

PUNOMOĆ

Opunomoćujem (o) odvjetnicu Zoricu Franković iz Đurđevca, Basaričekova 5a, da me (nas) zastupa (brani) u postupku, koji se vodi pred nadležnim sudom

Općinskim sudom u

Stalna služba u

na tužbu (prijedlog, optužnicu)

Protiv:

radi:

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem ju da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima na sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu zasnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa nagodbe, da daje nasljedne izjave, ta da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

U Đurđevcu, dana 19.03.2026.

ODVJETNICA
ZORICA FRANKOVIĆ
Đurđevac, Basaričekova 5a

Ivan Ivančan

.....



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 30.01.2026. 14:13

Katastarska općina: 309435, MOLVE

Broj ZK uložka: 15025

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11043/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR	Temelj promjene
1.	6031/2	26	DUDINJAK(MALI PESKI) ORANICA	3999 3999		Z-11043/2025
2.	6031/4	26	DUDINJAK(MALI PESKI) ORANICA	3999 3999		Z-11043/2025
UKUPNO:				7998		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 26.11.2025.g. pod brojem Z-10918/2025 CIJEPANJE, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 24.11.2025, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 24.11.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 25.11.2025, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 930-04/2025-01/61 25.11.2025 25.11.2025, kč.br. 6031/2 Oranica Mali Pijeski u Dudilnjaku površine 1 ral 624 čhv, na novonastale: kč.br. 6031/2 Oranica Dudinjak (Mali Peski) površine 3999 m2, kč.br. 6031/4 Oranica Dudinjak (Mali Peski) površine 3999 m2.	
2.1		Zaprimljeno 30.11.2025.g. pod brojem Z-11043/2025 UPIS k.č. 6031/2, 6031/4 iz zk.ul. 1040 .	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2 GAŠPARIĆ MIJO, MOLVE KBR.137			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
2. Suvlasnički dio: 1/2 GAŠPARIĆ ANICA, MOLVE KBR.7			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 30.01.2026.

Rješenje je pravomoćno i ovršno

dana 3. svibnja 2022.

U Đurđevcu, dana 3. 5. 2022.

Javni bilježnik

Ankica Šimčić



REPUBLIKA HRVATSKA

Posl. broj O-522/2022
UPP-OS-88/2022-10

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Ankica Šimčić iz Đurđevca, Trg sv. Jurja 1, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Koprivnici – Stalna služba u Đurđevcu, u ostavinskom predmetu iza pok. Martina Ivančan iz Molva, Medvrti 16, OIB: 40059434093, istovjetan sa Ivančan Martin, Molve kbr. 260, Medvrti 16, sa Ivančan Martin, Đurin, Molve, Medvrti 16/260, sa Ivančan Martin, Molve, Medvrti 16/260, nakon provedene ostavinske rasprave dana 3. svibnja 2022. godine,

riješio je

Iza pok. **Martina (Gjuro) Ivančan** iz Molva, Medvrti 16, rođenog 31. listopada 1937. godine, a umrlog 1. travnja 2022. godine, bez oporuke, poljodjelca, državljanina Republike Hrvatske.

I. utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

A. NEKRETNINE upisane u:

Zk.ul.br. 260 k.o. Molve u cijelosti

- kčbr. 4777 u Brzdeljevi sa 703 čhv

livada u Brzdeljevi sa 703 čhv

- kčbr. 4778 u Brzdeljevi sa 767 čhv

livada u Brzdeljevi sa 767 čhv

- kčbr. 5101 u Lisićicama sa 369 čhv

oranica u Lisićicama sa 369 čhv

- kčbr. 6133/1 u Ruški sa 541 čhv

oranica u Ruški sa 541 čhv

- kčbr. 6134/1 u Ruški sa 174 čhv

livada u Ruški sa 174 čhv

Zk.ul.br. 461 k.o. Molve u cijelosti

- kčbr. 5100 oranica u Lisićicama sa 384 čhv

Zk.ul.br. 2212 k.o. Molve u cijelosti

- kčbr. 3622 livada u Mačkovi sa 143 čhv

- kčbr. 3623 livada u Mačkovi sa 655 čhv

Zk.ul.br. 4190 k.o. Molve u cijelosti

- kčbr. 735 u Ulici Medvrti sa 258 čhv

oranica u Ulici Medvrti sa 258 čhv

- kčbr. 736 Ulica Medvrti sa 342 čhv

kuća br. 16 u Ulici Medvrti sa 32 čhv

gospodarske zgrade u Ulici Medvrti sa 48 čhv

dvorište u Ulici Medvrti sa 262 čhv

Zk.ul.br. 4796 k.o. Molve u cijelosti

- kčbr. 2661/2 oranica u Vuljaku sa 777 čhv

Zk.ul.br. 5553 k.o. Molve u cijelosti

- kčbr. 6031/1 oranica Mali pesak u Dudilnjaku sa 52 čhv
- kčbr. 6155/9 oranica u Ruški sa 275 čhv
- kčbr. 6159/37 livada u Ruški sa 456 čhv
- kčbr. 6159/41 livada u Ruški sa 180 čhv

Zk.ul.br. 8097 k.o. Virje u ½ dijela

- kčbr. 3906/3 oranica u Sušinama sa 258 čhv
- kčbr. 3906/4 oranica u Sušinama sa 750 čhv

Zk.ul.br. 5042 k.o. Virje u ½ dijela

- kčbr. 3903/1 pašnjak u Sušinama sa 58 čhv
- kčbr. 3906/1 oranica u Sušinama sa 1 jutro 211 čhv
- kčbr. 3906/2 oranica u Sušinama sa 284 čhv

IZVANKNJIŽNO VLASNIŠTVO NEKRETNINA U K.O. MOLVE PREMA POSJEDOVNOM LISTU BROJ 206: kčbr. 6031/2

B.POKRETNINE:

- neisplaćeni iznos mirovine kod HZMIO Ispostava Koprivnica
- novčana sredstva na tekućem računu kod Erste banke d.d., broj: 3206281798
- novčana sredstva na žiro računu kod Erste banke d.d., broj: 3101976787
- novčana sredstva štednog depozita kod Erste banke d.d., broj računa: 9130005367
- novčana sredstva na tekućem računu kod Hrvatske poštanske banke d.d., broj: HR5824020063206281798, kao i na eventualnim drugim računima otvorenim kod iste banke
- neisplaćeni iznos potpore u poljoprivredi sa pravom na plaćanja temeljem zahtjeva za potporu od strane Ministarstva poljoprivrede
- traktor marke IMT, reg. oznake KC342GM, broj šasije 101248601, u prometu od 1991. g., datum prve registracije u RH 25. 6. 1992. g.

II. Temeljem odredaba Zakona o nasljeđivanju, te shodno danim nasljedničkim izjavama, ostavinska imovina pripada:

Ivanu Ivančan, sinu ost. iz Molva, Medvrti 16, rođ. 16. 5. 1963. g., OIB: 95000192997

- u cijelosti

III. Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Koprivnici – Stalna služba u Đurđevcu, izvršit će uknjižbu prava vlasništva na nekretninama ostavitelja u korist nasljednika kako je to navedeno pod točkom II. izreke ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Kod ovog javnog bilježnika kao povjerenika Općinskog suda u Koprivnici – Stalna služba u Đurđevcu proveden je ostavinski postupak iza pok. Martina Ivančan, koji nije ostavio oporuku.

U ostavinskom postupku utvrđena je ostavinska imovina ostavitelja koja je pobliže označena pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Zakonskim nasljednicima iza ostavitelja proglašeni su nasljednici prvog nasljednog reda i to supruga Marija Ivančan i djeca Ivan Ivančan i Ankica Krznarić, koji su prihvatili nasljedstvo koje im pripada temeljem Zakona, s time da su nasljednice Marija Ivančan i Ankica Krznarić svoje nasljedne dijelove ustupile sunasljedniku Ivanu Ivančan, koji je prihvatio i ustupljene mu nasljedne dijelove navedenih sunasljednica, te mu je, shodno odredbama Zakona i danim nasljedničkim izjavama, uručena ostavinska imovina na način pobliže opisan u toč. II. gornjeg rješenja.

Iz obrazloženih razloga riješeno je kao u izreci rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Rješenje pravomoćno dana 3. svibnja 2022. godine, jer su se nasljednici odrekli prava na prigovor protiv istog.

U Đurđevcu, 3. 5. 2022. godine.
(trećisvibnjadvijetisućedvadesetdrugogodine)

JAVNI BILJEŽNIK
Ankica Šimčić v.r.

Dostaviti:

1. Marija Ivančan, Molve, Medvrti 16
2. Ivan Ivančan, Molve, Medvrti 16
3. Ankica Krznarić, Molve, Marijanska 19
4. Općinski sud u Koprivnici – Stalna služba u Đurđevcu Zemljišno-knjižni odjel
5. Porezna uprava Područni ured Koprivnica, Ispostava Đurđevac
6. Upravni odjel za financije i proračun Koprivničko-križevačke županije

Istovjetnost ovog otpisaka s izvornikom ovjerava





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐURĐEVAC

NESLUŽBENA KOPIJA

K.o. MOLVE

k.č.br.: 6031/2

Stanje na dan: 23.03.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880

