



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šesvetama
Stalna služba u Vrbovcu
Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 22

Poslovni broj: Povrv-408/2025-13

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

P R E S U D A

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu, sudac toga suda Ljiljana Košić, kao sudac pojedinac, u pravnoj stvari tužitelja Suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Milovana Gavazzija 23 i to Marinka Agića (OIB: 45884236739) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marka Bajića (OIB: 93431792213) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Darinke Bajsić (OIB: 11162335474) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Davida Bajsića (OIB: 91015221391) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, vedrana Bajsića (OIB: 02822182715) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Zdravka Bašljana (OIB: 51859919337) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marijane Belinić (OIB: 73493502712) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Franje Belka (OIB: 37220271810) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Đurđice Benković (OIB: 89346774764) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Romane Bilić (OIB: 25110619725) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Božene Bingula Kudrnovski (OIB: 25152314832) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Nede Brezak (OIB: 08351633278) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Višnje Broz (OIB: 28447681516) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Nikole Cindrića (OIB: 25454100238) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Gordane Čirinji (OIB: 52409279624) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Dubravke Čolig (OIB: 12050551674) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ivana Čoliga (OIB: 32871161265) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Smilje Čalić (OIB: 39757039263) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Damira Dončevića (OIB: 02003822622) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marije Drašković (OIB: 82522310783) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Vedrane Džinić (OIB: 38369983916) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Lidije Ercegovac (OIB: 25271798360) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Joze Ereša (OIB: 45181888595) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marije Fabijanić Matić (OIB: 97933529622) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Dragice Gal (OIB: 54367109980) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Grada Zagreba - Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje (OIB: 61817894937) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Viktorije Hmelina (OIB: 99808803651) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (OIB: 84397956623) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Zlatka Ivića (OIB: 11938361040) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Josipa Jukića (OIB: 45537082660) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marice Jukić (OIB: 02225297967) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Sidonije Jušić Smrečki (OIB: 89181131834) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Sanjice Kanižaj (OIB: 47285638949) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Nevenke Kasumović (OIB: 18027514317) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Željke Katana (OIB: 66964461319)

iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Jadranke Keča (OIB: 64411998351) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Božidara Kelave Lolića (OIB: 47193804288) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marije Komerički (OIB: 18122948492) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Jasminke Kovačić (OIB: 13188670272) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ivanke Kraš (OIB: 98473285011) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Emila Krovinovića (OIB: 83783617410) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Nenada Kudrnovskog (OIB: 59128186884) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Maline Lipovac-Pilipović (OIB: 47341316347) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Sonje Lončar (OIB: 58785406686) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Dubravke Ljubobratović (OIB: 75415647756) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marijana Mačeka (OIB: 57788724652) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Jadranke Markon (OIB: 87460707572) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Darka Matrinčevića-Mikića (OIB: 77934612578) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ankice Matejaš (OIB: 73395000474) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Sajme Mehičić (OIB: 11039037270) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Mirele Mihaljek (OIB: 73403676665) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Teje Mihaljević (OIB: 36239226910) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marice Milinović (OIB: 17900433385) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Dejana Očića (OIB: 80644598674) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ankice Orečić (OIB: 44265922896) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ivana Orečića (OIB: 85385126827) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Roberta Pejakovića (OIB: 16596015650) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Tomislava Perića (OIB: 76937260110) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marijana Petija (OIB: 63062495923) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Mladena Pračaića (OIB: 46630797273) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Renate Pušnik (OIB: 44511275999) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Hrvoja Radoševića (OIB: 06624985247) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ervina Radovanovića (OIB: 26843525907) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Jasmine Rauk (OIB: 42307970086) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ivana Reščića (OIB: 83301801955) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Jadranke Sapanjoš (OIB: 61711479504) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ede Sedića (OIB: 88396971507) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Tonija Seiferta (OIB: 01997182589) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Barbare Sekučić (OIB: 55411028063) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Josipa Severa (OIB: 89274850005) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marije Slaviček (OIB: 67021472653) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Julijane Starčević-Grahek (OIB: 60080563979) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Brune Stipića (OIB: 97703476725) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ankice Stjepanović (OIB: 99880057812) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ane Stojanković Šoštarko (OIB: 46913462797) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Tomislava Stojkovića (OIB: 87092507306) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Brigitte Šagud (OIB: 91028914472) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Sanje Šenica (OIB: 28726720204) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Vanje Šiljak (OIB: 55569335490) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Danice Šimunek (OIB: 48096062197) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marija Škrivanka (OIB: 76204249235) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Branka Šmaguca (OIB: 52933000847) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Roberta Šmaguca (OIB: 13862599634) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Zvonka Šmaguca (OIB: 68171281199) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Kate Špoljarić (OIB: 87684430548) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Zorice Švenda (OIB: 82494305650) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marije Tambić (OIB: 08722464033) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ivanke Tariba (OIB: 13951477938) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23,

Danijela Tomića (OIB: 75196017380) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Igora Tomljanovića (OIB: 07838027485) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Tunde Torma (OIB: 64107982433) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ivice Trošelj (OIB: 00905445125) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Anite Trstenjak (OIB: 32380670128) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Marije Tumpa (OIB: 37442032674) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Vedrane Valentić (OIB: 50101930372) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Jadranke Varošaneć (OIB: 99072163852) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, Ive Vojvoda (OIB: 59155787740) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23 i Sofije Volpe (OIB: 05473447450) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, zastupani po Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o. (OIB: 03744272526) iz Zagreba, Savska cesta 1 koji je zastupan po punomoćnici Dori Hanžeković Žuža, odvjetnici iz Zagreba, protiv tuženice Suzane Bešenić (OIB: 21340821957) iz Zagreba, Milovana Gavazzija 23, radi isplate, nakon zaključene glavne, neposredne i javne rasprave 4. svibnja 2026. u prisutnosti z. punomoćnika tužitelja Luke Viraga, odvjetničkog vježbenika u Odvjetničkom društvu Hanžeković & Partneri iz Zagreba, 12. lipnja 2026., donio, objavio i

presudio je

I Održava se na snazi platni nalog sadržan u Rješenju o ovrsi javnog bilježnika Ljerke Gec iz Zagreba poslovni broj Ovr-4772/2025 od 26. veljače 2025. u dijelu pod točkom I. u kojem je naloženo tuženici da isplati tužiteljima iznos od 317,28 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku:

- na iznos od 15,90 eura od 16. veljače 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. ožujka 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. travnja 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. svibnja 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. lipnja 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. srpnja 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. kolovoza 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. rujna 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. listopada 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. studenog 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. prosinca 2022. pa do isplate
- na iznos od 15,90 eura od 16. siječnja 2023. pa do isplate
- na iznos od 15,81 eura od 16. veljače 2023. pa do isplate
- na iznos od 15,81 eura od 16. ožujka 2023. pa do isplate
- na iznos od 15,81 eura od 16. travnja 2023. pa do isplate
- na iznos od 15,81 eura od 16. svibnja 2023. pa do isplate
- na iznos od 15,81 eura od 16. lipnja 2023. pa do isplate
- na iznos od 15,81 eura od 16. srpnja 2023. pa do isplate
- na iznos od 15,81 eura od 16. kolovoza 2023. pa do isplate
- na iznos od 15,81 eura od 16. rujna 2023. pa do isplate

time da kamate u razdoblju od 16. veljače 2022. pa do 29. prosinca 2023. teku po stopi koja se određuje uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište

primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi 1. srpnja te godine, sve u roku od 15 dana.

II Ukida se platni nalog sadržan u Rješenju o ovrsi Javnog bilježnika Ljerke Gec iz Zagreba poslovni broj Ovr-4772/2025 od 26. veljače 2025. u dijelu pod točkom I. u kojem je naloženo tuženici da tužiteljima isplati trošak ovršnog postupka u iznosu od 87,50 eura zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na taj iznos tekućom od 26. veljače 2025. pa do isplate.

III Nalaže se tuženici da tužiteljima naknadi trošak postupka u iznosu 275,77 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamata tekućima od 12. lipnja 2026. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi 1. srpnja te godine, sve u roku od 15 dana.

IV Odbijaju se tužitelji s dijelom zatraženog troška postupka u iznosu od 12,50 eura zajedno sa kamata na taj iznos, kao s neosnovanim.

Obrazloženje

1. Tužitelji (prije ovrhovoditelji) su dana 13. siječnja 2025. podnijeli javnom bilježniku ovršni prijedlog na temelju vjerodostojne isprave protiv tuženice (prije ovršenice), radi naplate dospjele tražbine u iznosu od 317,28 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamata tekućima od dospelosti pojedinog iznosa pa do isplate, a koja tražbina se odnosi na neplaćeni iznos zajedničke pričuve za stambeni prostor u Zagrebu, Milovana Gavazzija 23. Tražili su i naknadu troškova postupka zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamata.

2. Javni bilježnik Ljerka Gec donio je dana 26. veljače 2025. Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave poslovni broj Ovr-4772/2025.

3. Tuženica je dana 13. ožujka 2025. podnijela prigovor protiv navedenog Rješenja u kojemu je navela da na navedenoj adresi u Zagrebu, Milovana Gavazzija 23 ne stanuje jer je deložirana dana 31. ožujka 2024. te je na dražbi stan preuzeo pravna osoba "Cerić nekretnine j.d.o.o.". U prigovoru je zatražila da se za dugovanje tereti novi vlasnik.

4. Javni bilježnik je spis dostavio sudu radi odlučivanja o podnesenom prigovoru.

5. Sud je postupio temeljem odredbe čl. 58. st. 2. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 57/96, 29/99 i 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, 139/10, 112/12, dalje OZ) te stavio izvan snage navedeno Rješenje o ovrsi u dijelu kojim je određena ovrha i ukinuo provedene radnje, a postupak je nastavljen kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

6. Tijekom dokaznoga postupka sud je izvršio uvid u Izvadak iz ovjerenih poslovnih knjiga (list 52-53), račune (list 54-55), prigovor ovršenice (list 68), rješenje o dosudi Općinskog suda u Novom Zagrebu poslovni broj Ovr-207/2023 (list 69-71, 214-

216), izvadak iz zemljišne knjige (list 95-107, 209-212), Anex Međuvlasničkog ugovora (list 108), odluka suvlasnika (list 112-126, 174-188), ukupni pregled prostora i površina (list 128), ugovor o upravljanju (list 130-140), godišnji program upravljanja (list 144-162, 168-171) i izvadak iz sudskog registra (list 190-194).

7. Temeljem tako provedenih dokaza, a cijeneći svaki dokaz za sebe i sve dokaze u njihovoj ukupnosti kao i na temelju rezultata cjelokupnog postupka (čl. 8. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine 53/99, 91/92, 112/99, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 57/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23 i 156/25, dalje ZPP)) ovaj sud nalazi da je tužbeni zahtjev tužitelja osnovan u cijelosti.

8. Tužitelji su u tužbi i tijekom postupka navodili da je tuženica Suzana Bešenić suvlasnica stambene zgrade upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama u zemljišnoknjižnom ulošku broj 109402 k.o. Resnik i to kč.br. 3549/12, Ulica Milovana Gavazzija, stambena zgrada br.23 od 731 m² te da je dužna plaćati pričuvu za stambeni prostor koji je u njezinom vlasništvu.

9. Kako je tuženica vlasnica stana ista je dužna izdvajati određeni iznos novca na ime zajedničke pričuve pozivom na odredbu čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17 dalje ZVDSP).

10. Prema članku 90. ZVDSP zajednička pričuva je namjenski vezana zajednička imovina svih koji su suvlasnici nekretnine, namijenjena za pokriće troškova održavanja i poboljšavanja nekretnine te za otplaćivanje zajma za pokriće tih troškova. Prema stavku 2. istog članka zajedničku pričuvu tvore novčani doprinosi koje su suvlasnici dužni uplatiti na temelju odluke donesene većinom suvlasničkih dijelova, odnosno odluke koju je na zahtjev nekoga suvlasnika donio sud s obzirom na predvidive troškove i uzimajući u obzir imovinsko stanje svih suvlasnika.

11. Navode tuženice da je deložirana iz adrese u Zagrebu, Ulica Milovana Gavazzija 23 te da se za nepodmirene račune tereti novi vlasnik "Cerić nekretnine j.d.o.o." sud ne prihvaća. Ovo stoga što iz Izvatka iz ovjerovljenih poslovnih knjiga (list 22-23) proizlazi da tuženica ima nepodmireno dugovanje u iznosu od 317,28 eura na ime sredstava za zajedničku pričuvu. Navodi tuženice neosnovani su i iz razloga što je uvidom u Rješenje o dosudi Općinskog suda u Novom Zagrebu poslovni broj Ovr-207/2023 od 4. travnja 2023. (list 69-71) koji je tuženica dostavila uz prigovor utvrđeno da je nekretnina ovršenice Suzane Bešenić upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 109402 k.o. Resnik i to kč.br. 3549/12, suvlasnički dio (E-39), stan broj 112 na prvom katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om i predsoblja ukupne površine od 26,08 m² s pripadajućom šupom u podrumu dosuđena trgovačkom društvu CERIĆ NEKRETNINE j.d.o.o. kao kupcu te da kupac u roku od 30 dana od dana zaključenja javne dražbe na račun suda položi ukupan iznos kupovine, a ukoliko to ne učini u zadanom roku sud će rješenje prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju. Obzirom da se potraživanje tužitelja odnosi na razdoblje od siječnja 2022. do kolovoza 2023. te je tuženica u to vrijeme bila vlasnica stambenog prostora u Zagrebu, Ulica Milovana Gavazzija 23, njezin prigovor da se za nepodmireno dugovanje za pričuvu tereti novog vlasnika Cerić nekretnine j.d.o.o. nije osnovan.

12. Prema članku 89. stavku 2. ZVDSP doprinose za zajedničku pričuvu radi pokrića troškova održavanja i poboljšavanja nekretnine te za otplaćivanje zajma za pokriće tih troškova snose svi suvlasnici razmjeno svojim suvlasničkim dijelovima.

13. Na temelju odredbe članka 375. stavka 1. ZVDSP uzajamni odnosi suvlasnika u svezi s upravljanjem i korištenjem nekretnine utvrđuju se ugovorom koji mora biti sklopljen u pisanom obliku (međuvlasnički ugovor).

14. Odredbama čl. 378. ZVDSP propisano je da su suvlasnici nekretnine dužni poslove upravljanja nekretninom povjeriti upravitelju u skladu sa ugovorom kojega su s tim upraviteljem sklopili, s time da upravitelj može biti fizička ili pravna osoba upisana za obavljanje tih poslova. Propisano je nadalje da upravitelj upravlja nekretninom u ime i za račun suvlasnika u granicama ovlasti utvrđenih ugovorom te da zastupa suvlasnike u postupcima pred nadležnim državnim tijelima u svezi s upravljanjem nekretninom, osim ako ugovorom nije drugačije određeno.

15. Odredbom čl. 1. Ugovora o upravljanju stambenom zgradom (list 130-140) propisano je da su suvlasnici zgrade u Zagrebu, Milovana Gavazzija 23 upravljanje objektom povjerali upravitelju Gradskom stambeno-komunalnom gospodarstvu d.o.o., koje je registrirano za poslove upravljanja.

16. Kako je većina suvlasnika u skladu sa odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima potpisala međuvlasnički ugovor, temeljem kojega je zaključen Ugovor o upravljanju stambenom zgradom sa izabranim upraviteljem zgrade, upravitelj zgrade ovlašten je temeljem zakona samostalno pokretati sudske postupke u ime i za račun suvlasnika zgrade, radi naplate zajedničke pričuve od suvlasnika koji tu pričuvu ne plaćaju.

17. Kako tuženica nije izvršavala svoju zakonsku obvezu plaćanja pričuve upravitelj je protiv nje pokrenuo postupak pred sudom radi naplate dugovanog iznosa.

18. Iz poslovnih knjiga tužitelja proizlazi da tuženica nije plaćala zajedničku pričuvu za razdoblje od siječnja 2022. pa do kolovoza 2023. pa je upravitelj Gradsko stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o. u ime svih suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ulica Milovana Gavazzija 23, temeljem odredbe čl. 93. st. 2. ZVDSP podnio ovršni prijedlog protiv tuženice radi naplate iznosa od 317,28 eura, koji iznos tuženica duguje na ime neplaćene pričuve.

19. Kako visina tužbenog zahtjeva proizlazi iz izvoda iz poslovnih knjiga tužitelja, koja isprava se smatra vjerodostojnom ispravom u smislu odredaba ovršnog zakona sud istu visinu prihvaća kao istinitu i točnu.

20. Kako se u konkretnom slučaju radi o tzv. nastavljenom postupku u odluci o glavnoj stvari sud odlučuje održava li se platni nalog u cijelosti ili djelomično ili se ukida, kao što je to odredbom čl. 451. st. 3 ZPP određeno, sud je održao na snazi platni nalog u kojem je naloženo tuženici Suzani Bešenić da tužitelju plati iznos od 317,28 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućima od drugog dana iza dana dospjelog pojedinog iznosa pa do isplate (točka I. izreke).

21. Odluka o kamatama na dosuđeni iznos glavnice u skladu je sa odredbom čl. 29. ZOO.

22. Sud je ukinuo platni nalog za iznos troškova ovršnog postupka od 87,50 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućima od 26. veljače 2025. pa do isplate (točka II. izreke) iz razloga što je o troškovima ovršnog i parničnog postupka sud odlučio jednom odlukom. Ovo stoga što je ovršni postupak nakon podnesenog prigovora nastavljen kao parnični postupak pa se radi o jedinstvenom postupku te o troškovima stranaka treba odlučiti jednom odlukom, a zatezna kamata na dosuđeni trošak teče od donošenja I. stupanjske presude pa do isplate.

23. Tužiteljima je priznat trošak ovršnog postupka u iznosu od 75,00 eura, a koji trošak se sastoji od troška sastava prijedloga za ovrhu u iznosu od 50,00 eura (Tbr. 11/1 Tarife u svezi s Tbr. 7/1 Tarife), troška nagrade i naknade javnog bilježnika u iznosu od 10,00 eura te PDV-a u iznosu od 15,00 eura.

24. Odluka o troškovima parničnog postupka u skladu je sa odredbom čl. 154. st. 1. i čl. 155 ZPP. Tužiteljima je priznat trošak parničnog postupka u iznosu od 200,77 eura. Trošak je dosuđen ovisno o vrijednosti predmeta spora te je u skladu s Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine br. 69/93, 87/93, 16/94, 117/96 i 91/04, 148/09, 142/12, 103/14, 1 18/14, 104/1 5, 37/22 i 126/22, dalje Tarifa). Trošak se sastoji od troška zastupanja na ročištu 4. svibnja 2026. u iznosu od 50,00 eura (Tbr. 9/1 Tarife), troška sastava podnesaka od 21. srpnja 2025. i 11. prosinca 2025., svako u iznosu od 50,00 eura (Tbr. 8/1 Tarife), PDV u iznosu od 37,50 eura i troška sudske pristojbe na presudu u iznosu od 13,27 eura.

25. Na ime troškova ovršnog i parničnog postupka tužiteljima je sveukupno priznat trošak u iznosu od 275,77 eura (75,00 eura na ime troškova ovršnog postupka i 200,77 eura na ime troškova parničnog postupka (točka III. izreke)).

26. Kamate na trošak postupka u skladu su sa odredbom čl. 151. st. 3. ZPP.

27. Tužitelji su odbijeni s dijelom zatraženog troška postupka u iznosu od 12,50 eura (točka IV. izreke). Odbijajući dio odnosi se na ostatak predujma javnog bilježnika za kojeg tužitelji nisu dokazali da su taj trošak imali, niti se u spisu nalazi dokumentacija iz koje proizlazi osnovanost i visina ovog dijela zatraženog troška.

28. Uslijed svega naprijed navedenog i obrazloženog odlučeno je kao u izreci.

U Vrbovcu 12. lipnja 2026.

Sudac
Ljiljana Košić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove presude nezadovoljna stranka ima pravo uložiti žalbu Županijskom sudu u roku od 15 dana od dana objave. Žalba se podnosi pismeno putem ovoga suda u 3 istovjetna primjerka.

Presuda kojom se završava spor u postupku u sporovima male vrijednosti može se pobijati samo zbog pogrešne primjene materijalnog prava i zbog bitnih povreda odredaba parničnog postupka iz čl. 354. st. 2. Zakona o parničnom postupku, osim zbog povrede iz čl. 354. st. 2. toč. 3. ZPP.

U postupku u sporovima male vrijednosti žalba protiv presude ne odgađa ovrhu. (čl. 467.a ZPP).

Dostaviti:

1. Pun. tužitelja
2. Tuženici
3. Zovi tužitelja na uplatu pristojbe za presudu u iznosu od 13,27 eura
4. presuda nepravomoćna
5. vidi upisnik "Povrv"
6. kal. 15 dana

Broj zapisa: **9-30889-526bd**

Kontrolni broj: **03ae4-08c9e-28f6e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Ljiljana Košić, O=OPĆINSKI SUD U SESVETAMA, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sesvetama** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.