



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-2254/2018-69

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom CONFIDA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Podrebernica 12A, OIB 41254401403, dana 18. rujna 2020.

z a k l j u č i o j e

I. Kupcu Vatroslavu Briziću, Rogovići, Rogovići 17 D, OIB 31699992475, predaje se u posjed nekretnina stečajnog dužnika CONFIDA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Podrebernica 12A, OIB 41254401403, i to:

- 3. Suvlasnički dio: ½ dijela kat čestice 525/1, oznaka zemljišta oranica površine 1192 m², upisane u zk.ul. 904 k.o. Vabriga kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Poreč.

Ovaj zaključak provest će stečajni upravitelj u roku od 8 dana.

II. Određuje se upis vlasništva na nekretnini pod točkom I. ovog zaključka u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, na ime kupca Vatroslava Brizića, Rogovići, Rogovići 17 D, OIB 31699992475.

III. Određuje se brisanje prava i tereta koji prestaju prodajom, i to brisanje založnog prava za korist HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4, OIB 87939104217, pod brojem Z-1684/10, te založnog prava za korist Republika Hrvatska, OIB 52634238587, pod brojem Z-102/13 i brojem Z-5271/13.

Određuje se i brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod brojem Z-5092/13, zabilježbe otvaranja stečajnog postupka pod brojem Z-33252/2018 i zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina pod brojem Z-7829/2019.

Obrazloženje

Uvidom u spis utvrđeno je da je rješenje o dosudi ovog suda posl.br. 4 St-2254/2018-62 od 20. kolovoza 2020. postalo pravomoćno dana 1. rujna 2020. FINA je podneskom od 11. rujna 2020. izvijesila sud da je kupac Vatroslav Brizić, Rogovići, Rogovići 17 D, OIB 31699992475, uplatio razliku kupovnine u iznosu od 290.781,25 kn na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu.

Dakle, navedeni kupac kupio je predmetnu nekretninu na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, te je isti kao sudionik javne dražbe uplatio na poseban račun Agencije jamčevinu od 59.187,50 kn, pa je rješenjem o dosudi pozvan da uplati razliku kupovnine preko uplaćenog iznosa jamčevine, i to iznos od 290.781,25 kn.

Dakle, kupac Vatroslav Brizić, Rogovići, Rogovići 17 D, OIB 31699992475, u cijelosti je platio kupovninu u iznosu od 349.968,75 kn, time da je plaćena jamčevina uračunata u kupovninu.

Stoga je sud, temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17) uz primjenu čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 93/14, 55/16 i 73/17) riješio kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu, 18. rujna 2020.

Sudac:
Goranka Boljkovac

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek
(čl. 11. st. 5. OZ-a).

Dna:

1. Vatroslav Brizić, Rogovići, Rogovići 17 D
2. Antonija Galić, Zagreb, Bobovačka 1a
3. Općinski sud u Puli, ZK odjel Poreč, Poreč, Turistička 2, uz rješenje o dosudi s klauzulom pravomoćnosti
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17899-11503**

Kontrolni broj: **051df-95691-5578b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.