



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Posl. br. 1. St-423/2013-191

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u zaključenom stečajnom postupku nad dužnikom ČONDIĆ-KADMENOVIC d.o.o. u stečaju Solin, Zoranićeva 1, OIB: 55856220732 kojeg zastupa stečajni upravitelj Bože Guvo iz Splita, Smiljanićeva 2, OIB: 55368811100, 8. siječnja 2024.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se nastavak ovršnog postupka pokrenutog pred Općinskim sudom u Splitu pod posl. br. 491/2013 na prijedlog ovrhovoditelja OTP banka d.d., OIB: 52508873833, Split, Ulica Domovinskog rata 61, ranije: SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA d.d. OIB: 69326397242, Split, Ruđera Boškovića 16, protiv ovršenika ČONDIĆ-KADMENOVIC d.o.o. Solin, Zoranićeva 1, OIB: 55856220732., radi prisilnog ostvarenja tražbine na nekretninama ovršenika.

II. Obustavlja se ovršni postupak pokrenut pred Općinskim sudom u Splitu pod posl. br. 491/2013

Obrazloženje

1. Ovrhovoditelj OTP banka d.d., OIB: 52508873833, Split, Ulica Domovinskog rata 61, ranije: SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA d.d. OIB: 69326397242, Split, Ruđera Boškovića 16, je dana 25.siječnja 2013. podnio prijedlog za ovrhu protiv ovršenika ČONDIĆ-KADMENOVIC d.o.o. u Solin, Zoranićeva 1, OIB: 55856220732, radi prisilnog ostvarenja tražbine iz Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 28.siječnja 2024., na nekretninama ovršenika oznake : kat.čest. 4965/1 ZU 4742 k.o. Solin te kat. čest. 4965/16 ZU 5381 k.o. Solin. Prijedlog za ovrhu je zaveden pod posl. br. 491/2013. Ispravljeni prijedlog za ovrhu je podnesen 10.rujna 2015. O ovom prijedlogu za ovrhu Općinski sud u Splitu pod posl. br. 491/2013 nije odlučio do donošenja rješenja o prekidu i ustupu predmetnog ovršnog spisa ovom sudu na daljnji nadležni postupak.

2. Općinski sud u Splitu je rješenjem posl. br. Ovr-491/2013 od 20 veljače 2018., utvrdio prekid postupka radi otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom ovdje stečajnim dužnikom ČONDIĆ-KADMENOVIC d.o.o. u stečaju Solin, Zoranićeva 1, OIB: 55856220732 kod ovog suda pod brojem St-423/2013 od 3. veljače 2017. te se ujedno oglasio stvarno nenadležnim za daljnje postupanje u ovom ovršnom

postupku i odlučio da se ovršni spis ustupa Trgovačkom sudu u Splitu na daljnji nadležni postupak.

3. Općinski sud u Splitu je ovršni spis pod posl. br. Ovr-491/2013 dostavio ovom sudu uz dopis od 5.siječnja 2024.

4. Uvidom u zaključeni stečajni postupak ovog suda nad ovršenikom ovdje dužnikom ČONDIĆ-KADMENOVIC d.o.o. u stečaju Solin, Zoranićeva 1, OIB: 55856220732, za utvrditi je kako je nekretnina stečajnog dužnika oznake kat. čest. 4965/1 ZU 4742 k.o. Solin, prodana u stečajnom postupku od čije kupovnine su podmireni troškovi stečajnog postupka te djelomično tražbina ovrhovoditelja ovdje razlučnog vjerovnika OTP banka d.d., OIB: 52508873833, Split, Ulica Domovinskog rata 61, ranije: SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA d.d. OIB: 69326397242, Split, Ruđera Boškovića, dok je nekretnina stečajnog dužnika kat. čest. 4965/16 ZU 5381 k.o. Solin, na temelju ugovora o kupoprodaji od 26.studenog 2018. također prodana kupcu ELOS d.o.o.Solin, Ulica Stjepana Radića 10, OIB: 46333387903.

5. Nadalje, kupac nekretnina stečajnog dužnika ELOS d.o.o. Solin, Ulica Stjepana Radića 10, OIB: 46333387903, se je u međuvremenu, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Solin, uknjižio kao vlasnik nekretnina u ZU 4742 k.o. Solin i ZU 5381 k.o. Solin,

6. Odredbom članka 72. Stavak 2. Ovršnog zakona (NN 112/12 do 114/22, dalje: OZ) je propisano kako će se ovršni postupak odnosno ovrha obustaviti ako je postala nemoguća ili se iz drugih razloga ne može provesti.

7. Obzirom da su nekretnine stečajnog dužnika oznake: kat. čest. 4965/1 ZU 4742 k.o. Solin te kat. čest. 4965/16 ZU 5381 k.o. Solin, prodane u stečajnom postupku prije određivanja ovrhe u predmetnom ovršnom postupku pod posl. br. Ovr-491/2013, ovaj sud je na temelju odredbe članka 72. Stavak 2. OZ-a, obustavio ovršni postupak pokrenut pred Općinskim sudom u Splitu pod posl. br. 491/2013, te odlučio kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu, 8. siječnja 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

- Ovrhovoditelju
- Ovršeniku ovdje stečajnom dužniku, po stečajnom upravitelju
- e- oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-30861-cc38e**

Kontrolni broj: **0db06-694a1-cab33**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.