

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Nadi Roso, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: SLAVONIJA industrija građevnog materijala d.o.o. u stečaju Našice, Braće Radića 200, OIB: 36015539875, MBS: 050002492, dana 4. veljače 2016. g.,

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja Leo Knežević, Jelisavac, Kisucka 15, OIB: 32269999181 za:

Nekretnine upisane u zk.ul.br. 4217, k.o. Našice k.č.br. 4729/4 PUT TRNOVAČA od 169 m²; za iznos od 785,02 kn.

Nekretnine upisane u zk.ul.br. 4217, k.o. Našice k.č.br. 4729/5 PUT TRNOVAČA od 32 m²; za iznos od 148,64 kn.

Nekretnine upisane u zk.ul.br. 4217, k.o. Našice k.č.br. 4734/3 ORANICA BRDO od 115 m²; za iznos od 534,18 kn, te mu se ujedno i dosuđuje imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR05 272-358-14.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava, tereti i zabilježbe, upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 14. siječnja 2016. g. za imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika kao jedini ponuditelj ponudu je istakla kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Budući da nije bilo niti jednog ponuditelja osim Leo Knežević, Jelisavac, Kisucka 15, OIB: 32269999181 ispunjeni su uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 26. studenog 2015. g. i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12).

U Osijeku 4. veljače 2016. g.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Danijela Sekulić Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajni upravitelj Tihomir Zec
2. Leo Knežević, Jelisavac, Kisucka 15
3. HAVOR, Zagreb, Strossmayerova trg 9
4. Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Trg b. J. Jelačića 10
5. za Privredna banka d.d. Zagreb – odv. iz OD Leko i Partneri Zagreb, Mihanovićeve 14
6. ZK odjel Općinskog suda u Osijeku po pravomoćnosti
7. ŽDO Osijek
8. e- oglasna ploča, ovdje
9. R-1.3.