

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-6578/16**

Dužnik: **NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Gradišćanska 34**

**OIB: 78742307417**

Predmet: podnesak stečajne upraviteljice kojim predlaže da Stečajni sud donese rješenje o prodaji nekretnina

Stečajni postupak otvoren je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, 48 St-6578/16., od dana 23. svibnja 2017. g., a nakon obustave skraćenog stečajnog postuka, a povodom prijedloga vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6a, PRIMA ULAGANJA d.o.o. iz Zagreba, Oporovečki Majdaci 17 i HUP ZAGREB d.d., Trg Krešimira Čosića 9.

Priloženo dostavljam procjenu nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i originalne zk. izvratke za nekretnine koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika, te predlažem stečajnom sucu da donese rješenje o prodaji predmetnih nekretnina koje čine imovinu stečajnog dužnika, a na kojima postoji razlučno pravo H-ABDUCO d.o.o., Slavonska avenija 6a, Zagreb, OIB: 13667298928, kako slijedi:

- zemljište koje se dijelom nalazi izvan građevinskog područja naselja Čabdin, u koridoru planirane infrastrukturne građevine, na lokaciji Jastrebarsko, sjeveroistočno od Gospodarske zone Jelšovec, izlaz s autoceste A1, Jastrebarsko u smjeru Karlovca, upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, u zk.ul.br. 2581 k.o. Jastrebarsko, z.k.č.br. 3746 LIVADA BUKOVAC površine 2623 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3747 LIVADA GORNJI BUKOVAC površine 2934 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3748 ORANICA BUKOVAC površine 1521 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3749 ORANICA BUKOVAC površine 1721 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3750 ORANICA BUKOVAC površine 3477 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3751 ORANICA BUKOVAC površine 4798 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3752 LIVADA HRVOJKA površine 4842 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3755 LIVADA BUKOVAC površine 4376 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3757 LIVADA BUKOVAC površine 1226 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3760 LIVADA BUKOVAC površine 1106 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3761 LIVADA BUKOVAC površine 487 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3762 LIVADA BUKOVAC površine 495 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3763 ORANICA BUKOVAC površine 2144 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3764 LIVADA BUKOVAC površine 2048 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3767 ORANICA BUKOVAC površine 4816 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3768 ORANICA BUKOVAC površine 2970 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3769 ORANICA BUKOVAC površine 2842 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3770 LIVADA BUKOVAC površine 2338 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3771 LIVADA BUKOVAC površine 3185 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3777 ORANICA BUKOVAC površine 4656 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3780 ORANICA BUKOVAC površine 1567 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3782 ORANICA BUKOVAC površine 1363 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3783 ORANICA BUKOVICA površine 699 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3784 ORANICA BUKOVICA površine 623 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3785 ORANICA BUKOVAC površine 1183 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3786 ORANICA FRPETJE površine 1203 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3794 LIVADA BUKOVAC površine 2786 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3797 LIVADA HRVOJKA površine 9006 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3852 LIVADA GRABOVAC površine 3297 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3853 LIVADA ČABDIN površine 3080 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3855 LIVADA VELIKA SJENOKOŠA površine 5968 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3858 LIVADA FRPETJE površine 2173 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3883 LIVADA KASOVAC površine 6319 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3906 LIVADA GRABOVAC površine 4334 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 3907 LIVADA VELIKA SJENOKOŠA površine 3762 m<sup>2</sup>, ukupne površine 101.968 m<sup>2</sup>, procijenjene vrijednosti 1.737.600,00 kn.

Obzirom da je predmetna nekretnina opterećena razlučnim pravom, ista će se prodavati sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona.

U Zagrebu, 13. siječnja 2021. g.

Stečajna upraviteljica  
odv. Rajka Jagmarević