



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OGULIN
Stanje na dan: 29.06.2026. 14:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319376, OŠTARIJE

Broj ZK uložka: 2829

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5960/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2558/6	U SELU ORANICA			454 454	
2.	2558/7	PODKUĆNICA ORANICA			1152 1152	
		UKUPNO:			1606	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 3/18		
	MATIĆ DAMJAN, OIB: 87430215220, TRIBALJ 12, 51243 TRIBALJ	
4. Suvlasnički dio: 2/18		
	BRAJKOVIĆ MARKO, OŠTARIJE 0	
5. Suvlasnički dio: 2/18		
	CINDRIĆ STIPE, OŠTARIJE 0	
6. Suvlasnički dio: 2/18		
	HUDUROVIĆ STEVO, OŠTARIJE 0	
9. Suvlasnički dio: 9/18		
	MATIĆ DAMJAN, OIB: 87430215220, TRIBALJ 12, 51243 TRIBALJ	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Primljeno 4. siječnja 1983.g. br. Z-13/83 Na temelju prijedloga Općinskog sekretarijata za financije Ogulin od 17. 12. 1982. g. broj 08-4/1-82 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za glavnica od din. 8.976,10 osamtisućadevetstosedadmdesetšest i 10/100 za korist:	8.976,10 DIN	Sporadni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
SKUPŠTINE OPĆINE OGULIN			
1.2	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 511 k.o OŠTARIJE		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Primljeno 6. prosinca 1983.g. br. Z-1321/83 Na temelju prijedloga Općinske uprave društvenih prihoda Ogulin od 1. XII. 1983.g. broj 08-2/1-1983 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za glavicu od din. 337,55 slovima: tristotridesetsedam dinara i 55/100 za korist: SKUPŠTINE OPĆINE OGULIN	337,55 DIN	Sporedni uložak
2.2	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 511 k.o OŠTARIJE		na 2.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Primljeno 4. prosinca 1984.g. br. Z-1582/84 Na temelju prijedloga Općinske uprave društvenih prihoda Ogulin od 3. 12. 1984. g. broj 08-3/1-84 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za glavicu od din. 685,00 slovima: šestoosamdesetpet dinara i 00/100 za korist: SKUPŠTINE OPĆINE OGULIN	685,00 DIN	Sporedni uložak
3.2	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 511 k.o OŠTARIJE		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.06.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 538405/2026



Kontrolni broj: 40635579e1fb91f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/prauzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OGULIN
Stanje na dan: 29.06.2026. 14:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319376, OŠTARIJE

Broj ZK uložka: 2829

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5960/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2558/6	U SELU ORANICA			454 454	
2.	2558/7	PODKUĆNICA ORANICA			1152 1152	
		UKUPNO:			1606	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 UPIS k.č. 2558/6, k.č. 2558/7 iz zk.ul 511 k.o OŠTARIJE, UGOVOR O DAROVANJU BROJ: OV-1458/2026 24.02.2026, sa imena i vlasništva istih suvlasnika	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Suvlasnički dio: 2/18			
*1.1	Z-5960/2026	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI *PEŽIĆ ZVONKO, OIB: 88508065164, GORNJE SELO 205A, OŠTARIJE 47300 OGULIN	
*1.2	Z-5960/2026	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 Prvenstveni red upisa: Z-13753/2025 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, PRIJEDLOG 07.10.2025, IZJAVA O ISTOVJETNOSTI OV-6437/2025 07.10.2025, RODNI LIST KLASA.223-01/25-06/1343,UR.BROJ:2133-06-01/12-25-2, MATIČNI URED OGULIN 01.09.2025, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA KLASA:220-01/25-07/49, UR.BROJ: 511-05-09-25-658,POLICIJSKA POSTAJA OGULIN 01.09.2025	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
6. Suvlasnički dio: 2/18			
6.1		Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI HUDUROVIĆ STEVO, OŠTARIJE 0	
*7. Suvlasnički dio: 1/18			
*7.1	Z-5960/2026	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 Prvenstveni red upisa: Z-14901/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU JAVNOG BILJEŽNIKA MIRJANE BRČIĆ KAO POVJERENIKA OPĆINSKOG SUDA U KARLOVCU STALNE SLUŽBE U OGULINU POSL. BR. O-1916/2018 23.11.2020 *PEŽIĆ ZVONKO, OIB: 88508065164, GORNJE SELO 205A, OŠTARIJE 47300 OGULIN	
*8. Suvlasnički dio: 3/18			
*8.1	Z-5960/2026	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 Prvenstveni red upisa: Z-13752/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRIJEDLOG 07.10.2025, spajanje suvlasničkih udjela 2/18 dijela i 1/18 dijela istog suvlasnika Pežić Zlatko, OIB: 54412723812, Gornje selo 205 A, Oštarije, Josipdol u 3/18 dijela *PEŽIĆ ZLATKO, OIB: 54412723812, GORNJE SELO 205 A, OŠTARIJE, JOSIPDOL	
9. Suvlasnički dio: 9/18			
9.1		Zaprimljeno 27.04.2026.g. pod brojem Z-5960/2026 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU BROJ: OV- 634/2026 27.04.2026 MATIĆ DAMJAN, OIB: 87430215220, TRIBALJ 12, 51243 TRIBALJ	na 1 (1.1), 3 (3.1), 7 (7.1), 8 (8.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Primljeno 4. siječnja 1983.g. br. Z-13/83 Na temelju prijedloga Općinskog sekretarijata za financije Ogulin od 17. 12. 1982.g. broj 08-4/1-82 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za glavniciu od din. 8.976,10 osamtisućadevetstosedamdesetšest i 10/100 za korist: SKUPŠTINE OPĆINE OGULIN	8.976,10 DIN	Sporadni uložak
1.2		Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-4375/2026 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 511 k.o OŠTARIJE		na 1.1



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OGULIN

KLASA: 930-04/26-04/311

URBROJ: 541-15-04/5-26-2

OGULIN, 20.07.2026

Odjel za katastar nekretnina Ogulin, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva CINDRIĆ VLATKA, OIB: 17701954160, I.G.KOVAČIĆA 8, 47300 OGULIN, HRVATSKA izdaje:

IDENTIFIKACIJA ČESTICA

KATASTAR						ZEMLJIŠNA KNJIGA						
Kat.općina	zgr	KČ je dio ZKČ	Broj Kat. čestice	Broj PL.	Površina (m2)	Glavna knjiga	ZKČ je dio KČ	Broj ZK č.	Broj ZK ul.	Površina (m2)	Površina (hvat)	Površina (jutro)
319376, OŠTARIJE			648	2491	454	OŠTARIJE		2558/6	2829	454	0	0
319376, OŠTARIJE			649	2491	1152	OŠTARIJE		2558/7	2829	1152	0	0

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu službenih potreba te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Nikola Luketić, geometar

Ovlašteni katastarski referent - III. vrste

Službena osoba:

Sanja Stipetić, dipl.ing.geod.

Voditeljica odjela