

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Zrinki Čosić, u povodu prijedloga predlagatelja Jadwiga Teresa Gawel-Wojtyła, OIB: 87735211425, te Dariusz Andrzej Wojtyła, OIB: 36173850542, oboje na adresi Republika Poljska, 05-870 Blonie - Wies, Sochaczenska 91, koje predlagatelje zastupa punomoćnica Adella Radić, odvjetnica u Splitu, Smiljanićeva 2, za nastavljjanje stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika JADWIGA d.o.o. u stečaju, OIB: 41359614249, Split, Smiljanićeva 2, 17. lipnja 2019.

riješio je

- I. Određuje se nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika JADWIGA d.o.o. u stečaju, OIB: 41359614249, Split, Smiljanićeva 2.
- II. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova stečajnog dužnika u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, na propisanom obrascu u dva primjerka, s priloženim ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, na adresu stečajnog upravitelja Ada Rajković, OIB: 27195964864, Split, Matice hrvatske 10, a sve u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina (članak 257. Stečajnog zakona, „Narodne novine“ broj 71/15., 104/17.; dalje: SZ). Na prijavu tražbine potrebno je platiti sudsku pristojbu u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn i dokaz o uplati sudske pristojbe dostaviti uz prijavu tražbine. Sudska pristojba se uplaćuje u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske na račun broj HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 5045-3566-842-2018, uz naznaku svrhe plaćanja: „sudska pristojba za prijavu tražbine u predmetu St-842/2018“.
- III. Pozivaju se razlučni vjerovnici u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnog upravitelja pisanim podneskom o postojanju svojih razlučnih prava, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, a ako prijavljuju tražbinu i kao stečajni vjerovnici u prijavi su dužni označiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.
- IV. Pozivaju se izlučni vjerovnici u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnog upravitelja pisanim

podneskom o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava te naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz čl. 148. Stečajnog zakona.

- V. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- VI. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za 5. rujna 2019. u 13:15 sati, u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.
- VII. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za 5. rujna 2019. u 13:30 sati, u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.
- VIII. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika na zakazano ispitno i izvještajno ročište.
- IX. Stečajna masa iza dužnika JADWIGA d.o.o. u stečaju, OIB: 41359614249, Split, Smiljanićeva 2, upisat će se u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu i po službenoj dužnosti dobiti novi osobni identifikacijski broj. U sudski registar, pored stečajne mase, određuje se i upis stečajnog upravitelja Ade Rajković, OIB: 27195964864, Split, Matice hrvatske 10.
- X. Određuje se zabilježba ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Omiš, na nekretnini upisanoj u zk.ul. 3667, K.O. Rogoznica, što je Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Omiš, dužan izvršiti po službenoj dužnosti, a uz prethodnu provedbu Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 31. ožujka 2008., sklopljenog između Stjepana Tarabarića, Omiš, Nemira IV/14, kao prodavatelja i uknjiženog vlasnika, te dužnika kao kupca, koji ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Radoslava Vukovića u Omišu 15. travnja 2008. pod brojem OV-2467/08 i koji se dostavlja u prilogu.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-335/2016 od 1. veljače 2017. otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom JADWIGA d.o.o., OIB: 41359614249, Split, Smiljanićeva 2. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovana je Ada Rajković, OIB: 27195964864, Split, Matice hrvatske 10. Po pravomoćnosti navedenog rješenja dužnik JADWIGA d.o.o., OIB: 41359614249, Split, Smiljanićeva 2, brisan je iz sudskog registra.

Podneskom od 6. studenog 2017. Jadwiga Teresa Gawel-Wojtyła, OIB: 87735211425, te Dariusz Andrzej Wojtyła, OIB: 36173850542, oboje na adresi Republika Poljska, 05-870 Blonie - Wies, Sochaczewska 91, a koji su u sudskom registru bili upisani kao osobe ovlaštene za zastupanje dužnika do otvaranja stečajnog postupka, podnijeli su prijedlog za nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika. U prijedlogu navode kako je dužnik izvanknjižni vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Omiš, zk.ul. 3667, K.O. Rogoznica, koja se sastoji od k.č.br. 130/2, u naravi kuća i dvor, ukupne površine 142 m². Ističu da je dužnik navedenu nekretninu kupio

na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 31. ožujka 2008., sklopljenog između Stjepana Tarabarića kao prodavatelja, te dužnika kao kupca, a koji ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Radoslava Vukovića u Omišu 15. travnja 2008. pod brojem OV-2467/08, te da je na temelju navedenog ugovora plaćen porez na promet nekretnina, međutim, da se dužnik nije upisao kao vlasnik u zemljišne knjige. U prilogu podneska predlagatelji su dostavili ovjerenu presliku Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 31. ožujka 2008.

Člankom 289. stavkom 1. SZ-a propisano je da će sud na prijedlog stečajnoga upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe ako se nakon završnoga ročišta: 1. ostvare pretpostavke da se zadržani iznosi podijele stečajnim vjerovnicima; 2. iznosi koji su isplaćeni iz stečajne mase vrate u masu; 3. pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu. Stavkom 2. istoga članka propisano je da će nastavljanje postupka radi naknadne diobe sud odrediti bez obzira na to je li postupak bio zaključen.

Nadalje, prema članku 431. stavku 2. SZ-a, u slučaju donošenja rješenja o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka, na odgovarajući se način primjenjuju članci 132. i 133. te 286. - 292. SZ-a.

Budući da iz navedenog podneska i isprava koje su sudu dostavljene proizlazi da je dužnik JADWIGA d.o.o., OIB: 41359614249, Split, Smiljanićeva 2, izvanknjižni vlasnik nekretnine, odnosno da je pronađena imovina dužnika koja ulazi u stečajnu masu i koja je dovoljna za namirenje barem troškova postupka, to su se ispunile pretpostavke za određivanje nastavka postupka radi naknadne diobe.

Zajedno s određivanjem nastavka postupka trebalo je odrediti i upis stečajne mase u sudski registar, kao i upis Ade Rajković, OIB: 27195964864, Split, Matice hrvatske 10, za stečajnog upravitelja.

Naime, a kao što je već navedeno, rješenjem o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom, metodom slučajnog odabira, za stečajnog upravitelja imenovana je Ada Rajković, OIB: 27195964864, Split, Matice hrvatske 10. S obzirom na to da se Ada Rajković nalazi na listi A stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda, to ista nastavlja s obavljanjem svoje dužnosti, a radi čega je, pored upisa stečajne mase u sudski registar, trebalo odrediti i njezin upis u sudski registar kao stečajnog upravitelja.

Stoga je, na temelju članka 289. stavka 1. točka 3. i stavka 5. SZ-a, odlučeno kao pod točkama I. i IX. izreke ovog rješenja.

Nadalje, kako je stečajni postupak nad dužnikom JADWIGA d.o.o., OIB: 41359614249, Split, Smiljanićeva 2, otvoren i istovremeno zaključen, bez da su vjerovnici tog dužnika pozvani na prijave tražbina, to je sukladno članku 133. stavku 5. i 6. SZ-a u vezi s člankom 129. i 130. SZ-a trebalo pozvati vjerovnike dužnika da prijave svoje tražbine te ujedno zakazati ispitno i izvještajno ročište vjerovnika, kao i odrediti zabilježbu ovog rješenja u zemljišnim knjigama na nekretnini dužnika, a uz prethodnu provedbu Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 31. ožujka 2008., sklopljenog između Stjepana Tarabarića, Omiš, Nemira IV/14, kao prodavatelja i uknjiženog vlasnika, te dužnika kao kupca, koji ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Radoslava Vukovića u Omišu 15. travnja 2008. pod brojem OV-2467/08 (članak 40. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" broj: 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17.)

Slijedom navedenog, odlučeno je kao pod točkama II. - VIII. i X. izreke ovog rješenja,

U Splitu 17. lipnja 2019.

Sutkinja
Zrinka Čosić



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- Adella Radić, odvjetnica u Splitu, Smiljanićeva 2
- JADWIGA d.o.o., Split, Smiljanićeva 2
- Porezna uprava Split, Ispostava Split, Split, Ulica Domovinskog rata 2
- Županijsko državno odvjetništvo u Splitu, Split, Gundulićeva 29a
- Financijska agencija, RC Split, Split, Mažuranićevo šetalište 24b
- Ada Rajković, Split, Matice hrvatske 10
- sudski registar
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Omiš, Omiš, Trg kralja Tomislava 5, uz ovjerenu presliku Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 31. ožujka 2008. (list 16-19 spisa), a u spis uvezati običnu presliku
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova uz podnesak od 6. studenog 2011. s priložima
- u spis

Sp. 17. lipnja 2019.
CC

14
-8
Odvjetnica Adella Radić
Split, Smiljanića br.2.
Tel/fax. 021/ 538 200
e-mail:odvjetnica.adella.radic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
Prilozi pošte

06-11-2017

Na vaš broj St- 335/16.

**PRIJEDLOG ZA NASTAVAK STEČAJNOG POSTUPKA
RADI NAKNADNO PRONAĐENE IMOVINE**

I - Obraćam vam se u ime i po nalogu g.Jadwiga Teresa Gawel-Wojtyla , OIB 87735211425 i g.Dariusz Andrzej Wojtyla, OIB 36173850542 iz Poljske.

II - Naime isti su nedavno primili Rješenje Trgovačkog suda pod brojem Tt-17/1826 od 23.03.2017.g. kojim rješenjem je Trgovački sud u Splitu u sudski registar ovog suda upisao brisanje subjekta upisa JADWIGA d.o.o. za trgovinu u stečaju , sa sjedištem u Splitu, Smiljanića br.2.

Točkom II. istog rješenja je određeno da će se upis brisanja obaviti po pravomoćnosti ovog rješenja.

Naime , ovo sve iz razloga jer da je stečajni sudac dostavio sudskom registru pravomoćno rješenje pod brojem St-335/16 od 01.02.2017.g. o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka nad subjektom JADWIGA d.o.o. u stečaju. Prema saznanju vlasnika društva tvrtka je bila blokirana za iznos od cca. 1.700,00 kuna.

III - U međuvremenu je tvrtka JADWIGA d.o.o. sve svoje obveze podmirila , te na dan 20.03.2017.g. tvrtka nije u blokadi , te na računu ima iznos od 3.340,88 kuna , odnosno 443,21 EUR-a

Dokaz: - Izvadak o stanju i prometu po računu na dan 20.03.2017.g.

IV - Nadalje, društvo JADWIGA d.o.o. ima imovine i to baš nekretninu označenu kao čest.zgr. 130/2 (kat.čest.zem. 3504/2, KO Rogoznica) , ZU 3667 , KO Rogoznica ,kuća i dvor ukupne površine 142 m2 (kuća 80m2 i dvor 62 m2). Predmetnu nekretninu društvo je kupilo temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina dana 31.03.2008.g. zaključenog između Stjepana Tarabarić , kao prodavatelja i društva JADWIGA d.o.o. Split, kao kupca , a koji ugovor je ovjeren kod j.b. Radoslava Vuković u Omišu OV – 2467/08 od 15.04.2008.g. Temeljem istog ugovora društvo se nije uknjižilo u zemljišne knjige , pa bi isti bili

izvanknjižni vlasnici predmetne nekretnine.

Inače nekretnina se nije iznajmljivala , te je knjigovodstveno vođena u bilanci društva. Nekretnina u naravi predstavlja staru kamenu kuću površine 80 m2 i okućnice površine 62 m2 u Starom selu – Rogoznica , predio Daraci.

Posebno se napominje da je po istom Ugovoru o kupoprodaji nekretnina plaćen i porez na promet nekretnina u iznosu od 21.786,00 kuna , a sve temeljem Poreznog rješenja Porezne uprave , P.U.Split, Ispostava Omiš od 27.05.2008.g.

Dokaz: - Ugovora o kupoprodaji nekretnina dana 31.03.2008.g.
-Porezno rješenja Porezne uprave , P.U.Split,Ispostava Omiš od 27.05.2008.g.,

V – Dakle, ovim putem se predlaže nastaviti stečajni postupak radi naknadno pronađene imovine društva JADWIGA d.o.o.

U Splitu, 02.11.2017.g.

Jadwiga Teresa Gawel-Wojtyla
Dariusz Andrzej Wojtyla
po punomoćniku
Odvjetnici Adelli Radić

ODVJETNICA
ADELLA RADIĆ
21000 SPLIT, Strojarska 2
Tel/Fax: (021) 538-200

16
STJEPAN TARABARIĆ, s prebivalištem u Omišu, Nemira IV/14, br. os. isk. 101551420, izdane od PP Omiš. kao p r o d a v a t e l j, (dalje u tekstu ovog Ugovora: Prodavatelj), s jedne strane

trgovačko društvo JADWIGA d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Smiljanićeva 2, MB 2345765, zastupano po posebnom opunomoćeniku ANDRZEJ GALANT, rođ. 28.12.1958.g., 95-100 Zgierz, 1. Maja 77/14, Poljska, (putna isprava Poljske broj AF 4054222, izdana Wojewoda Łódzki), pod br.ovjere OV-8812/2008 dana 31.03.2008. kod javnog bilježnika Slobodana Zlokića, kao k u p a c, (dalje: Kupac), s druge strane

zajedno: Ugovorne strane

zaključili su ovaj

U G O V O R O KUPOPRODAJI NEKRETNINA

Članak I.

Ugovorne strane su suglasne u postojanju slijedećih činjenica:

1. Da Prodavatelj jamči Kupcu da je stvarni i isključivi vlasnik i posjednik nekretnine označene kao čest.zgr. 130/2 (kat. br. 3504/2) položene u K.O. Rogoznica, u naravi kuća pov.80 m2 i dvorište pov.62 m2.
2. Da je nekretnine koje su predmet ovog Ugovora stekao kupoprodajnim ugovorom od „U Omišu, 02.svibnja 2007.“ovjerenim od javnog bilježnika Radoslava Vukovića iz Omiša, pod poslovnim brojem javne ovjere OV-2640/07, te nepravomoćne presude pod poslovnim brojem P.22/01.
3. Da su nekretnine navedene u toč. I/1. ovog Ugovora proste od bilo kakvog uknjiženog ili neuknjiženog tereta, odnosno zatajenog tereta.
4. Da je postojeći objekt označen kao č.zgr. 130/2 izgrađen prije 15. veljače 1968.g., te da u tom smislu, sukladno pozitivnim zakonskim propisima Republike Hrvatske, navedena nekretnina ima i lokacijsku, građevinsku i uporabnu dozvolu.

Članak II.

Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje nekretninu pblžiže navedenu i opisanu u prethodnoj točki ovog Ugovora.

Kupac nekretnine kupuju u viđenom stanju oslobođenim od stvari i osoba.

Članak III.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u konačnom i nepromjenjivom iznosu od =60.000,00 EUR, (slovima: ŠEZDESETTISUĆAEURA), u protuvrijednosti kuna obračunato prema srednjem deviznom tečaju HNB ,a koju kupoprodajnu cijenu je Kupac u cijelosti isplatio na račun

Prodavatelja otvoren kod Splitske banke d.d. Split (Societe Generale) broj: 2330003 – 01003283.

Potpisom ovog Ugovora Prodavatelj priznaje navedenu isplatu kao nespornu, te se odriče pobijanja Ugovora s osnova isplate kupoprodajne cijene.

Članak IV.

Otpisom ovog Ugovora Prodavatelj uvodi Kupca u miran i zakonit posjed prodanih nekretnina navedenih u članku I. ovog Ugovora.

Prodavatelj jamči Kupcu zakonit i miran posjed od svih trećih osoba.

Članak V.

Potpisom ovog kupoprodajnog ugovora Prodavatelj ovlašćuje Kupca da bez njegovog daljnjeg znanja, sudjelovanja ili odobrenja, za kupljene nekretnine iz ovog Ugovora u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Omišu i drugim javnim očevidnicima, koji se vode za predmetne nekretnine, može ishoditi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime, uz istodobno brisanje tog prava s imena Prodavatelja ili njegovih pravnih slijednika.

U tu svrhu Prodavatelj će predati Kupcu sve potrebne isprave bez odlaganja.

Članak VI.

Prodavatelj je obvezan platiti sve dospjele obveze električne energije, vodovodne mreže i telefona, te sva druga komunalna ili porezna davanja koja moguće terete predmetne nekretnine.

Kupac je oslobođen svih moguće postojećih davanja iz prethodnog stavka ovog članka Ugovora, te drugih usluga ili moguće postojećih poreza sve do dana stupanja u posjed kupljenih nekretnina.

Članak VII.

Troškove nastale u svezi sastavljanja ovog Ugovora i troškove ovjere potpisa na ovom Ugovoru kao i troškove prijenosa vlasništva kupljenih nekretnina u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima, te poreza na promet, snosi Kupac.

Članak VIII.

Sve moguće nejasnoće iz ovog Ugovora stranke će dogovorno rješavati.

Za sporove koji se ne bi mogli sporazumno riješiti nadležan je Općinski sud u Omišu.

Članak IX.

Prodavatelj i Kupac prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora što potvrđuju svojim potpisima.

Stranke su Ugovor s pažnjom pročitale i u cijelosti razumjele.

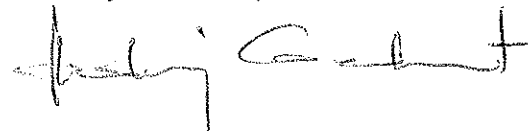
Ugovor je zaključen u Omišu, dana 14. travnja 2008. godine,

te sastavljen u 7, (sedam), istovjetnih i jednakovrijednih primjeraka.

12
Dostavatelj:
Stjepan Tarabarić



Kupac:
Jadwiga d.o.o.
Andrzej Galant, opunomoćenik



JADWIGA d.o.o.
Split, Smiljančeva 2.

Ja, Javni bilježnik **RADOSLAV VUKOVIĆ** iz Omiša, Četvrt Ž. Dražojevića bb, potvrđujem da je stranka:

STJEPAN TARABARIĆ, OMIŠ, Nemira IV 14, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 101551420 izdanu od PP Omiš,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11.st.4. ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,60 kn.

BROJ: OV-2467/08
U Omišu, 15.04.2008.



PUNOMOĆ

Kojom ja **Jadwiga Teresa Gawel – Wojtyła** iz Republike Poljske, 05-870 BLONIE-WIES, SOCHACZEWSKA 91, rođena 12.09.1949. godine, br. putovnice: AP 5350989 POLJSKA, kao osnivač i član uprave društva JADWIGA D.O.O., Split, Smiljanićeva 2, MB: 2345765, ovlaštena Društvo zastupati samostalno i pojedinačno, ovlašćujem **Andrzej Galant** iz Poljske, rođen 28.12.1958, 95-100 Zgierz, 1 maja 77/14 broj putne isprave AF 4054222 izdana Wojewoda Lodzki, da može potpisivati kupoprodajne ugovore vezane za nekretnine i zastupati tvrtku samostalno i pojedinačno.

U Splitu 31.03.2008.

Punomoć dao za JADWIGA D.O.O.

.....
JADWIGA TERESA GAWEL-WOJTYLA

BRISJEDNIK

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, SLOBODAN ZLOKIĆ, SPLIT, VELEBITSKA 26

Potvrđujem da mi je:

JADWIGA TERESA GAWEL-WOJTYŁA, Republika Poljska, 05-870 Blonie-Wies, Sochaczewska 91, (adresa upisana po kazivanju stranke);

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo - stavila svoj rukoznak na njega - priznao potpis - rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam: na temelju osobne iskaznice i putovnice

AP 5350989 Republika Poljska;

- svjedoka

- osobno poznat

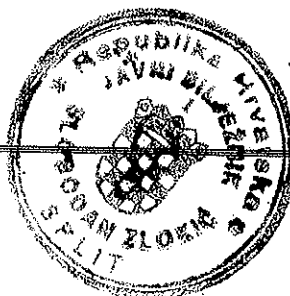
Potpis – rukoznak na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar. br. 11 ZJP u iznosu od 6,60 kuna naplaćena i poništena na primjerku isprave koja ostaje za arhivu

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kuna, više 22% PDV, što iznosi 6,60 kuna.

Broj: OV-8812/2008

U Splitu, 31.03.2008.



JAVNI BILJEŽNIK

Slobodan Zlokić

PRISJEDNIK

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, SLOBODAN ZLOKIĆ, SPLIT, VELEBITSKA 26
potvrđujem da je ovo neposredni prijepis izvorne isprave;

PUNOMOĆ;

ispisan je rukopisom (olovkom, kemijskom olovkom, tintom), pisaćim strojem, drugim mehaničkim ili kemijskim sredstvom (preslik i sl.) koja ima 1 list/a. Izvorna se isprava po mom znanju – tvrdnji stranke nalazi kod stranke:

JADWIGA TERESA GAWEL-WOJTYŁA, Republika Poljska, 05-870 Blonie-Wies, Sochaczewska 91, (adresa upisana po kazivanju stranke);

Donio/la:

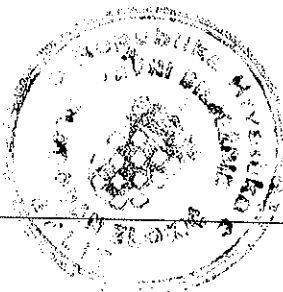
JADWIGA TERESA GAWEL-WOJTYŁA, Republika Poljska, 05-870 Blonie-Wies, Sochaczewska 91, (adresa upisana po kazivanju stranke);

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZID ZJP u iznosu od 10,00 kuna naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu 20,00 kn, više 22% PDV-a, u iznosu 4,40 kuna.

Broj: OV-8813/2008

U Splitu, 31.03.2008.g



Javni bilježnik

Slobodan Zlokić

PRISJEDNIK

MG COMPANY
SMILJANIĆEVA 2
21000 - SPLIT
191 - HRVATSKA

Broj računa-IBAN: HR80 2500 0091.1012 7182 4
BIC banke: HAABHR22
Status računa: A
Zabrana raspolaganja: Ne
Oznaka valute: EUR
Naziv: JADWIGA D.O.O.
OIB / MB: 41359614249 /
Dostava: Papir / Tjedno
Broj / datum: 1 / 25.03.2017

IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU



Stanje na dan: 20.03.2017		Početno stanje:	0,00 EUR		
		Dozvoljeno prekoračenje:	0,00 EUR		
		Vrijedi do:			
Broj transakcije	Datum izvršenja	Platitelj / primatelj	Poziva na broj platitelja	Duguje u valuti	Potražuje u valuti
Broj plaćanja	Datum valute		Poziva na broj primatelja	Duguje u kunama	Potražuje u kunama
		Način izvršenja IBAN / Broj računa	Referenca		
		Šifra namjene BIC-adresa banke platitelja/primatelja			
0721740012793164	20.03.2017	ADDIKO BANK D.D. ZAGREB, SLAVONSKA	HR99	6,79	0,00
	20.03.2017	6	HR99	50,41	0,00
Naplata naknade-priljevi SEPA					
	0	HR8025000091000000013	201760047696		
		HAABHR22			
0721720012793159	20.03.2017	JADWIGA GAWEL-WOJTYLA	HR99	0,00	450,00
	20.03.2017		HR99	0,00	3.340,88
wpłata własna					
	0	PL03124063481978001026294718	201760047696		
		NBPLPLPWXXX			
Ukupni promet					
Broj naloga, duguje:	1			6,79	
				50,41	
Broj naloga, potražuje:	1				450,00
					3.340,88
Novo stanje:			443,21 EUR		

Rezervacije za kartične transakcije: 0,00 EUR
Rezervacije za naloge prisilne naplate: 0,00 EUR

*NAJAVA PLAĆANJA ZA: 27.03.2017

Broj naloga, duguje: 0 0,00

* Nalozi navedeni u najavi plaćanja izvršavaju se u skladu s raspoloživim pokrićem na računu, a nalozi za čije izvršenje nema pokrića biti će prevolutirani na idući radni dan. Nalozi koji nisu izvršeni unutar vremenskog roka od 30 dana za nacionalni platni promet u kunama, odnosno 3 dana za međunarodni platni promet i nacionalni u stranoj valuti, biti će opozvani.

Način izvršenja: 00 - Interno, 01 - NKS, 02 - HSVP, 04 - SWIFT, 05 - EURO NKS, 06 - Target2

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja dostavite pisanim putem najkasnije u roku od 3 dana od stavljanja izvotka na raspolaganje, odnosno u roku od 8 dana od otpreme ako je izvadak dostavljen poštom. U protivnom se smatra da izvadak nije osporen.

Depozite štiti Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka u skladu sa Zakonom o osiguranju depozita (NN broj 82/2015)
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je punovaljan bez pečata i potpisa.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SPLIT
ISPOSTAVA OMIŠ
OMIŠ, PUT RIBNJAKA 001

KLASA: UP/I-410-20/2008-001/00493
BROJ: 513-007-17-05/2008-0002
DAN: 27.05.2008.

MB:2345765

Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured SPLIT
Ispostava Omiš
u postupku utvrđivanja poreza na promet nekretnina, na temelju članka 82. stavak 1. Općeg poreznog zakona
(Narodne novine, br. 127/00,86/01 i 150/02) i članka 7. stavka 1. točke 3. Zakona o Poreznoj upravi
(Narodne novine, br. 67/01,94/01 i 177/04) donosi

P O R E Z N O R J E Š E N J E

Poreznom obvezniku JADWIGA D.O.O.
SPLIT, SMILJANIČEVA 2
utvrđuje se osnovica poreza na promet nekretnina u iznosu 435.720,00 kn.
Na ovu osnovicu utvrđuje se:
- porez na promet po stopi 5% u iznosu 21.786,00 kn

Porezni obveznik dužan je platiti utvrđeni iznos poreza u roku od 15 dana od dana dostave rješenja
u korist računa: 1001005-1730028481 -porez na promet nekretnina, uz obveznu naznaku modela
5" i poziva na broj odobrenja "2345765".
Na nepravodobno uplaćeni porez na promet nekretnina obračunavaju se i plaćaju zatezne kamate.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Ugovorom zaključenim 15.04.2008. JADWIGA D.O.O.
MBG/MB: 2345765, SPLIT, SMILJANIČEVA 2, stekao/la je od prodavatelja
TARABARIĆ STJEPAN, MBG/MB: 0301948380137, OMIŠ, NEMIRA 14 vlasništvo
nekretnine upisane u z.k.ul.br. k.o. ROGOZNICA za ugovorenu cijenu od
435.720,00 kn

STARA KAMENA KUĆA POVRŠINE 80M2 I OKUĆNICA POVRŠINE 62M2, NA KČ 3504/2
, STARO SELO ROGOZNICA-PREDIO DARACI, K.O.ROGOZNICA.

Ugovor je prijavljen Poreznoj upravi dana 15.05.2008.

Osnovica poreza na promet nekretnina je tržišna vrijednost nekretnine u trenutku stjecanja prema
članku 9. Zakona o porezu na promet nekretnina (Narodne novine, br. 69/97,26/00,127/00,86/01,150/02 i 153/02)
koja je utvrđena prema visini naznačenoj u ispravi o stjecanju u iznosu od 435.720,00 kn.
Porez na promet nekretnina utvrđen je primjenom porezne stope od 5% sukladno članku 10. Zakona o porezu
na promet nekretnina.

Rok za plaćanje poreza propisan je člankom 19. Zakona o porezu na promet nekretnina.
Na nepravodobno uplaćen iznos poreza plaća se zatezna kamata sukladno članku 116. Općeg poreznog zakona,
članku 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, br.35/05) i članku 3. Zakona o kamatama (Narodne novine,
br.94/04).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 165. stavka 2. Općeg poreznog zakona.
Na temelju navedenog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 30 dana od dana primitka rješenja.
Žalba se predaje ovoj ispostavi Porezne uprave neposredno ili putem pošte preporučeno odnosno može
se izjaviti i usmeno u zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnoj službi za drugostupanjski
upravni postupak.

Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe prema Tar.broju 3. Tarife uz Zakon o upravnim pristojbama
(Narodne novine, br.8/96,77/96,95/97,131/97,68/98,66/99,145/99,30/00,116/00,163/03,17/04,110/04,141/04,150/05,
53/05,129/06 i 117/07).

DOSTAVITI:

1. Stjecatelju nekretnine
2. Otuditelju nekretnine
3. Ispostavi Područnog ureda u kojoj je prebivalište
otuditelja nekretnine
4. Pismohrani



PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o)

ODVJETNICA
ADELA RADIĆ
21000 SPLIT, Šturaljeva 2
Tel/Fax: (021) 538-200

da me (nas) zastupa u građanskom,
parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom
predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne
uprave koji se vodi kod

Trgovački sud
u Splitu

zbog

Prijedlog za mostarok
stečajnog postupka radi
uklanjanja pravoštenih imovina

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim
poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite
i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve
pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da
podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne
izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

U
Jani Ujčić
SARIUS Z
ANDRZEJ MOSTYLA

, dana

god.

Jelena
JASNYGA TERESA
GAWEL-MOSTYLA