



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U
SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-521/2023-33

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza IMMO NAUTIKA d.o.o., OIB: 06517942879, Gajeva ulica 57, Zagreb, 30. rujna 2024.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se brisanje zabilježbe pod brojem: Z-51551/23 i to baš ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U SPLITU ST-521/2023-2 18.12.2023, zabilježuje se nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe na nekretninama Immo nautika d.o.o. Trogir, Put Mulina b.b., koje se sastoje od kčbr. 1815/2 dvor "Ribola " 409 m2, kčbr. 2524 zgr kuća 271 m2, ZU 5043 k.o. Trogir, ETAŽNO VLASNIŠTVO, oznake: (E-2, E-4, E-5, E-7, E-8, E-9, E-10, E-11, E-27)

II. Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir će odmah provesti brisanje zabilježbe iz točke I. izreke ovog zaključka.

Obrazloženje

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, ZU 5043 k.o. Trogir, oznake:

2. Suvlasnički dio : 90/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Suvlasnički dio č.zem. 1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu , u naravi parking mjesto označeno slovom i brojem P 2 i obojen bijelom bojom , površine 12 m2

4. suvlasnički dio : 95/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

Suvlasnički dio č.zem. 1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu , u naravi parking mjesto , a koji je u etažnom elaboratu označen slovom i brojem P 4 i obojen bijelom bojom , površine 12,70 m2

5. suvlasnički dio :90/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO(E-5)

Suvlasnički dio č.zem. 1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ,u

naravi parking mjesto , a koji je u etažnom elaboratu označen slovom i brojem P 5 i obojen bijelom bojom , površine 12 m² .

7. Suvlasnički dio : 85/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

Suvlasnički dio č.zem. 1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ,u naravi parking mjesto , a koji je u etažnom elaboratu označen slovom i brojem P 7 i obojen bijelom bojom , površine 11,30m² .

8.Suvlasnički dio 84/10000 etažno vlasništvo (E-8)

Suvlasnički dio č.zem. 1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ,u naravi parking mjesto , a koji je u etažnom elaboratu označen slovom i brojem P 8 i obojen bijelom bojom , površine 11,20 m² .

9.Suvlasnički dio 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

Suvlasnički dio č.zem. 1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ,u naravi parking mjesto , a koji je u etažnom elaboratu označen slovom i brojem P 10 i obojen bijelom bojom , površine 11,20 m² .

10.Suvlasnički dio 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)

Suvlasnički dio č.zem. 1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ,u naravi parking mjesto , a koji je u etažnom elaboratu označen slovom i brojem P 10 i obojen bijelom bojom , površine 11,20 m²

11.Suvlasnički dio 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)

Suvlasnički dio č.zem. 1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ,u naravi pomoćni prostor označen kao pripadak stanu S 15 i obojen ljubičastom bojom , površine 2,40 m²

27..Suvlasnički dio 1329/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)

Suvlasnički dio č.zem. 1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi na sjeveroistočnoj strani potkrovlja i tavana , u naravi dvoetažni stambeni prostor koji se sastoji od hodnika , kuhinje sa blagovaonicom , dvije spavaonice , kupaonice i stubišnog prostora ukupne površine 39,25 m², te pripatka terase površine 7,60 m²,unutar etaže potkrovlja uključujući i pripadak tavanaskog prostora u površini od 130 m², prodane su u stečajnom postupku na temelju ugovora o kupoprodaji od 29. srpnja 2024., ovjerenog kod javnog bilježnika Vlaste Zajec iz Zagreba od 29.srpnja 2024., pod brojem Ov-6997/2024 i javnog bilježnika Željane Biuk iz Trogira od 6.kolovoza 2024.,. pod brojem: OV-7445/2024, kupcu Hardo Galle, OIB: 81826804089, iz Klagenfurta, Bahnhofstrasse 38/b Austria, pa je sud na temelju odredbe članka 96. stavak 3. ZZK, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu, 30. rujna 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

- stečajnom upravitelju
- kupcu, po punomoćniku
- Općinski građanski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Trogir
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-3086d-0b1e6**

Kontrolni broj: **0c12b-e5bcf-1e890**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.