



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, kojeg zastupa stečajni upravitelj Saša Stipić iz Zagreba, 19. ožujka 2021.,

### z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-9), PP-9 u dilataciji "B", poslovni prostor koji se sastoji od jedne prostorije u prizemlju i dijela podruma, ukupne korisne površine 21,52 m<sup>2</sup>, u elaboratu obojen ljubičastom bojom, sagrađene na kat.čest. 4212/5, upisane u zk.ul. 13176, k.o. Zadar,

za dan 26. travnja 2021. u 9,30 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

II. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, oznake, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-10), PP-15 u dilataciji "B", u naravi jedna prostorija u prizemlju i dijelu podruma zgrade, ukupne korisne površine 15,10 m<sup>2</sup>, u elaboratu obojeno smeđom bojom, sagrađene na kat.čest. 4212/5, upisane u zk.ul. 13176, k.o. Zadar,

za dan 26. travnja 2021. u 9,45 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

III. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišno knjižnog odjela Zadar, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-11), PP-22 u dilataciji "C", poslovni prostor koji se sastoji od jedne prostorije u prizemlju i dijela podruma, ukupne korisne površine u prizemlju i podrumu 19,09 m<sup>2</sup>, u elaboratu obojeno sivom bojom, sagrađene na kat.čest. 4212/5, upisane u zk.ul. 13176, k.o. Zadar,

za dan 26. travnja 2021. u 10,00 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

IV. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišno knjižnog odjela Zadar, oznake suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-12), PP-24 u dilataciji "C", poslovni prostor koji se sastoji od jedne prostorije u prizemlju i dijela podruma, ukupne korisne površine 9,63 m<sup>2</sup>, u elaboratu obojeno tamno zelenom bojom, sagrađene na kat.čest. 4212/5, upisane u zk.ul. 13176, k.o. Zadar,

za dan 26. travnja 2021. u 10,15 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

V. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, oznake, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-17), PP-35 u dilataciji "D", poslovni prostor koji se sastoji od jedne prostorije u prizemlju i dijelu podruma, ukupne korisne površine 14,50 m<sup>2</sup>, u elaboratu obojan ružičastom bojom, sagrađene na kat.čest. 4212/5, upisane u zk.ul. 13176, k.o. Zadar, odnosno E-337,

za dan 26. travnja 2021. u 10,30 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

VI. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, oznake, kat.čest. 945/44, u naravi šuma, površine 13598 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 715 k.o. Murvica,

za dan 26. travnja 2021. u 10,45 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

VII. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnina stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, koje čine prostornu cjelinu i to:

- 1). suvlasnički dio 13/10000, etažno vlasništvo (E-23), garažno parkirano mjesto oznake "P23", u podrumu zgrade, ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup>, u nacrtu označeno ljubičastom bojom, sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,
- 2). suvlasnički dio 13/10000, etažno vlasništvo (E-25), garažno parkirano mjesto oznake "P25", u podrumu zgrade, ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup>, u nacrtu označeno crvenom bojom, sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,
- 3). suvlasnički dio 13/10000, etažno vlasništvo (E-27), garažno parkirano mjesto oznake "P27", u podrumu zgrade, ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup>, u nacrtu označeno plavom bojom, sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,
- 4). suvlasnički dio 15/10000, etažno vlasništvo (E-122), poslovni prostor oznake "PP-1.5", koji se nalazi u prizemlju I, ukupne površine 13,90 m<sup>2</sup>, u nacrtu označeno crvenom bojom sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,
- 5). suvlasnički dio 15/10000, etažno vlasništvo (E-135), poslovni prostor oznake "PP-1.18", koji se nalazi u prizemlju I, ukupne površine 13,85 m<sup>2</sup>, u nacrtu označeno ljubičastom bojom sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,
- 6). suvlasnički dio 314/10000, etažno vlasništvo (E-146), poslovni prostor oznake "PP-1.29", koji se nalazi u prizemlju I, ukupne površine 298,00 m<sup>2</sup>, u nacrtu označeno žutom bojom sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,

7). suvlasnički dio 16/10000, etažno vlasništvo (E-12), spremište u zgradi 2 na nivou 0,00, etažna oznaka sprem.-0,00, ukupne površine 17,94 m<sup>2</sup>, sagrađene na z.k.č. 4783/6, upisane u zk.ul. 12643, k.o. Zadar,

8). suvlasnički dio 32/10000, etažno vlasništvo (E-13), garaža u zgradi 3 na nivou 0,00, etažna oznaka G-3,6, ukupne površine 36,43m<sup>2</sup>, sagrađene na z.k.č. 4783/6, upisane u zk.ul. 12643, k.o. Zadar,

za dan 26. travnja 2021. u 11,15 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

VIII. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666 oznake, oznake kat.čest. 4790/7, u naravi dvorište, površine 1634m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 10053 k.o. Zadar,

za dan 26. travnja 2021. u 11,40 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

U Zadru 19. ožujka 2021.

Sutkinja  
Ana Markač

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

#### Dostaviti:

- stečajnom upravitelju Saši Stipiću iz Zagreba putem eKomunikacije,
- OTP banka d.d., Split, po punomoćniku Tomislavu Šiško, odvjetniku u OD Šiško i partneri d.o.o., Split, putem e-Komunikacije,
- Mariju Ercegu iz Bibinja, Vile Velebite 5, po punomoćniku Daliboru Škorputu, odvjetniku iz Zadra, putem e-Komunikacije,
- Mariji Mitrović Pehar iz Zagreba, putem punomoćnika, odvjetnika iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić, iz Osijeka, putem e-Komunikacije,
- Marinu Zekanoviću iz Zadra, Mihovila Klaića 1,
- Republici Hrvatskoj, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar, po ŽDO-a u Zadru, putem web servisa,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis.

Broj zapisa: **eb2f8-d4131**

Kontrolni broj: **04d8c-851f9-98d1d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.