

**Od: Marko Tominac**

V.Nazora 3, Vinkovci  
Mtel: 098 269 569

**3 St-928/2021**

Stečajni upravitelj za:

**ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja dd u stečaju, Slavonski Brod, Dr.- Mile Budaka 1, OIB:30530221804**

**ZA: Trgovački Sud u Osijeku**  
**Stalna ispostava Slavonski Brod**

**PREDMET: Podnesak nakon otvaranja ponuda  
za prodaju nekretnine i pokretnina**

**- 31a /22**

Na osnovu Rješenja 3 St-928/2021-10 od 20.12.2021..godine kojim sam imenovan za stečajnog upravitelja **ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja dd u stečaju, Slavonski Brod, Dr.- Mile Budaka 1, OIB:30530221804.**,

I nakon otvaranja ponuda za prodaju nekretnine i pokretnina 15.7.2022.godine dajem sljedeće

**izvješće**

nakon što je prema zaključcima sa ročišta vjerovnika održanog 1.7.2022.godine odobrena prodaja nekretnine bez razlučnog prava, pokretnina sa razlučnim pravom i pokretnina za sekundarne sirovine sa razlučnim pravom, odmah je upućen zahtjev za objavu oglasa na web-stečaj, te su oglasi i objavljeni 8.7.2022.godine.

Prema objavljenim oglasima zaprimili smo i ponude, koje smo javno otvarali u prostorima ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja dd u stečaju, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 u prisutnosti komisije u kojoj je prisutan i predstavnik razlučnog vjerovnika ĐĐ Grpa dd u osobi gospodina Slavena Posavca..

Sastavljen je i zapisnik koji je u prilogu.

Rezultati otvaranja ponuda su sljedeći:

**Otvaranje ponuda za nekretnine bez razlučnog prava**

Predmeti prodaje:

Nekretnina upisana u zko Beli Manastir, Zkul1406, ko Branjin vrh, ulica ing Mirka Markovića 1 kčbr 867/1, Ulica ing Mirka Markovića 3 867/2, Suvlasnički dio:676/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)

POSLOVNI PROSTOR br.38 u prizemlju, označen zelenom bojom u diobnom planu, a koji se sastoji od: pp 38/1 sa 1384,74 m2 i pp 38/2 sa 1384,74 m2, ukupno prizemlje 2.770,48 m2.

Pristigle ponude:

1. Logistika doo, Kralja Dmitra Zvonimira 63, 22300 Knin, OIB: 50842883072  
- Ponuda :95.000,00 kn

## **Otvaranje ponuda za sekundarne sirovine sa razlučnim pravom**

Predmeti prodaje:

Sekundarne sirovine – Čelik otpadni 6-10 mm od de/montaže- ključni broj otpada 17 04 05  
Količina cca 25 tona

Pristigle ponude:

1. CE-ZA-R doo, Josipa Lončarića, 10000 Zagreb, OIB:03860945174  
Ponuda: 1,50 kn/kg
2. SUDIĆ metal doo, Dr. Mile Budaka 1, 35000 Sl.Brod, OIB:  
Ponuda: 1,40 kn/kg

## **Otvaranje ponuda za pokretnine sa razlučnim pravom**

Predmeti prodaje:

1. R.broj 3- Os. Auto, Renault Megane Grandtour Buissnes SB 203-FF, VF1KZ10D650412269

Pristigle ponude:

Tvrtka Ordinacija opće medicine dr Mira Ručević, Vijenac Kardinala A.Stepinca 24, 31400  
Đakovo  
Ponuda: 35.150,00 kn

2. R.broj 2- Os. Autol, Renault Megane Grandtour Buissnes SB 206-FF, VF1KZ1GD249642270

Pristigle ponude:

Dario Ručević, Vijenac Kardinala A.Stepinca 24, 31400 Đakovo  
Ponuda: 31.000,00 kn

3. R.broj 1 - Os. Auto., Renault Megane Grandtour Buissnes SB 204-FF, VF1KZ1AD749937511

Pristigle ponude:

Davor Ručević, Potočka 8, 10 400 Zagreb  
Ponuda: 31.000,00 kn

4. R.broj 5- Os. Autol, Dacia Dokker 1.5 DCI SB 202-FH, UU10SDA4449407240

Pristigle ponude:

Gori vatra obrt, Naselje Kralja Tomislava 4/3, 35000 Sl.Brod, OIB:39825096791  
Ponuda: 31.990,00 kn

Za ostale pokretnine do rednog broja 34 nije bilo ponuda, te se za njih sve ponavlja natječaj sa 5 % nižom cijenom.

Za sve ponude je provjeren i dokaz o uplati jamčevine, te je utvrđeno da sve ponude imaju valjane dokaze o uplati jamčevine.

Na osnovu svega navedenog izvješćujem sud o sljedećim odlukama u skladu sa zapisnikom sa skupštine od 1.7.2022, te na osnovu ishođene suglasnosti razlučnog vjerovnika ĐĐ Grupa dd o načinu prodaje, rezultatima oglasa i sljedećim radnjama nakon toga.

Upoznajem sud i kako je u dogovoru sa razlučnim vjerovnikom dogovoreno kako će dioba kupovnine biti na rasporedu kada se unovče svi predmeti-pokretnine na kojima postoji razlučno pravo.

1. Za nekretnina upisana u zko Beli Manastir, Zkul1406, ko Branjin vrh, ulica ing Mirka Markovića 1 kčbr 867/1, Ulica ing Mirka Markovića 3 867/2, Suvlasnički dio:676/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) , POSLOVNI PROSTOR br.38 u prizemlju, označen zelenom bojom u diobnom planu, a koji se sastoji od: pp 38/1 sa 1384,74 m<sup>2</sup> i pp 38/2 sa 1384,74 m<sup>2</sup>, ukupno prizemlje 2.770,48 m

isti se dosuđuje najpovoljnijem ponuđaču Logistika doo, Kralja Dmitra Zvonimira 63, 22300 Knin, OIB: 50842883072 prema ponudi od 95.000,00 kn i sklapa se kupoprodajni ugovor sa ponuđačem Logistika doo, Kralja Dmitra Zvonimira 63 na iuzznos od 95.000,00 kn i poziva se na uplatu ostatka kupovnine do potpisivanja ugovora.

2. Za **sekundarne sirovine – Čelik otpadni 6-10 mm od de/montaže- ključni broj otpada 17 04 05**

Količina cca 25 tona – upućuje se najpovoljnijeiponuđaču CE-ZA-R doo, Josipa Lončarića, 10000 Zagreb, OIB:03860945174 prema ponudi od 1,50 kn/kg u posao.

3 . Za pokretnine

1. R.broj 3- Os. Auto, Renault Megane Grandtour Buissnes SB 203-FF, VF1KZ10D650412269  
Isti se dosuđuje najpovoljnijem ponuđaču Tvrtka Ordinacija opće medicine dr. Mira Ručević, Vijenac Kardinala A.Stepinca 24, 31400 Đakovo prema ponudi od 35.150,00 kn
2. R.broj 2- Os. Autol, Renault Megane Grandtour Buissnes SB 206-FF, VF1KZ1GD249642270  
Isti se dosuđuje najpovoljnijem ponuđaču Darioa Ručević, Vijenac Kardinala A.Stepinca 24, 31400 Đakovo prema ponudi od 31.00,00 kn
3. R.broj 1 - Os. Auto., Renault Megane Grandtour Buissnes SB 204-FF, VF1KZ1AD749937511  
Isti se dosuđuje najpovoljnijem ponuđaču Davor Ručević, Potočka 8, 10 400 Zagreb  
Prema ponudi: 31.000,00 kn
4. R.broj 5- Os. Autol, Dacia Dokker 1.5 DCI SB 202-FH, UU10SDA4449407240  
Isti se dosuđuje najpovoljnijem ponuđaču Gori vatra obrt, Naselje Kralja Tomislava 4/3, 35000 Sl.Brod, OIB:39825096791 prema ponudi od 31.990,00 kn

Za te pokretnine se upućuje najbolji ponuđač na uplatu preostalog dijela ponude i potom preuzimanje pokretnine uz dobivanje računa i zahtjeva za brisanje tereta.

prilozi:

1. Zapisnik sa otvaranja ponuda od 15.7.2022
2. Suglasnost ĐĐ grupa dd za I poziva za prikupljanje ponuda
3. Ugovor o kupoprodaji – Logistika doo
4. Suglasnost ĐĐ Grupa dd za diobu kupovnine

Stečajni upravitelj

Marko Tominac dipl.ing.el.

Vinkovci, 27.srpanj 2022. Godine