

M.O.M. d.o.o. u stečaju

AMATOVCI, AMATOVCI 10, OIB: 00880116820

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Poslovni broj: 2/St-1548/2017

Stečajni upravitelj: Sanja Mišević

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U BELOM MANASTIRU****Stečajni dužnik: M.O.M. u stečaju
St-1548/2017****PRIJEDLOG PODJELE KUPOVNINE**

Predmet prodaje:	Nekretnine upisane u zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2997/4 put, ukupne površine 40m2 - k.o. Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2998/8 pašnjak, ukupne površine 611 m2 - k.o. Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2998/9 put, ukupne površine 477 m2 - k.o. Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/5 pašnjak, ukupne površine 464 m2 - k.o. Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/6 pašnjak, ukupne površine 474 m2 - k.o. Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/7 pašnjak, ukupne površine 471 m2
Iznos kupovnine:	350.000,00 kn
Razlučni vjerovnik	Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2, OIB: 92963223473 RH Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Pazin

Red. br.	Opis	Iznos
I.	Unovčena imovina	350.000,00
II.	Troškovi unovčenja (red.br. 1 + 2)	110.384,31
1.	5% troškova utvrđivanja razlučnog prava (čl. 254. st.2. SZ)	17.500,00
2.	Stvarni troškovi unovčenja (čl. 254. st.3. SZ)	92.884,31
2.1.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	48.375,00
2.2.	Naknada troškova stečajnoj upraviteljici (putni nalozi 1, 2, 3, 4) (ukupan trošak)	10.869,31
2.3.	Troškovi el.javne dražbe - FINA	2.800,00
2.4.	Troškovi procjene	8.437,50
2.5.	Troškovi izrade pečata	300,00
2.6.	Računovodstvene i administrativne usluge	18.300,00
2.7.	Naknada za e-fina, e-porezna	937,50

2.8.	Naknada za transakcijski račun	865,00
2.9.	Pristojba za završno ročište	2.000,00
III.	Namirenje razlučnog vjerovnika (red.br. I - II)	239.615,69

Razlučni vjerovnik	Priznata tražbina	Kamate od 03.11.2017 do 30.09.2019.	Ukupno namirenje razlučnog vjerovnika
Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2, OIB: 92963223473	122.653,31	20.608,11	143.261,42
RH Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Pazin (djelomično namirenje)	903.085,95		96.354,27
Ukupno			239.615,69

Obračun nagrade stečajnom upravitelju

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade
	-	do	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	350.000,00	10	5.000,00
Bruto iznos nagrade					45.000,00
Doprinosi za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	3.375,00
Ukupan trošak nagrade					48.375,00

Čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (dalje: Uredba) propisane su iznosi nagrada stečajnom upravitelju

U Čl. 15. Uredbe navedeno je da su svi iznosi koji se primjenjuju u Uredbi bruto iznosi, to jest iznosi prije odbitka pripadajućih doprinosa IZ osnovice, poreza ili drugih naknada.

Čl. 111 Zakona o doprinosima propisano je da je obveznih doprinosa IZ osnovice primatelj, dok je obveznik doprinosa NA osnovicu isplatitelj.

Čl. 113. st. 1 . Zakona o doprinosima propisano je da se doprinosima iz osnovice smatraju doprinos za MIO I i MIO II, dok se doprinosima NA osnovicu smatra doprinos za zdravstveno osiguranje.

Stečajni upravitelj:

U Osijeku, 23. rujna 2019. godine