

Stečajni upravitelj Mario Morosavljević

adresa: Kornatska ulica 28, 22243 Murter | e pošta: mario.morosavljevic@gmail.com | mobitel: 091 153 3994

BOLKA d.o.o. u stečaju

MBS: 060064057

Bol, Novi Put 3

St-402/2004

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukošanska 6

21000 Split

PREDMET: Očitovanje na zaključak St-402/200

Stečajni upravitelj očituje se na zaključak St-402/2004-23 i St-402/2004-24 da zbog nemogućnost pristupa na servis e-Komunikacija koji je veći dio veljače 2025. godine bio nedostupan za pristup, nije zaprimio, pa tako ni očitovao se na zaključak od 17. veljače 2025. godine, te se ispričava zbog ovog propusta. U skladu s navedenim dostavlja se u prilogu dokaz nemogućnošću zaprimljenja pismena u navedenom periodu, a iz kojih je razvidno da se ne radi samo ovom predmetu već i ostalim predmetima ovog stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj podredno se očituje na podnesak društva Interijer Brač d.d. u stečaju od 13. veljače 2025. godine, na način da je suglasan s predlagateljem da se novčani iznos od 127.091,31 € (957.569,52 kuna) doznači na karticu predmeta St-54/2004 Trgovačkog suda u Splitu i to iz razloga što je temeljem pravomoćne presude P-127/2024-7 od 10. srpnja 2024. godine, stečajni dužnik izgubio pravni osnov stjecanja navedenog iznosa u dijelu koji mu je pripao prethodnom diobom u stečajnom predmetu St-54/2024 Trgovačkog suda u Splitu. U parničnom predmetu prvostupnjaski, kako i drugostupanjski Sud zauzeli su stav da ovaj stečajni dužnik nema pravo prvenstva namirenja po osnovi Sporazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretninama (fiducijom), jer ista nije bila upisana u zemljišne knjige, a pri tome ne preispitujući razlog nemogućnosti upisa istog (neuredno stanje u ZK). Uzgred navedenom, pravomoćnim rješenjem utvrđeno je da iz sklopljenog sporazuma ne proizlazi pravo na prijenos vlasništva radi osiguranja potraživanja u odnosu na nekretninu koja je u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Supetar označena kao: k.č. 421 (nove oznake 421/1/3) upisana u zk.ul. 1529 k.o. Selca.

Kako Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretninama nije osporen, niti je prethodno pobijan, stečajni dužnik inzistirati će na razmjernom namirenju iz stečajne mase u naknadnoj diobi u predmetu St-54/2004 TSST sukladno čl. 153. a u smislu čl. 150. Stečajnog zakona jer mu je za pozajmljeni iznos iz sporazuma Interijer Brač d.d. u stečaju osobno odgovoran.

U Murteru, 04. svibnja 2025.godine

Stečajni upravitelj

Mario Morosavljević