



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Novom Marofu

Posl.br. Z-1998/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Milici Horvat, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, zastupane po punomoćniku Općinskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, OIB: 95993665997, Kratka ulica 1, Varaždin protiv protustranke Šebijan Franjo, Madžarevo 29, radi Uknjižbe prava vlasništva, dana 20. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9548 katastarske općine Donje Makojišće dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Klasa: UP/-943-03/25-01/314 urbroj: 2186-10/9-25-9 Upravnog odjela za imovinsko - pravne poslove i opću upravu Varaždinske županije od 11.12.2025., sa Potvrdom o izvršenom nalogu Erste bank od 19.12.2025.

besteretni otpis kčbr. 1871/13 Podolnica 33 m2 (oranica 33 m2) sa imena i vlasništva Šebijan Franje iz Madžareva 29 te prijenos u novi z. k. ul. 14102 k. o. iste uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Republika Hrvatska, OIB: 52634238587,

zatim,

upis zabilježbe zabrane raspolaganja nekretninama unutar roka od 7 (sedam) godina od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju,

zatim,

brisanje zabilježbe pokretanja postupka izvlaštenja pod posl. brojem Z-3266/2025.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Marof, 20. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Milica Horvat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Varaždinu, Kratka ulica 1, 42000 Varaždin na Broj: Ip-DO-42/2026
2. ŠEBIJAN FRANJO, 29, Madžarevo - e- oglasna ploča
3. Hrvatske ceste d. o. o., Vončinina ulica 3, 10000 Zagreb po punomoćnicima Odvjetničkog društva Terešak i partneri d. o. o., Kaptol 15, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Novi Marof, Franjevačka ulica 3, 42220 Novi Marof
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Novi Marof, 42220 Novi Marof, Trg Hrv. Državnosti 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.05.2026 09:
45

**Serijski broj
certifikata**

707813687011210353564348268319030871676678837460

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186385344a60a242

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-