupku nad dužnikom ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju, OIB 60967201172, Ladrovići 24, Ladrovići.

Sudac donosi

r j e š e n j e

I. Utvrđuje se vrijednost nekretnine označene kao zk.ul. 7476 k.o. Bistransko Podgorje i to kč.br. 3466/2 u naravi BREGOVITA ULICA površine 118 m², od toga DVORIŠTE površine 54 m² i KUĆA, Ivanec Bistranski, Bregovita ulica 18 površine 64 m², na iznos od 42.410,00 eura.

II. U odnosu na motorno vozilo Audi A1 utvrđuje se njegova vrijednost na 4.354,00 eura.

III. Poziva se stečajnu upraviteljicu da pristupi prodaji objavom oglasa. Dražbeni korak za slučaj neuspjele prodaje iznosi 10 %.

S obzirom na to da je ročište održano na daljinu stečajna upraviteljica i zamjenik ŽDO ne potpisuju zapisnik već će isti objaviti na e-Oglasnoj ploči suda.

Dovršeno u 13:10 sati

Stečajni upravitelj

Stečajni sudac

Vjerovnici

Zapisničar

Broj zapisa: **9-3086a-a2b8f**

Kontrolni broj: **0ecea-5a12d-da8ca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.