



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1331/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe rješenja o osiguranju Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću Poslovni broj: Ovr-6/2026-2, dana 20. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 825 katastarske općine Jakuševac dopušta se sljedeći opis:

Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću Poslovni broj: Ovr-6/2026-2 od 19.01.2026. na nekretninama Ljuština Srđana, OIB: 13912473151, iz Višegradska 11, 11000 Beograd, Srbija (E-32, E-83) koje se sastoje od:

- 2/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 813/1 Draganići 1955 m2 (dvorište 1199 m2, stambena zgrada, Draganići 2, Draganići 2/a, Draganići 2/b 756 m2), povezano s vlasništvom spremište SP32 u podrumu u ukupnoj površini od 2.88 m2 u nacrtu etažiranja označeno narančastom bojom
- 17/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 813/1 Draganići 1955 m2 (dvorište 1199 m2, stambena zgrada, Draganići 2, Draganići 2/a, Draganići 2/b 756 m2), povezano s vlasništvom stan ST40 u potkrovlju u površini od 26.36 m2, loggia u površini od 14.50 m2, parkirališno mjesto PM40 u površini od 13.75 m2, u ukupnoj površini od 54.61 m2 u nacrtu etažiranja označeno svijetlo plavom bojom

1.uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1763,74 EUR i radi naknade troškova ovog postupka u iznosu od 200,00 eura uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487

2.Zabilježuje se ovršivost tražbine

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 20. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Busić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. RH po Općinsko državno odvjetništvo u Novom Zagrebu, Turinina 3, 10000 Zagreb
2. Ljuština Srđan, Višegradska 11, 11000 Beograd, Srbija

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Novom Zagrebu, Turinina 3, Zagreb (Ovr-6/2026-2)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novu Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.01.2026 09:
39

**Serijski broj
certifikata**

496710505522645083890582772901050550684649288326

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18196445999e4695

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-