

TRGOVAČKI
SUD U ZAGREBU

Na broj: St-3012/2022

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza LENITAS d. o. o., OIB: 98900737462, Poreč – Parenzo, Partizanska 13

Vjerovnik: IVAN DAUTOVIĆ iz Opatije, Prolaz Matka Brajše 12, OIB 41916255369

PRIJEDLOG VJEROVNIKA

1x.

Prilog:

- zapisnik sa skupštine vjerovnika od 29.10.2024. godine, posl.br. St-3012/2022

kojim predlaže kao niže

I U gore označenom predmetu, vjerovnik Ivan Dautović je zaprimio zaključak Naslovljenog suda od 16.06.2025. godine kojim je određeno ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, zk.ul. 2056, k.o. Hosti i to: ETAŽA-2, u naravi stan br.2 u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, kuhinje i blagovaone, dvije sobe, dnevnog boravka, kupaonice i wc, wc, dva balkona površine 78,14 m² sa pripadajućom sušionicom rublja površine 1.84 m² i ostavom površine 4,35 m² u podrumu, što sveukupno čini 84,33 m².

II Vjerovnik ističe kako je postupak utvrđenja vrijednosti nekretnine već proveden te je na skupštini vjerovnika održanoj dana 29.10.2024. godine jednoglasno donesena odluka, cit.:

„1. Vrijednost nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, k.o. Hosti, zk.ul. 2056, Etaža-2 utvrđuje se u iznosu 208.000,00 Eur.“

Dokaz: uvid u zapisnik sa skupštine vjerovnika od 29.10.2024. godine, posl.br. St-3012/2022

III Slijedom svega naprijed navedenog, vjerovnik predlaže Naslovljenom sudu ispravak zaključka navedenog u t.l. na način da se odredi ročište radi prodaje nekretnine navedene u zaključku navedenom u t.l. ovog podneska.

IVAN DAUTOVIĆ
po punomoćniku: