

Stečajna masa iza  
KREDITNA UNIJA ONIO FINANC d.o.o. u stečaju  
Stečajni upravitelj Milena Veljović, univ.spec.iur.  
Medulin, Fucane 1A, mob: 099/7031844  
e-mail: milena.veljovic@zou.t-com.hr

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**DRŠĆEVKA 1**  
**52000 PAZIN**

Posl.br. 2 St-2/15

Predmet: prijedlog za nastavak prodaje nekretnine

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini nekretnina k.č.br. 462/6 oranica, obiteljska stambena zgrada i dvorište površine 1448.m2, upisana u z.k.ul. 2120 k.o. Galižana.

Nekretnina se prodaje u stečajnom postupku, međutim prodaja je odgođena do pravomoćnog dovršetka parničnog postupka posl.br. 6 P-306/2019 (prije posl.br. P-1036/2015), sada posl.br. 6 P-140/2020, u kojem je tužiteljica Ivka Udovičić zatražila da se utvrdi ništavim Ugovor o nenamjenskom kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine i da se naloži stečajnom dužniku da tužiteljici vrati vlasništvo na nekretnini.

Dana 18.03.2016. godine Trgovački sud u Pazinu donio je presudu posl.br. P-1036/2015-19 kojom se utvrđuje ništavim Ugovor o nenamjenskom kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, te kojom se nalaže stečajnom dužniku da tužiteljici Ivki Udovičić vrati vlasništvo na nekretnini. Protiv iste uložena je žalba, koja je usvojena iz procesnih razloga. Naime, u vrijeme donošenja presude izvršeno je brisanje KREDITNE UNIJE ONIO FINANC d.d. u stečaju obzirom je zaključen stečajni postupak nad tuženikom i izvršeno je brisanje tuženika iz sudskog registra. Drugostupanjski sud je u rješenju posl.br. 39 PŽ-4051/2016-2 od 30.05.2019. godine utvrdio da je odluka mogla biti donijeta samo u odnosu na stečajnu masu dužnika, a ne u odnosu na nepostojeću pravnu osobu.

Trgovački sud u Pazinu je dana 17.04.2020. godine donio Rješenje posl.br. 6 P-140/2020-30 kojim je obustavio navedeni postupak iz razloga što nijedna od stranaka nije preuzela postupak, niti predložila pozvati protivnu stranu da to učini (Prilog 1).

Obzirom da je postupak obustavljen predlaže se nastavak stečajnog postupka odnosno daljnja prodaja predmetne nekretnine.

U Medulinu, 15.03.2020. godine

Stečajni upravitelj  
Milena Veljović