

Obrazac 20.

8-355/14-114

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU **STALNA SLUŽBA**

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

Poslovni broj spisa: **4 St-355/14**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

PONOS d.o.o. u stečaju, Zagrebačka cesta 145 a, Zagreb, OIB: 47311084338

Prilježeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 14. 6. 2015 god. u 1 primjerku sa priloga.
Plaćeno stiglo poštom prijavljeno – is oštećenim amotom.
Prodano na poštu preporučeno dana 13. 8.
Plaćena pristojba
Potpis službenika

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj: 7 St-355/14 od 30. listopada 2014. godine otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom PONOS d.o.o. , Zagrebačka cesta 145a, 10000 Zagreb OIB: 47311084338.

2. Ispitno i Izveštajno ročište u ovom stečajnom postupku održano je 13. siječnja 2015. godine.

3. Posebno izvještajno ročište održano je 27. 10. 2015.

4. Posebna sjednica skupštine vjerovnika održana je dana 29. veljače 2016.

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA 07.02.2019. do 13.05.2019.

Stečajni upravitelj je završio sa prvom djelomičnom diobom vjerovnika isplativši dosad neisplaćeni iznos od 9,68 Kn , koji je bio predviđen prvom djelomičnom diobom , a nije bio isplaćen pošto vjerovnik nije u predhodnom razdoblju dostavio ispravne podatke.

U navedenome razdoblju nastavio sam s oglašavanjem prodaje imovine stečajnog dužnika objavom oglasa za prikupljanje i to nekretnine opisane kao lokal označen kao Lamela B ukupne površine od 66,64 m² kao dio zgrade sagrađene na čk.br. 1016/3, zemljišno knjižno tijelo III, upisano u z.k.ul. 2790, k.o. 311448, Grubišno Polje , zadnji oglas objavljen je 02.05.2019. po početnoj cijeni od 112.500,00 Kn , a koja cijena iznosi 50% procjenjene vrijednosti nekretnine , odnosno naj niži iznos cijene za koju nekretnina može biti prodana , a sve prema odluci skupštine vjerovnika od 29. svibnja 2018. godine.

U odnosu na van kljižno vlasništvo stečajnog dužnika i to poslovni prostor u Zagrebu, Maksimirska 20 površine 32m² , kojoj pripadaju podrumске prostorije površine 15 m² i wc u dvorišnom dijelu zgrade, prikupio sam i ovjerio svu potrebnu dokumentaciju kojom se dokazuje neprekidni niz van knjižnog vlasništva navedene nekretnine. Podnesen je zahtjev Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu za izdavanje tabularne izjave. Prema pravnom mišljenju nekretninu bi bilo moguće upisati pokretanjem zemljišnoknjižnog ispravnog postupka.

STANJE STEČAJNE MASE

Poslovni prostor u Grubišnom Polju na adresi Kolodvorska ulica 1 , 43290 Grubišno polje, opisana kao lokal označen kao Lamela B ukupne površine od 66,64 m² kao dio zgrade

sagrađene na čk.br. 1016/3, zemljišno knjižno tijelo III, upisano u z.k.ul. 2790, k.o. 311448, Grubišno Polje. Procjenjena vrijednost 255.000,00 Kn ili 30.374,69 eura po procjeni sudskog vještaka. Stečajni upravitelj oglašava prodaju navedene nekretnine.

Poslovni prostor u Zagrebu, Maksimirska 20 površine 32m², kojoj pripadaju podrumске prostorije površine 15 m² i wc u dvorišnom dijelu zgrade, stečajni dužnik nije upisan u zemljišnim knjigama kao vlasnik navedenog prostora.

Stanje novčanih sredstava nana žiro-računu i blagajni na dan 13.05.2019. iznosi 1.977,71 Kn

PREGLED PRIHODA I RASHODA OD 07.02.2019. do 13.05.2019.

Prihodi :

Pripis kamata	1,09 Kn
Kupci nakon stečaja	2.800,00 Kn
Ukupno.....	2.801,09 Kn

Rashodi:

Isplata po prvoj djelomičnoj diobi Nevenka Čačić	9,68 Kn
Naknada banke	161,09 Kn
Troškovi komunalnih usluga	214,08 Kn
Oglasi.....	825,00 Kn
Matrijalni troškovi(biljezi, pristojbe, ovjere, pošta, tel i dr.)..	715,00 Kn
Knjigovodstveno adminisitrativne usluge.....	1.800,00 Kn
Ukupno.....	3.724,85 Kn

Planirani prihodi u sljedećem razdoblju :

Prihod od kupaca (najam) mjesečno	1.400,00 Kn
---	-------------

Planirani mjesečni rashodi cca :

Računovodstveno administrativne usluge.....	600,00 Kn
Matrijalni troškovi steč upravi.	250,00 Kn
Fina banka	100,00 Kn
Komunalne usluge	300,00 Kn

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Nastaviti prikupljati ponude za prodaju nekretnine
2. Predložiti daljnje radnje u svezi poslovnog prostora u Maksimirskoj 20

Mjesto i datum
Sisak, 13.05.2019.

Stečajni upravitelj :
Domagoj Krpačić, dipl. oec.

PONOS d.o.o.
u stečaju