

Obrazac 19.

13.12.2018

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: 3/St-764/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza Suvremeno učilište u Slavonskom Brodu – ustanova za obrazovanje odraslih, u stečaju, Osijek, Vukovarska cesta 56, OIB: 39803101962

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	Hypo-Alpe-Adria Bank d.d. Zagreb	14036333877	Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb	ZK odjel Slavonski Brod	120.000,00 CHF	Ugovor o kreditu broj OU-839/06	Stan br. 3 i stan br. 4. upisani u ZK uložak br. 8190, k.o. Slavonski Brod, Zagrebačka ulica 165

Mjesto i datum

U Osijeku, 12. veljače 2018. godine

Upravitelj stečajne mase:

Šimo Bošnjak dipl. iur.

STEČAJNA MASA IZA
SUVREMENO UČILIŠTE U SLAVONSKOM BRODU-
USTANOVA ZA OBRAZOVANJE ODRASLIH u stečaju
OSIJEK, VUKOVARSKA CESTA 56
OIB: 39803101962

**Stečajna masa iza Suvremeno učilište u Slavonskom Brodu – ustanova za
obrazovanje odraslih, u stečaju**

Osijek, Vukovarska cesta 56

OIB: 39803101962

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Prijeto neposredno - preko pošte (obližno - preporučeno)
13-02-2018 god. u 2
sa prilogom i
Prijeto preko pošte otvoren - 12.02.2018
TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA
U SLAVONSKOM BRODU
Prijeto preko pošte (obližno - preporučeno)
Prijeto preko pošte (obližno - preporučeno)

Na broj: 3/St-764/15

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Sukladno čl. 227. Stečajnog zakona, dostavljam naslovnom sudu izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima za izvještajno ročište koje će se održati dana 20. veljače 2018. godine.

I. UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu broj: 3/St-764/2015-7 od 26. travnja 2016. godine, nastavljen je stečajni postupak zbog pronalaska imovine koja ulazi u stečajnu masu te je u sudski registar upisana stečajna masa iza stečajnog dužnika Suvremeno učilište u Slavonskom Brodu – ustanova za obrazovanje odraslih, Slavonski Brod, Zagrebačka 165. Istim Rješenjem imenovan sam za upravitelja stečajne mase.

Nadalje, rješenjem naslovnog suda broj: 3/St-764/2015-44 od 11. prosinca 2017. godine, pozvani su vjerovnici da u roku 60 dana po objavi Rješenja prijave svoje tražbine vjerovniku, a ispitno i izvještajno ročište zakazano je za 20. veljače 2018. godine.

II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu upisala je u registar naslovnog suda stečajnu masu pod nazivom:

Stečajna masa iza Suvremeno učilište u Slavonskom Brodu – ustanova za obrazovanje odraslih, u stečaju broj MBS: 030196260 od 29. studenog 2017. godine, broj upisa Tt-17/7629-2.

Sjedište/adresa: Osijek(grad Osijek), Vukovarska cesta 56.

Pravni oblik: stečajna masa

Upravitelj/likvidator: Šimo Bošnjak, Osijek, Vukovarska cesta 56, stečajni upravitelj

Pravni odnosi: upis stečajne mase

Nakon upisa stečajne mase u sudski registar Ministarstvo financija, Porezna uprava dodijelila je OIB: 39803101962.

III. GOSPODARSKO STANJE STEČAJNOG DUŽNIKA

FINA RC Osijek, podružnica Slavonski Brod podnijela je naslovnom sudu temeljem članka 444., stavak 1. Stečajnog zakona zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka, Klasa: 110-07/15-01/04, UR broj: 0406-15-6560 od 29. listopada 2015. godine, zbog 2281 dan neprekidne blokada žiro-računa u ukupnom iznosu od 62.155,47 kuna.

Naslovni sud je svojim Rješenjem broj: 3/St-764/2015-3 od 19. siječnja 2016. godine donio Rješenje o otvaranju i istovremenom zatvaranju stečajnog postupka, a u točki 8. Rješenja određeno je:

- ako se naknadno pronade kakva imovina, iz koje bi se mogli namiriti stečajni vjerovnici, stečajni postupak će se ponovno otvoriti.

Nadalje, sud je svojim Rješenjem broj: 3/St-764/2015-7 od 26. travnja 2016. godine nastavio stečajni postupak zbog pronalaska imovine jer je vjerovnik Hypo-Alpe-Adria Bank podnio prijedlog za nastavak vođenja postupka te dostavio dokaz o postojanju imovine dužnika.

Popis predmeta stečajne mase (čl. 221. Stečajnog zakona)

Imovina stečajnog dužnika čine nekretnine upisane u Zk. Ul. br. 8190, k.o. Slavonski Brod, kuća, Zagrebačka ulica 165 i to:

- **3. etaža od 25/50** dijela koju u naravi čini stan br.3 u potkrovlju, ukupne površine 163,90 m²
- **4. etaža od 7/50** dijela koju u naravi čini stan br.4 u potkrovlju, ukupne površine 46,20 m²

Kod stečajnog dužnika ne postoje poslovne knjige iz kojih bi se mogla utvrditi imovina stečajnog dužnika.

Popis vjerovnika

a) Razlučni vjerovnici

R. br.	Vjerovnik	Osnova tražbine	Iznos
1	Hypo-Alpe-Adria Bank (pravni slijednik Slavonske banke d.d.- Osijek, podružnica Slavonski Brod)	Upisano založno pravu u zemljišnim knjigama broj: Z-5748/06 od 12. lipnja 2006. godine	120.000,000 CHF
Sveukupno:			120.000,00 CHF

Hipoteka je upisana temeljem Ugovora o kreditu broj: OU-839/06 od 8. lipnja 2006. godine.

Prilog: ZK izvadci

b) Vjerovnici I. i II. višeg isplatnog reda

U stečajnom postupku nije bilo prijava vjerovnika, a niti ima obveza prema Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, područni ured Slavonski Brod.

Prilog: Stanje računa poreznog obveznika na dan 5. veljače 2018. godine MF Porezna uprava, područni ured Slavonski Brod.

Nekretnine stečajnog dužnika prodaju se u ovršnom postupku koji se vodi kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu broj: Ovr-3564/2010-34.

Naime, Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu izazvao je sukob nadležnosti, te je Vrhovni sud RH svojim Rješenjem broj: Gr1 603/16-02 od 7. veljače 2017. godine, utvrdio da nema mjesta primjeni odredbe članka 169., stavak 5., točka 8. Stečajnog zakona u smislu članka 441., stavak 2. Stečajnog zakona, već da je temeljem odredbe članka 441., stavak 2., a u svezi članka 98., stavak 5. Stečajnog zakona nadležan za postupanje Općinski sud.

Sukladno navedenom Općinski sud Slavonski Brod svojim zaključkom broj: Ovr-3564/2010-34 od 23. studenog 2017. godine odredio je da se i nekretnine na kojima je kao vlasnik upisan stečajni dužnik odnosno Stečajna masa iza Suvremeno učilište u Slavonskom Brodu i to suvlasnički dio 25/50, etažno vlasništvo (e3), stan broj 3 u potkrovlju ukupne površine 163,90 m² i suvlasnički dio 7/50, etažno vlasništvo (e4), stan broj 4 u potkrovlju, ukupne površine 46,20 m² prodaju u ranije pokrenutom ovršnom postupku.

U navedenom ovršnom postupku određena je procjena predmetnih nekretnina po stalnom sudskom vještaku Tomislavu Žderiću ing. građ. iz Slavanskog Broda.

Napominjem također da je vještak izvijestio Općinski sud svojim podneskom od 29. studenog 2017. godine, koji je i meni dostavljen, da nije mogao ući u nekretnine radi procjene jer su iste zaključane i nitko ne otvara.

Prilog: Obavijest vještaka od 29. studenog 2017. godine.

IV. PREGLED PREDVIDIVIH TROŠKOVA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka	Opis troška	Iznos u kn
Izrada pečata	Račun za izradu od dobavljača	150,00
Troškovi otvaranja i vođenja računa	Izvodi banke	500,00
Računovodstvene usluge	Račun knjigovodstvenog servisa (1 godina=500,00 kuna)	6.000,00
Materijalni troškovi	Putni nalozi	3.000,00
Ostali nepredviđeni troškovi	Prema nepredviđenom trošku	1.000,00
Nagrada stečajnom upravitelju	Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	16.000,00
	UKUPNO:	26.650,00

V. PRIJEDLOZI ODLUKA

Predlažem da se na izvještajnom ročištu, na skupštini vjerovnika donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika.
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Odobrava se stečajnom upravitelju zaključenje ugovora o vođenju knjigovodstveno-računovodstvenih poslova.

U Osijeku, 12.veljače 2017. godine

Upravitelj stečajne mase:

Šimo Bošnjak, dipl. iur.

STEČAJNA MASA IZA
SUVRREMENO UČILIŠTE U SLAVONSKOM BRODU
4 USTANOVA ZA OBRAZOVANJE ODRASLIH
OSIJEK, VUKOVARSKA CESTA 56
OIB: 39803101962

Obrazac 19. 3-02-2018 pod u 2 primjeraka

Stečajna masa iza Suvremeno učilište u Slavenskom Brodu – ustanova za obrazovanje
odraslih, u stečaju, Osijek, Vukovarska cesta 56, OIB: 39803101962

Potpis djetinika:

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	Hypo-Alpe-Adria Bank d.d. Zagreb	14036333877	Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb	ZK odjel Slavonski Brod	120.000,00 CHF	Ugovor o kreditu broj OU-839/06	Stan br. 3 i stan br. 4. upisani u ZK uložak br. 8190, k.o. Slavonski Brod, Zagrebačka ulica 165

Mjesto i datum
U Osijeku, 12. veljače 2018. godine

Upravitelj stečajne mase:
Šimo Bošnjak dipl. iur.

**STEČAJNA MASA IZA
SUVREMENO UČILIŠTE U SLAVONSKOM BRODU
USTANOVA ZA OBRAZOVANJE ODRASLIH u stečaju
OSIJEK, VUKOVARSKA CESTA 56
OIB: 39803101962**