



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

St-372/2023-117

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AGROTEHNOLOŠKI BIRO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u projektiranju u stečaju, Vinkovci, Ivana Gundulića 2, MBS 030200180, OIB 85206690171, dana 11. rujna 2024.

riješio je

Odbija se prijedlog razlučnog vjerovnika CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB 32247795989, za ispravak rješenje poslovnog broja St-372/2023-108 od 8. srpnja 2024. kao neosnovan.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovnog broja St-372/2023-108 od 8. srpnja 2024. dosuđuje se ponuditelju CROATIA BANKA d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb, OIB: 32247795989 nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zk.ul.br. 2743, k.o. Gunja, kč.br. 1111/1, u naravi zgrada, dvorište i pašnjak ukupne površine 2250 m<sup>2</sup>, na kojoj ponuditelj ima prvoupisano razlučno pravo, za iznos od 11.000,00 €.

2. U rješenju je navedeno da CROATIA BANKA d.d. Zagreb kao razlučni vjerovnik na predmetnoj nekretnini nije dužna platiti kupovninu u iznosu od 11.000,00 EUR, ali je dužna je podmiriti troškove unovčenja u iznosu od 4.672,25 EUR, prema izračunu stečajnog upravitelja s 531 stranice spisa, podbroj 107 i koji izračun je sastavni dio obrazloženja predmetnog rješenja poslovnog broja St-372/2023-108.

3. Predmetna nekretnina upisana u zk.ul.br. 2743, k.o. Gunja, kč.br. 1111/1, u naravi zgrada, dvorište i pašnjak ukupne površine 2250 m<sup>2</sup> bila je jedina imovina stečajnog dužnika.

4. Uplaćeni predujam troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.327,23 EUR<sup>1</sup> (10.000,00 kn 18.10.2021. u skraćenom stečajnom postupku) bit će vraćen

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK

uplatitelju CROATIA BANKA d.d. Zagreb prije namirenja troškova stečajnoga postupka i ostalih obveza stečajne mase, te stečajnih vjerovnika.

5. Slijedom navedenoga budući nisu ispunjenje pretpostavke iz čl. 342. i čl.347. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23), a u vezi čl. 10. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24), sud je odlučio kao u izreci ovoga rješenja.

U Osijeku 11. rujna 2024.

Zapisničar:  
Vlasta Kuzevski

STEČAJNI SUDAC:  
mr. sc. Tihomir Kovačević

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno putem ovog suda.

---

Broj zapisa: **9-3086c-368a4**

Kontrolni broj: **0a11c-5c2b0-ab38d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.