



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Krapini
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6399/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivici Cvrtila, a prema nacrtu rješenja zk. referenta Kristine Gašparić Vešligaj u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gladoić Anke, OIB: 86480045124, Ulica Matije Valjavca 5, 10000 Zagreb, zastupane po punomoćniku Dejanu Pavlović, OIB: 50871885448, Zagrebačka cesta 192, Zagreb protiv protustranke Tomić Marka, OIB: 73328665263, Donja Šemnica 83, Donja Šemnica, Krapina radi uknjižbe prava vlasništva, dana 30. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 518 katastarske općine Donja Šemnica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 30.03.2026., Tabularne izjave od 30.03.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Tomić Marka, OIB: 73328665263, Donja Šemnica 83, Donja Šemnica, 49000 Krapina (u zemljišnoj knjizi upisan s adresom Pfaffinger Weg 3, Hengersberg, Njemačka) koje se sastoje od cijele kčbr. 2522 glosia 708 m² (dvorište 570 m², izgrađeno zemljište 13 m², izgrađeno zemljište 59 m², stambena zgrada, glosia 66 m²) za korist:

Gladoić Anke, OIB: 86480045124, Ulica Matije Valjavca 5, 10000 Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Krapina, 30. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivica Cvrtila

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Gladoić Anka po opunomoćeniku Dejan Pavlović, Zagrebačka cesta 192, 10000 Zagreb
2. Tomić Marko, Donja Šemnica 83, Donja Šemnica, 49000 Krapina

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Krapina, 49000 Krapina, I. Rendića 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.04.2026 09:
38

**Serijski broj
certifikata**

687451132458190450108229799734506644026824778111

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1857012344088961

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-