



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Eni Meštrović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Biserka Kranjčec, OIB: 74820554991, Preko, Cesta Hrvatskih branitelja 35, zastupana po odvjetnicima u Gluić Ninčević odvjetničkom društvu d.o.o. Zadar, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka dana 23. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- k.č. br. 1283/10, Pod stupići, dvorište površine 110 m<sup>2</sup>, k.o. Preko, koja se treba formirati od matične k.č. 1283/5, vrt površine 1083 m<sup>2</sup>, k.o. Preko, upisane u zk. uložak 399 k.o. Preko u korist Sorić Matija za cijelo uz otpis u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati
- k.č. 1283/8, Preko, Cesta Hrvatskih branitelja, stambena zgrada, Preko, Cesta Hrvatskih branitelja 35 površine 114 m<sup>2</sup>, dvorište površine 64 m<sup>2</sup>, ukupne površine 178 m<sup>2</sup> k.o. Preko, koja se treba formirati od matične k.č. 1283/2, vrt površine 435 m<sup>2</sup>, k.o. Preko upisane u zk. uložak 3926 k.o. Preko u korist Lončar Svetko za 4/16 dijela i dr., uz otpis u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati
- k.č. 1283/9, Pod stupići, dvorište površine 146 m<sup>2</sup> k.o. Preko, koja se treba formirati od matične k.č. 1283/1, vrt površine 1122 m<sup>2</sup> k.o. Preko upisane u zk. uložak 229 zk. tijelo XIV k.o. Preko u korist društvenog vlasništva za cijelo, uz otpis u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati

sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenom od strane Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar Klasa: 932-06/2025-02/3524, Ur. broj: 541-24-02/4-25-5, 24. prosinca 2025.

Po prijedlogu predlagateljice, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama upiše kao vlasnica za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Biserke Kranjčec na k.č. 1283/10 koja se treba formirati od matične k.č. 1283/5, k.č. 1283/8 koja se treba formirati od matične 1283/2 i k.č. 1283/9 koja se treba formirati od matične k.č. 1283/1, sve k.o. Preko, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Odjelu za katastar nekretnina Zadar Klasa: 932-06/2025-02/3524, Ur. broj: 541-24-02/4-25-5, 24. prosinca 2025. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagateljice Biserke Kranjčec na k.č. 1283/10 koja se treba formirati od matične k.č. 1283/5, k.č. 1283/8 koja se treba formirati od matične 1283/2 i k.č. 1283/9 koja se treba formirati od matične k.č. 1283/1, sve k.o. Preko, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Odjelu za katastar nekretnina Zadar Klasa: 932-06/2025-02/3524, Ur. broj: 541-24-02/4-25-5, 24. prosinca 2025 (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 23. travnja 2026.

Sudska savjetnica

Ena Meštrović

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:  
Predlagateljici po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Općini Preko, za oglasnu ploču
- Lončar Janja, Put Fabulićevih 8, 23273 Preko
- RH po ODO, GUO u Zadru



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

24.04.2026 13:  
57

**Serijski broj  
certifikata**

424849533859738337467764542794793358674997190629

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18550812464778ab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-