

187

25-10-2017

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASENadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U
SLAVONSKOM BRODU**Poslovni broj spisa **2 St-297/2014-11 od 14. prosinca 2016.g**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**IGOR MILETIĆ vl. Vodovodne i plinske instalacije u stečaj, Alilovci 111, OIB:54514040193,
MBS:90365283,****Alilovci111, 34334 ALILOVCI****I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU
OD 08.02.2017 DO 30.10.2017**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina Katastarska općina, 326950 Alilovci

Budući da je stečajni dužnik obrtnik, koji za obrt u svom vlasništvu odgovara cjelokupnom imovinom kojom raspolaže i kao fizička osoba, u stečajnu masu ulazi i imovina u vlasništvu obrtnika Igora Miletića.

Katastarska općina, 326950 Alilovci

RD BR	ZK.UL	Kat.čes	NEKRETNINA	M2	VLASNIK	HIPOTEKA
1	521	382/2	KUĆA, DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE	676	1/1 MILETIĆ IGOR	ERSTE &STEIERMARKISCHE BANK D.D 48.800,00 CHF RH MINISTARSTVO FINANCIJA 100.173,43 kn
2	Podulo žak 87 zk. uložak 740	1173	Zgrada u Kaptolu na Stan u prizemlju	64	1/1 MILETIĆ IGOR	MINISTARSTVO FINANCIJA 100.173,43 kn

Dokaz: Izvadaci iz zemljišnih knjiga u privitku

30.04.2017.g. Poslala sam ponude, ovlaštenim sudskim vještacima, za procjenu nekretnina stečajnog dužnika; **IGOR MILETIĆ vl. Vodovodne i plinske instalacije u stečaju**, kako slijedi;

1. MARKING d.o.o. Slavonski Brod –odgovorio je ponudom 3-2017 od 05.04.2017.za bruto iznos od 7.750,00 kn
2. Željko Posavac, inž. građ. Čepin- odgovorio ponudom u bruto iznosu od 6.900,00 kn
3. R2-vl. Zvonimir Rogoč. dipl.ing.građ. –odgovori je ponudom br 21112/2017-N od 03.05.2017. za bruto iznos od 5.900,00 kn

Ovlašteni sudski vještak nije uspio procijeniti nekretninu, budući Igor Miletić radi na moru. U Alilovcima će biti od 18-20 listopada 2017, što je procjenitelj iskoristio da poslika nekretninu čiju procjenu će završiti do kraja listopada.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Materijalna imovina

Nekretnine u vlasništvu zz Igor Miletić

Katastarska općina, 326950 Alilovci

RD BR	ZK.UL	Kat.čes	NEKRETNIN A	M2	VLASNI K	HIPOTEKA
1	521	382/2	KUĆA, DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE	676	1/1 MILETI Ć IGOR	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D 48.800,00 CHF RH Ministarstvo financija A 100.173,43 kn
2	Podulo žak 87 zk. ukožak 740	1173	Zgrada u Kaptolu na Stan u prizemlju	64	1/1 MILETI Ć IGOR	MINISTARSTVO FINANCIJA 100.173,43 kn

Može se zaključiti da su nekretnine opterećene razlučnim pravom, pa će se njihovom prodajom najprije namiriti različni vjerovnici.

Pokretnine

rb	Naziv	Nabavna vrijednost	Vijek trajanja a godina	Stopa otpisa	Knjigov. vrijednost 31.12.2016	Napome na	Tržišna vrijednost
1	Mobitel samsung SGH 5500	1.474,59	4	25,00	0,00	rashodov ano	Isticanje početnih cijena prema procjeni
2	Bušilica- čekić	5.001,18	4	25,00	0,00	rashodov ano	Isticanje početnih cijena prema procjeni

3	Set nareznica *	7.350,00	2	50,00	0,00	rashodov ano	Isticanje početnih cijena prema procjeni
4	Udarana bušilica-hiltti	5.880,00	2	50,00	0,00	rashodov ano	Isticanje početnih cijena prema procjeni
	UKUPNO	14.413,77			0,00		

Pokretnine su rashodovane i prema riječima zakonskog zastupnika više nisu u posjedu stečajnog dužnika.

Pregled financijske imovine dužnika –kartica kupaca

rb	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost
1.	Kupci-nagodba br.II/P206/09 od 22.12.2009. od 75.000,00 kn Odlika je pravomoćna i ovršna od 16.02.2017.	50.099,13
2	Ulaganja u dionice ZVEČEVO d.d.	4.732,00
	ukupno	54.831,13

Nagodba br.II/P206/09 od 22.12.2009. od 75.000,00 kn, koja je pravomoćna i ovršna od 16.02.2017.

Ovdje je važno naglasiti da je NAGODBA sklopljena između tužitelja Miletić Igora vl.

Vodovodne i plinske instalacije i tuženika ELKA d.o. Velika.

Tuženik ELKA d.o.o Velika je sukladno nagodbi trebao isplatiti tužitelju iznos od 75.000,00 kn u tri obroka ito:

- I. obrok od 25.000,00 kn do 31.01.2010.
- II. obrok od 25.000,00 kn do 28.02.2010.
- III. obrok od 25.000,00 kn do 31.03.2010.

Stečajni dužnik u svojim poslovnim knjigama vodi i dalje potraživanje od 50.099,13 kn, što pretpostavlja da je ELKA d.o.o. platila samo 25.000,00 kn.

Budući da je nad ELKA d.o.o. otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak rješenjem broj: St-337/2013-18 od 03. veljače 2014, a ista je brisana iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu Tt-14/2137-2 28. travnja 2014. Nije poznato da li je stečajni dužnik Igor Miletić. Vl. vodovodne i plinske instalacije prijavio potraživanje u stečajnom postupku ELKA d.o.o. u stečaju.

A ako je nagodba pravomoćna, po istoj se ne može postupiti ovrhom, budući da tuženik više ne postoji kao pravna osoba.

Potvrdu Središnjeg klirinškog društva d.d. o dionicama i udjelima stečajnog dužnika, Isto je dostavilo potvrdu broj; P-82/17-2/SU, od 23. siječnja 2017. Igor Miletić, ima u sustavu SKDD-a 56 dionica društva ZVEČEVO d.d. nominalne vrijednosti 11.200,00 kn, tržišne u vrijednosti 4.732,00 kn.

Budući je nad društvom ZVEČEVO d.d. Požega u tijeku postupak predstečajne nagodbe i sukladno Zaključku broj 1/st-594/2017-65 od 20. listopada 2017, ročište za glasovanje o planu restrukturiranja zakazano je za 13. studeni 2017, prodaja dionica uslijedit će nakon okončanja predstečajne nagodbe.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Prodaja će uslijediti nakon što se na ročištu utvrdi vrijednost nekretnina koje su opterećene razlučnim pravom, čija prodaja je predložena sukladno čl. 247 SZ.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Isto kao pod 2

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

ERSTE & STEIERMARKSCHIHE BANK d.d. Rijeka kreditirala je Igor Miletić i Elvira Miletić

Nekretnine upisane u zk. Ul.br.521 k.o Alilovci k.č.b.r. 382/2, kuća, svije zgrade i dvorište površine 672m²

- Ugovor o kreditu broj 51400607-5102226360 od 07.02.2005.g.

-sporazum o osnivanju novčane tražbine kod javnog bilježnika Nike Bagarića br. OU-45/05 dana 07.02.2005.

- Aneks broj 1 Ugovora o kreditu broj 5102226360 od 15.03.2016.

- Aneks broj 1 Sporazuma o osnivanju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 15.03.2016.

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom na dan 14.12.2016. iznosi 77.605,88 kn.

-obavijest o postojanju razlučnog prava od 24.02.2017.- Odvjetničko društvo Zec i Partneri

Nekretnine upisane u Poduložak 87,zk. Ukožak 740 u naravi stan u prizemlju od 64m², založno pravo RHMF Porezna uprava 100.173,43 kn, i pokretnine (alati, klima uređaj) 68.880,09 kn.

Obavijest o razlučnom pravu RH MF Porezna uprava temeljem ovršnog rješenja o osiguranja Općinskog suda u Požegi br: Ovr-1493/2014od 07.01.2015.

Zapisnik o izvršenoj pljenidbi i procijeni pokretne imovine klasa :UP-415-02/2011-01/124, Urbr:513-07-11/2013-22 od 27.05.2013.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Ne postoje izlučni vjerovnici

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

za sada nema vjerovnika stečajne mase i njihovog namirenja

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema mogućnosti za ponovno pokretranje poslovanja stečajnog dužnika (čl. 227, stavak 4 SZ), nema radnika

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nisu stvoreni uvijeti za diobu

9. ostali podaci.

nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 30.10.2017. do 31.12.2017.

Nakon procjene nekretnina pristupit će se prodaji istih.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Vinkovcima, 23.10.2017.

Stečajna upraviteljica

Vinka Ivanković, dipl.oec

VODOVODNE I PLINSKE INSTALACIJE
VI. IGOR MILETIĆ
U STEČAJU
ALILOVCI, Alilovci 111
OIB: 54514040193

