



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7759/2026-4

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nemeš Ernesta, OIB: 23488383000, Lonjska 7, Kutina zastupan po punomoćniku Marini Lacković, odvjetnici u Daruvaru, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2292 katastarske općine Trojeglava na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1176/63 polje 6654 m² (oranica 6654 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Nemeš Ernesta, OIB: 23488383000, Lonjska 7, Kutina.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Nemeš Ernest, OIB: 23488383000, Lonjska 7, Kutina zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1176/63 polje 6654 m² (oranica 6654 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2292 katastarske općine Trojeglava
- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 20. svibnja 2026. godine, a završava dana 20. lipnja 2026. godine, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;
- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za kčbr. 1176/63 polje 6654 m² (oranica 6654 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2292 katastarske općine Trojeglava koja je u katastarskoj evidenciji do uspostave BZP-a bila upisana na imenu predlagatelja kao posjednika.

(2) U izvratku iz BZP-a za zk. ul. 2292 k.o. Trojeglava kao suvlasnici upisani su Šavor Đuro, Trojeglava, Šavor Jelka, Trojeglava, Šavor Roza, Trojeglava, Šavor Agneza, Trojeglava, Radanović Agneza rođ. Šavor, Trojeglava, Šavor Đuro, Varaždin, Đilas Terezija r. Šavor, Beograd, Priem Jelka, r. Šavor, Francuska, Radanović Agneza (Elizabeta), Trojeglava, Đilas Terezija (Elizabeta), Novi Beograd, Priem Jelka (Elizabeta), Francuska.

(3) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio Ugovor o darovanju, izvadak iz BZP-a za zk. ul. 2292 k.o. Trojeglava, prijepis posjedovnog lista br. 1268 k.o. Trojeglava, Rješenje katastra, Kupoprodajni ugovor, kopiju katastarskog plana i povijest promjena na katastarskoj čestici.

(4) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istom prijedlog predlagatelja je osnovan te će se za predmetnu nekretninu otvoriti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 15. svibnja 2026. god.

Sudac:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Nemeš Ernest po opunomoćeniku Marina Lacković, Vukovarska ulica 42, 43280 Garešnica

O tome obavijestiti:

1. Općina Dežanovac, Dežanovac 288, 43506 Dežanovac - oglasna ploča
2. Općinski sud u Bjelovaru, Bjelovar- e-oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.05.2026 10:20

**Serijski broj
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18606787821675dd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-